

IZVOD IZ ZAPISNIKA

27. sjednice **GRADSKOG VIJEĆA GRADA OPATIJA**, održane dana 27. ožujka 2012. godine, u vijećnici Grada Opatije.

Sjednicu je u 15,10 sati otvorio O'BRIEN SCLAUNICH, predsjednik Gradskog vijeća Grada Opatije.

Prozivkom je utvrđeno da je sjednici prisutno 17 od ukupno 19 vijećnika s time da se konstatira da u radu sjednice od 17,45 sati sudjeluje i vijećnik Marko Orešković tako da je sjednici prisutno 18 od ukupno 19 vijećnika.

Sa sjednice je odsutan: Goran Crnković (*opravdao je nedolazak*).

S obzirom da na dnevni red sjednice predložen u pisanom obliku nije podnesen pisani prigovor, predsjednik Gradskog vijeća O'BRIEN SCLAUNICH objavljuje da se predloženi dnevni red smatra usvojenim.

DNEVNI RED :

1. Izvješće gradonačelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2011. godine
2. Prijedlog izvješća o ostvarenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu
3. Prijedlog Izvješća o ostvarenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2011. godinu
4. Prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Opatije za 2011.god.
5. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2011. godinu
6. Prijedlog I. Izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2012. g.
7. Prijedlog I. izmjene Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2012. g.
8. Prijedlog I. Izmjena Proračuna Grada Opatija za 2012. i projekcije plana za 2013. i 2014. g.
- 9.1. Prijedlozi odluka o prodaji nekretnine
- 9.2. Prijedlog odluke o darovanju nekretnine Primorsko-goranskoj županiji
- 9.3. Prijedlozi odluka o odabiru ponuda za prodaju nekretnina
10. Analiza stanja zaštite i spašavanja na području Grada Opatije za 2011. godinu
11. 1. Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Opatije
- 11.2. Plan zaštite i spašavanja Grada Opatije
12. Prijedlog Akcijskog plana energetski održivog razvitka Grada Opatije (SEAP)
13. Prijedlog Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji suvlasničkih dijelova poslovnog prostora
14. Prijedlog Rješenja o razrješenju i imenovanju predsjednika Mandatne komisije
15. Prijedlog Rješenja o razrješenju i imenovanju predsjednika Odbora za međunarodnu, međužupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju
16. Prijedlog Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića
17. Prijedlog imenovanja mrtvozornika na područje Grada Opatije

AD 1.- Izvješće je bilo dostavljeno uz poziv, a uvodna obrazloženja uz digitalnu prezentaciju podnio je IVO DUJMIĆ, gradonačelnik Grada Opatije.

Nakon rasprave, predsjednik Gradskog vijeća objavljuje da se Izvješće gradonačelnika za srpanj-prosinac 2011. godine, prima na znanje.

AD 2.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodno obrazloženje podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (11 ZA i 4 UZDRŽANA) usvaja se

IZVJEŠĆE O OSTVARENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2011. GODINU

AD 3.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodno obrazloženje podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (9 ZA 1 PROTIV i 7 UZDRŽANA) usvaja se

IZVJEŠĆE O OSTVARENJU GODIŠNJEG PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2011. GODINU

AD 4.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, na samoj sjednici dostavljeno je očitovanje Odbora za proračun i financije, a uvodna obrazloženja uz digitalnu prezentaciju podnio je DANIJEL JERMAN, pročelnik Upravnog odjela za financije i društvene djelatnosti.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (10 ZA 5 PROTIV i 2 UZDRŽANA) donosi se

IZVRŠENJE PRORAČUNA GRADA OPATIJE ZA 2011. GODINU

AD 5.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, na samoj sjednici dostavljeno je očitovanje Odbora za proračun i financije i Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, a uvodna obrazloženja podnio je DANIJEL JERMAN, pročelnik Upravnog odjela za financije i društvene djelatnosti.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (10 ZA i 7 UZDRŽANA) donosi se

ODLUKA O RASPODJELI REZULTATA POSLOVANJA ZA 2011. GODINU

AD 6.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodno obrazloženje podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (10 ZA i 6 UZDRŽANA) donose se

I. IZMJENE I DOPUNE GODIŠNJEG PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2012. GODINU

AD 7.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodno obrazloženje podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (12 ZA i 3 UZDRŽANA) donose se

I. IZMJENE PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2012. GODINU

AD 8.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, na samoj sjednici dostavljen je Amandman gradonačelnika i očitovanje Odbora za proračun i financije, a uvodna obrazloženja podnio je DANIJEL JERMAN, pročelnik Upravnog odjela za financije i društvene djelatnosti, uz digitalnu prezentaciju.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (10 ZA i 4 UZDRŽANA) donose se

I. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA GRADA OPATIJE ZA 2012. GODINU I PROJEKCIJE PLANA ZA 2013. i 2014. GODINU

AD 9.1.- Prijedlozi su bili dostavljeni uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je VESNA SANKOVIĆ, viša stručna suradnica u Uredu Grada.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (10 ZA i 4 UZDRŽANA) donosi se

ODLUKA

Gradsko vijeće Grada Opatije donosi Odluku o prodaji nekretnina u KO Volosko i to zč. 150/2 pašnjak od 2.333 m² upisana u z.k.ul. 815 po početnoj cijeni od 5.981.962,70 kuna uvećano za troškove objave natječaja koji je sastavni dio ove Odluke.

i većinom glasova (11 ZA i 3 UZDRŽANA)

ODLUKA

Gradsko vijeće Grada Opatije donosi Odluku o prodaji nekretnina u KO Veprinac i to zč. 1038/9 pašnjak od 1.089 m² upisana u z.k.ul. 1572 po početnoj cijeni od 2.586.642,00 kuna uvećano za troškove dokumentacije temeljem koje je dobiveno rješenje o uvjetima građenja individualne stambene građevine Klasa:UP/I-361-03/11-03/7 od 25. srpnja 2011. godine i izmjene istog rješenja od 20. rujna 2011. godine te troškove procjene i objave natječaja koji je sastavni dio ove Odluke.

AD 9.2.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je VESNA SANKOVIĆ, viša stručna suradnica u Uredu Grada.

Bez rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) donosi se

ODLUKA

Gradsko vijeće Grada Opatije donosi Odluku o darovanju Primorsko-goranskoj županiji, nekretnina u KO Volosko i to zč. 389/2 – vinograd od 1035 m² upisanih u z.k.ul. 297, radi izgradnje Doma za starije i nemoćne osobe – gerontološki centar Volosko.

U slučaju da Primorsko-goranska županija otuđi nekretninu iz stavka 1. ove Odluke ili budući objekat Doma za starije i nemoćne osobe koji će se graditi na istoj, osobi koja nije pravna osoba u njenom vlasništvu ili pretežitom vlasništvu, novi vlasnik je dužan platiti Gradu Opatiji tržišnu cijenu zč. 389/2 KO Volosko, što će se zabilježiti u zemljišnim knjigama. Tržišna cijena odrediti će se putem vještaka građevinske struke.

AD 9.3.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je VESNA SANKOVIĆ, viša stručna suradnica u Uredu Grada.

Bez rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (12 ZA i 2 PROTIV) donosi se

ODLUKA

o prodaji nekretnina

1. Nakon provedenog natječaja objavljenog u Novom listu 29. veljače 2012. godine i ispravka objavljenog u Novom listu 3. ožujka 2012. godine, te otvorenih ponuda prispjelih na natječaj, kao najpovoljnija ponuda izabire se:

- ponuda Mihe Pogačnika iz Slovenije, Kranjska Gora, Vitranška 13d OIB 00344194499, za kupnju zč. 231 vinograd od 75 m² i zč. 232/1 oranica i dvorište od 379 m² obje upisane u z.k.ul. 1102 KO Volosko, uz kupoprodajnu cijenu od 560.000,00 kuna, i
- ponuda ELMA-INVEST d.o.o. iz Zagreba, R. Boškovića 13/a OIB 84901748761, za kupnju poslovnog prostora koji se nalazi u prizemlju zgrade sagrađene na grč. 367 KO Volosko i sastoji se od ukupno 55,50 m² zatvorenog prostora i 16 m²x0,25 balkona, što ukupno iznosi

59,53 m² povezano s odgovarajućim dijelom cijele nekretnine, uz kupoprodajnu cijenu od 1.757.627,05 kuna.

2. Na temelju ove Odluke gradonačelnik Grada Opatije sklopiti će u ime Grada Opatije, sukladno raspisanom natječaju kupoprodajni ugovor sa najpovoljnijim ponuđačima iz točke 1. ove Odluke najkasnije u roku 15 dana od izbora najpovoljnijeg ponuđača.

AD 10.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je PETAR SANIČANIN, viši stručni suradnik za zaštitu od požara u Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) donosi se

Z A K L J U Č A K

o usvajanju analize stanja zaštite i spašavanja na području Grada Opatije u 2011. godini

1. Usvaja se Analiza stanja zaštite i spašavanja na području Grada Opatije u 2011. godini
2. Ovaj Zaključak objavljuje se u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

AD 11.1. – 11.2.- Prijedlozi su bili dostavljeni uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je predstavnik izvođača NW-Wind d.o.o. Varaždin, NENAD VIDOVIĆ.

Bez rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) donosi se

Z A K L J U Č A K

o usvajanju Procjene ugroženosti i Plana zaštite i spašavanja Grada Opatije

1. Usvaja se Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Opatije
2. Usvaja se Plan zaštite i spašavanja Grada Opatije.
3. Tekstovi akata navedenih u točkama 1. i 2. javnosti su dostupni u upravnom tijelu nadležnom za poslove zaštite i spašavanja te na web stranici Grada Opatije.

AD 12.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je ANDREJ ČOTAR predstavnik izrađivača, Regionalne Energetske Agencije Kvarner d.o.o.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) usvaja se

AKCIJSKI PLAN ENERGETSKI ODRŽIVOG RAZVITKA GRADA OPATIJE (SEAP)

AD 13.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, na samoj sjednici dostavljeno je očitovanje Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, a uvodna obrazloženja podnijela je VJERA LJUBANOVIĆ, viša stručna suradnica u Uredu Grada.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) donosi se

ODLUKA O DAVANJU U ZAKUP I KUPOPRODAJI SUVLASNIČKIH DIJELOVA POSLOVNOG PROSTORA

AD 14.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je FERNANDO KIRIGIN, predsjednik Komisije za izbor i imenovanja.

Bez rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (12 ZA i 2 UZDRŽANA) donosi se

RJEŠENJE

o razrješenju dužnosti predsjednika Mandatne komisije i imenovanju predsjednika mandatne komisije

1. mr.sc. Hrvoje Marušić iz Opatije, Antona Mihića 8, razrješuje se dužnosti predsjednika Mandatne komisije, zbog mirovanja mandata u Gradskom vijeću.

2. Za predsjednika Mandatne komisije imenuje se Marko Lovretić iz Opatije, Pabri, Dragi 6.

3. Mandat predsjednika Mandatne komisije traje do isteka redovnog mandata komisije.

4. Ovo rješenje objavit će se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

AD 15.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je FERNANDO KIRIGIN, predsjednik Komisije za izbor i imenovanja.

Bez rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) donosi se

RJEŠENJE

o razrješenju dužnosti predsjednika Odbora za međunarodnu, međužupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju i imenovanju predsjednika Odbora

1. mr.sc. Hrvoje Marušić iz Opatije, Antona Mihića 8, razrješuje se dužnosti predsjednika Odbora za međunarodnu, međužupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju, zbog mirovanja mandata u Grdskom vijeću.

2. Za predsjednika Odbora za međunarodnu, međužupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju imenuje se Ksenija Baždarić iz Opatije, Nova cesta 127.

3. Mandat predsjednika Odbora za međunarodnu, međužupanijsku, međugradsku i međuopćinsku suradnju traje do isteka redovnog mandata komisije.

4. Ovo rješenje objavit će se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

AD 16.- Prijedlog je bio dostavljen na samoj sjednici, a uvodna obrazloženja podnio je FERNANDO KIRIGIN, predsjednik Komisije za izbor i imenovanja.

Bez rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) donosi se

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Opatija

1. Vedran Kružić iz Opatije, dr. Ivana Pošćića 5 razrješuje se dužnosti člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Opatija, zbog podnošenja ostavke.

2. Za člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Opatija imenuje se Nada Lovretić iz Opatije, Pabri, Dragi 6.

3. Mandat člana Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Opatija traje do isteka redovnog mandata Upravnog vijeća.

AD 17.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je HELENA MASARIĆ, pročelnica Ureda Grada Opatije.

Bez rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (14 ZA) donosi se

Z A K L J U Č A K

o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Grada Opatije

Predlaže se Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da za mrtvozornika za područje Grada Opatije imenuje Branka Popovića, dr.med i Rene Puharića, dr.med.

Završeno u 20,30 sati.

Zapisničar:
Predrag Hajtić

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
O'Brien Sclaunich, dipl.oec.

