

Temeljem članka 30. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09, 30/09 - ispravak), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana _____ 2012. godine usvojilo je

IZVJEŠĆE
o ostvarenju Programa gradnje objekata i uređaja
komunalne infrastrukture za 2011.godinu

I. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu usvojen je na sjednici Gradskog vijeća vijeća 8. prosinca 2010. godine, a izmjene i dopune usvojene na sjednicama 27. srpnja 2011. godine i 8. prosinca 2011. godine (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 48/10, 19/11 i 43/11).

II. OSTVARENJE PLANIRANIH PRIHODA

Planirani prihodi za realizaciju Programa ostvareni su kako slijedi:

IZVORI SREDSTAVA	Program	Ostvarenje	Razlika (3-2)	Ind. 3/2
1	2	3	4	5
Komunalni doprinos	3.450.000	3.943.554,10	493.554,10	114,31
Sredstva proračuna	00,0	0,00	0,00	0,00
Cijena putne karte	1.000.000	891.836,50	-108.163,50	89,18
Pomoći drž.proračuna, PGŽ i fondova	248.000	0,00	-248.000	0,00
Prihodi od koncesija	31.582	27.813,00	-3.769,00	88,07
Višak doprinosa 2010.	7.260.792	7.260.792,00	0,00	100,00
Sredstva od prodaje stanova	4.163.000	2.145.859,00	-2.017.140,98	51,55
UKUPNO PRIHODI	16.153.574	14.269.854,62	-1.883.519,38	88,34

Ukupni prihodi za izgradnju komunalne infrastrukture ostvareni su sa 12,66% manje od planiranih, pri čemu je za 14,31% više ostvaren komunalni doprinos, dok su manje ostvareni izvori od namjenskog povećanja cijene putne karte (11,72%), prihodi od koncesija (11,93% i sredstva od prodaje stanova (48,45%). Uz neostvarenje prihoda od prodaje stanova i prihode od koncesija, napominjemo da se radi o sredstvima Grada Opatije koja nisu bila prebačena za ostvarenje Programa gradnje jer sredstva nisu bila potrebna u 2011. godini za plaćanje radova koji su u tijeku.

III. OSTVARENJE PLANIRANIH RASHODA

1. Planirani Program realizira se (radovi su završeni u 2011. godini ili se završavaju početkom 2012. godine) u svim pojedinačnim stavkama.

Jedini projekt čija realizacija nije započela je rekonstrukcije javne rasvjete po programu energetske učinkovitosti za zonu 2 (700.000 kn) jer se ovaj program financira djelom iz sredstava Proračuna a dijelom iz sredstava Fonda za energetske učinkovitost i zaštitu okoliša, a sa Fondom u 2011. godini nismo uspjeli zaključiti ugovor o financiranju. Očekujemo da bi se obveza mogla realizirati u 2012. godini, te smo u tom pravcu početkom ove godine dostavili Fondu i potrebna izjašnjenja.

2. Gledano po utrošenim sredstvima Programa u 2011. godini, od planiranih 16.153.574 kuna utrošeno je ukupno 11.672.648 kuna, ili 72,26% u odnosu na planirana sredstva. Za započete ugovorene obveze koje se završavaju u 2012. godini prenijeti će se 2.903.245,97 kuna, odnosno sa sredstvima za rekonstrukciju javne rasvjete po programu energetske učinkovitosti ukupno 3.603.245,97 kuna, što ukupno znači da će program biti realiziran sa 94,5%.

3. Izvješće o financijskim vrijednostima izvedenih radova po pojedinačnim stavkama Programa iskazano su u Tabeli 1. koja je sastavni dio ovog Izvješća, dok se kraće obrazloženje po istima daje u nastavku:

Odvodnja oborinskih voda

Izrađeni su idejni, glavni i izvedbeni projekt drenažnog kanala i Liburnijskoj ulici (11.685 kn), a financiran je i ugovoreni dio radova na izradi drenažnog kanala kroz plaćanje troškova nadzora (115.520 kn).

U vezi navedenog je potrebno istaknuti da su ovi projekti omogućili da u prvoj polovici 2011. godine budu izvedeni izuzetno opsežni radovi na rješavanju oborinskih voda koje su proteklih 30-ak godina bili stalna opasnost za sigurnost prometa Liburnijskom ulicom kod većih padavina kako zbog podlokavanja same ceste i stvaranja udarnih rupa, tako i radi njenog plavljenja. Sanacija je izvršena kroz dogovor Hrvatskih voda (koje su izgradile nove oborinske kolektore u trupu ceste i kroz plažu Ičići do pete lukobrana marine), Komunalac (koji je izmjestio kolektore sanitarne kanalizacije), Hrvatske ceste (koje su izvršile obnovu kolničke konstrukcije i proširenje ceste radi dobivanja bus ugibališta na dijelu između Calypsa i odvojka za ACI marinu, s time što je proširenjem nogostupa ujedno dobivena i nova obalna šetnica ne mora prolaziti područjem plaže), te Grad Opatiju (koji je izradio projekte za cjelokupni zahvat, premjestio javnu rasvjetu i bus čekaonicu na rekonstruiranoj dionici ceste, te postavio novu ogradu prema plaži).

Izrađen je i projekt rješavanja oborinskih voda u Voloskom u ulici A. Štangerera (36.900 kn).

Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta i puteva

U cijelosti su završeni radovi:

- 1) rekonstrukcija ulice J. Rakovca (475.078 kn). Rekonstrukcijom je uređena prometnica od ulice Velog Jože do ulaska u buduću garažu Slatina,
- 2) saniran je potporni zid u ulici J. Dobrile (88.806 kn),
- 3) izrađena je projektna dokumentacija za izgradnju bus ugibališta u Ičićima (pravac Lovran-Opatija) i proširenje šetnice uz Liburnijsku cestu od Lučice Ičići do Calypsa u iznosu od 84.8760 kn,
- 4) izrađena je projektna dokumentacija za premještanje instalacija radi omogućavanja izgradnje stanova POS-a te za organizaciju prometa za vrijeme izvođenja radova (13.530 i 19.926 kn), i
- 5) izrađen je idejni projekt za rekonstrukciju i produženje ulice Palmi u Opatiji (14.760 kn),

dok će dio radova biti završen u 2012. godini:

1) rekonstrukcija dionice Šetališta Carmen Sylve od Nove ceste prema naselju Zora (500 m) je pred završetkom. Najveći dio radova završen je u 2011. godini, odnosno još je potrebno postaviti završni sloj asfalta (radi vremenskih prilika od prosinca 2011. godine do konca veljače nisu radile asfaltne baze, 465.000 kn). Cjelokupna investicija iznosi 7.656.830 kuna, s time što se dio financira iz Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (investitor je Grad Opatija), a dio po Programu vodoopskrbe (investitor je Komunalac d.o.o.).

7) paralelno s početkom radova na izgradnji sportske dvorane, u studenom 2011. godine započeli su i radovi na infrastrukturi vezanoj za tu izgradnju (156.146,01 kn). Radovi će se odvijati i u 2012. godini na način da će pratiti dinamiku izgradnje same sportske dvorane.

8) u prosincu 2012. godine započeli su i radovi na izgradnji infrastrukture za stanove POS-a (premještanje infrastrukture sa građevne čestice POS-a u trup Nove ceste), a plaćen je komunalni i vodni doprinos za izgradnju stanova POS-a (po Zakonu je to obveza jedinice lokalne samouprave na čijem se području odvija izgradnja) u ukupnom iznosu od 2.145.859,02 kn.

Javna rasvjeta

Izrađeni su planirani projekti proširenja javne rasvjete (59.962 kn), te su završeni radovi na proširenju javne rasvjete u pješačkoj zoni Slatina (dionica ispod hotela Mileni, 411.208,23 kn), na proširenju javne rasvjete na stubištu između ul. M. Tita i J. Rakovca (85.996,66 kn) kao i manje interpolacije javne rasvjete (69.999,30 kn; Preluk 2 rasvjetna mjesta te 1 kod Milde Sorte.,

opatijska tržnica (demontaža ranije rasvjete i postava 2 nova rasvjetna mjesta, ulaz u Volosko 1 rasvjetno tijelo).

Izgradnja objekata i uređaja na pomorskom dobru

Svi planirani programi realizirani su u cijelosti:

Sufinancirani su radovi Lučke uprave na području lučice Ičići, a koji su se odnosili na odmuljivanje lučice i uređivanje vezova uz rekonstruirani dio šetnice obalnog puta (198.686,09 kn). Radovi su izvođeni paralelno sa radovima na postavi kolektora sanitarne kanalizacije u mostu Ičići.

Postavljena je nova ograda obalnog puta (415.580,10 kn, 214 m dužine) djelom na Punta Kolovi (120 m) a dijelom iznad plaže Ičići (94 m).

Zamijenjene su sprave na dječjem igralištu na plaži Ičići (81.640 kn).

Financiranje ostalih komunalnih djelatnosti

Svi planirani programi realizirani su u cijelosti:

- sufinancirana je nabavka autobusa Autotroleja iz namjenskog povećanja cijene vozne karte u visini stvarno ostvarenih prihoda (891.836,50 kn),

- izvršeni su radovi modernizacije, zamjene opreme i nadogradnje automatske meteorološke stanice u Opatiji (289.781,84 kn), nabavljen je novi automatski WC na Slatini (244.770 kn) uz istovremenu rekonstrukciju starog koji je premješten u lučicu Ičići (troškovi rekonstrukcije i premještanja realizirani su iz Programa održavanja komunalne infrastrukture).

- izrađen je plan gospodarenja otpadom (34.440 kn).

4. Jedina stavka programa koja nije realizirana ili čija realizacija nije započela u 2011. godini je rekonstrukciji javne rasvjete po programu energetske učinkovitosti za zonu 2 (700.000 kn) jer se ovaj program financira djelom iz sredstava Proračuna a dijelom iz sredstava Fonda za energetske učinkovitost i zaštitu okoliša, a sa Fondom u 2011. godini nismo uspjeli zaključiti ugovor o financiranju. Očekujemo da bi se obveza mogla realizirati u 2012. godini, te smo u tom pravcu početkom ove godine dostavili Fondu i potrebna izjašnjenja.

Klasa: 361-01/12-01/23

Ur. broj: 2156/01-01-12-1

Opatija, _____2012.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Gradskog vijeća

O'Brien Schlaunich, dipl.oec., v. r.

Tabela 1.

PROGRAM GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOM.INFRASTRUKTURE ZA 2011. - IZVJEŠĆE O OSTVARENJU

POZICIJA	KONTO	OPIS	PLAN	OSTVARENJE	Indeks
GLAVNI PROGRAM	N18	PROGRAM GRADNJE OBJEKATA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	16.153.574,00	11.672.648,66	72,26
PROGRAM	1801	ODVODNJA OBORINSKIH VODA	186.820,00	164.205,00	87,89
Kapitalni projekt	K180103	IZRADA IDEJ.GL. I IZV.PROJ.DRENAŽNOG KANALA U LIB.ULICI U IČIĆIMA	26.200,00	11.685,00	44,60
657,1	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	26.200,00	11.685,00	44,60
Kapitalni projekt	K180105	DIO RADOVA NA IZRADI DRENAŽNOG KANALA U IČIĆIMA (HV)	115.620,00	115.620,00	100,00
	<i>Korisnik:</i>	<i>KOMUNALAC D.O.O.OPATIJA</i>	115.620,00	115.620,00	100,00
657,2	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	115.620,00	115.620,00	100,00
Kapitalni projekt	K180107	IZRADA PROJEKTA RJEŠ.OBOR.VODA A. ŠTANGERA	45.000,00	36.900,00	82,00
	<i>Korisnik:</i>	<i>KOMUNALAC D.O.O.OPATIJA</i>	45.000,00	36.900,00	82,00
657,3	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	45.000,00	36.900,00	82,00
PROGRAM	1804	IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANIH CESTA I PUTEVA	12.352.743,00	8.724.360,27	70,63
Kapitalni projekt	K180401	DIONICA ŠET.C.SYLVE OD N.CESTE PREMA NAS.ZORA 500 M (DOK.I I.DIO IZGR.)	6.402.180,00	5.410.336,59	84,51
456	4213	<i>Ceste, željeznice i slični građevinski objekti</i>	6.402.180,00	5.410.336,59	84,51
Kapitalni projekt	K180403	REKONSTRUKCIJA ULICE J. RAKOVCA	475.099,00	475.078,00	100,00
458	4213	<i>Ceste, željeznice i slični građevinski objekti</i>	475.099,00	475.078,00	100,00
Kapitalni projekt	K180413	SANACIJA POTP.ZIDA U ULICI J. DOBRILE	89.264,00	88.806,37	99,49
858	4213	<i>Ceste, željeznice i slični građevinski objekti</i>	89.264,00	88.806,37	99,49
Kapitalni projekt	K180434	SUFINANCIRANJE RADOVA UZ INVESTICIJU ŽUC-A	100.000,00	100.000,00	100,00
857,1	3861	<i>Kapitalne pomoći bankama i ost.finan.inst.i trg.društvima u javnom sektoru</i>	100.000,00	100.000,00	100,00
Kapitalni projekt	K180436	IZR.PROJ.DOKUM. STAMB.UL.KOSOVO-TREĆA CESTA	85.000,00	0,00	0,00
833,3	4213	<i>Ceste, željeznice i slični građevinski objekti</i>	85.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt	K180439	IZR.PROJ.DOKUM.REKONS. I PRODUŽ. ULICE PALMI U OPATIJI	20.000,00	14.760,00	73,80
833,6	4213	<i>Ceste, željeznice i slični građevinski objekti</i>	20.000,00	14.760,00	73,80
Kapitalni projekt	K180448	IZGRADNJA PRIP.INFRASTRUKTURE ZA NASELJE POS-a	4.163.200,00	2.145.859,02	51,54
931	4213	<i>Ceste, željeznice i slični građevinski objekti</i>	4.163.200,00	2.145.859,02	51,54

Kapitalni projekt	K180457	INFRASTRUKTURA VEZANA ZA IZGRADNJU SPORTSKE DVORANE	500.000,00	156.146,01	31,23
931,1	4213	<i>Ceste, željeznice i ostali prometni objekti</i>	500.000,00	156.146,01	31,23
Kapitalni projekt	K180459	IZRADA PROJEKTA INFRASTRUKTURE ZA STANOVE POS-A	60.000,00	59.901,00	99,84
931,4	4213	<i>Ceste, željeznice i ostali prometni objekti</i>	60.000,00	59.901,00	99,84
Kapitalni projekt	K180461	IZRADA TURISTIČKE SIGNALIZACIJE I PROM.SIGNALIZ.	339.000,00	155.147,28	45,77
931,3	4213	<i>Ceste, željeznice i ostali prometni objekti(turistička signalizacija)</i>	253.000,00	70.474,08	27,86
931,7	4213	<i>Ceste, željeznice i ostali prometni objekti(prometna signalizacija)</i>	86.000,00	84.673,20	98,46
Kapitalni projekt	K180463	IZR.IZV.PROJ.UGIB.IČIČI I GL.PROJ.ŠETNICE LUČICA IČIČI-CALIPSO	85.000,00	84.870,00	99,85
931,6	4213	<i>Ceste, željeznice i ostali prometni objekti</i>	85.000,00	84.870,00	99,85
Kapitalni projekt	K180465	PREMJ. POST. INSTALACIJA SA GRAD.POS-a	20.000,00	19.926,00	99,63
931,9	4213	<i>Ceste, željeznice i ostali prometni objekti</i>	20.000,00	19.926,00	99,63
Kapitalni projekt	K180466	PROJ.PROM. RJEŠ. ZA VRIJ.IZVOĐ.RADOVA INF.POS-a	14.000,00	13.530,00	96,64
931,8	4213	<i>Ceste, željeznice i ostali prometni objekti</i>	14.000,00	13.530,00	96,64
PROGRAM	1806	IZGRADNJA JAVNE RASVJETE	1.330.977,00	627.166,84	47,12
Kapitalni projekt	K180617	PROŠIRENJE J.R.-SLATINA,PJEŠ.ZONA	414.977,00	411.208,38	99,09
855	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	414.977,00	411.208,38	99,09
Kapitalni projekt	K180619	PROJEKT PROŠ.POSTOJEĆE JR U PRIOB.IPRIGR.MJESTIMA	60.000,00	59.962,50	99,94
855,1	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	60.000,00	59.962,50	99,94
Kapitalni projekt	K180620	PROŠIRENJE JR PO MJESNIM ODBORIMA	70.000,00	69.999,30	100,00
855,2	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	70.000,00	69.999,30	100,00
Kapitalni projekt	K180621	PROŠIRENJE JR NA STUB.IZMEĐU M. TITA I J. RAKOVCA	86.000,00	85.996,66	100,00
855,3	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	86.000,00	85.996,66	100,00
Kapitalni projekt	K180622	REKONSTRUKCIJA J R - ENERGETSKA UČINKOVITOST ZONA 2	700.000,00	0,00	0,00
855,4	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	700.000,00	0,00	0,00
PROGRAM	1807	IGRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA NA POMORSKOM DOBRU	700.580,00	696.088,21	99,36
Kapitalni projekt	K180709	SUFINANCIRANJE RADOVA NA LUČKOM PODR. UZ INV. LUČKE UPRAVE	199.000,00	198.868,09	99,93
782,1	3861	<i>Kapitalne pomoći bankama i ost.finan.inst.i trg.društvima u javnom sektoru</i>	199.000,00	198.868,09	99,93
Kapitalni projekt	K180710	OGRADA OBALNOG PUTA NA P. KOLOVI	415.580,00	415.580,10	100,00
784,4	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	415.580,00	415.580,10	100,00
Kapitalni projekt	K180717	ZAMJENA SPRAVA NA DJ.IGRALIŠTU NA PLAŽI IČIČI	86.000,00	81.640,02	94,93
784,8	4214	<i>Ostali građevinski objekti</i>	86.000,00	81.640,02	94,93

PROGRAM	1809	FINANCIRANJE OSTALIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI	1.582.454,00	1.460.828,34	92,31
		SUFINANCIRANJE NABAVKE AUTOBUSA UZ NAMJ.POV.CIJENE PUTNE			
Kapitalni projekt	K180905	KARTE	1.000.000,00	891.836,50	89,18
	Korisnik:	AUTOTROLEJ RIJEKA	1.000.000,00	891.836,50	89,18
663	3861	Kapitalne pomoći trg.društvima u javnom sektoru	1.000.000,00	891.836,50	89,18
Kapitalni projekt	K180909	IZRADA PLANA GOSPODARENJA OTPADOM	34.440,00	34.440,00	100,00
664,1	4214	Ostali građevinski objekti	34.440,00	34.440,00	100,00
Kapitalni projekt	K180910	MODER.,ZAMJENA OPR. I NADAGR. AUTOM METEO POSTAJE OPATIJA	290.253,00	289.781,84	99,84
664,2	4214	Ostali građevinski objekti	290.253,00	289.781,84	99,84
Kapitalni projekt	K180913	NABAVA WC NA SLATINI I IZMJ.POST. U LUČICU IČIĆI	257.761,00	244.770,00	94,96
664,4	4214	Ostali građevinski objekti	257.761,00	244.770,00	94,96