

Na temelju čl. 29. Statuta Grada Opatije („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, br. 25/09 i 30/09) i čl.103. st. 2 Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11) Gradsko vijeće Grada Opatije na sjednici održanoj _____ 2011. godine, donosi

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra

I

Utvrđuje se da je na novonastaloj zč. 903/3 od 597 m2 upisanoj u z.k.ul. 990 KO Opatija, nastaloj od zč. 903/2 cesta od 2820 m2 KO Opatija, trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste, te joj se ukida status javnog dobra u općoj uporabi, i sada predstavlja neizgrađeno zemljište u vlasništvu Grada Opatije.

II

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda u Opatiji, provest će u zemljišnim knjigama uknjižbu na način da će na zč. 903/3 KO Opatija brisati uknjižbu javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Grada Opatije i kao vlasnika iste upisati Grad Opatiju.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama“ Primorsko goranske Županije.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
O'Brien Sclaunich, dipl. oec.

Klasa:
Ur. broj:
Opatija, _____ 2011.

OBRAZLOŽENJE
Prijedloga Odluke o ukidanju statusa javnog dobra

Primorsko goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, je pod klasom UP/I-350-05/08-03/94 od 10. travnja 2009. godine donio lokacijsku dozvolu za građenje garažno poslovne građevine. Prema navedenoj lokacijskoj dozvoli građevinsku parcelu čini i dio zč. 903/2 KO Opatija,

Parcelacijskim elaboratom, potvrđenim od strane nadležnih tijela, da je izrađen u skladu sa citiranom lokacijskom dozvolom i u skladu sa geodetskim i katastarskim propisima, od dijela zč. 903/2 od 2820 m² KO Opatija nastala je nova zč. 903/3 od 597 m² KO Opatija, koja čini građevinsku parcelu za građenje garažno poslovne građevine.

Dosadašnja zč. 903/2 od 2820 m² KO Opatija u naravi predstavlja nerazvrstanu cestu - dio Kumičićeve ulice u Opatiji i u zemljišnim knjigama je upisana kao „javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Opatije“.

Prema čl. 103 Zakona o cestama (NN 84/11) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinoga dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinoga dijela, a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Kako je na dijelu zč. 903/2 i to na novonastaloj zč 903/3 od 597 m² KO Opatija predviđena izgradnja garažno poslovne građevine, tj, prestala je potreba korištenja kao nerazvrstane ceste predlažemo da Gradsko vijeće donese predloženu Odluku.

Opatija, listopad 2011. godine

GRADONAČELNIK

Ivo Dujmić, ing