

OBRAZLOŽENJE
PRIJEDLOGA ODLUKU O DOPUNI ODLUKE O
VREMENU IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Odlukom o vremenu izvođenja građevinskih radova („Službene novine“ Primorske-godine, broj 25/09 i 30/09) utvrđeni su periodi zabrane izvođenja građevinskih radova na pojedinim područjima u samoj turističkoj sezoni.

Za područja naselja Opatija, Ičići, Ika, Pobri i Oprić zabrana se odnosi na razdoblje od 15. svibnja do 15. rujna, s time što je člankom 4/a. određeno da gradonačelnik za pojedine vrste radova (radovi od značaja za turizam i gospodarstvo Grada) može odobriti produženje izvođenja radova do 1. srpnja, odnosno raniji početak radova od 1. rujna. Za manji opseg radova adaptacije, održavanja, izgradnje jednostavnih građevina, gradonačelnik može odobriti izvođenje istih u cijelom razdoblju od 15. svibnja do 15. rujna.

U veljači ove godine započeli su radovi na izgradnji najvažnijeg dijela susava sanitarne kanalizacije Liburnijske rivijere i zaleđa: Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na granici između naselja Ičići i Opatija (dalje: UPOV). Izvođač radova je konzorcij sa tvrtakama „Viadukt“ d.d., GP „Krk“ d.d., Euro Mec Slr, Construzioni Dondi S.p.a. i Hidroing d.o.o. Ukupna vrijednost radova iznosi 50,7 mil. kn. sa PDV-om, a radovi bi po ugovoru morali biti završeni do 17. 06. 2012. godine.

U ovom trenutku radovi su izvedeni u značajnom dijelu, iskopana je u cijelosti gornja etaža tunelske cijevi, a do početka srpnja ove godine završiti će se i donja etaža, te iskop ulaznog platoa. Odnosno do 1. srpnja će se završiti svi radovi koji su zahtijevali miniranja, velike iskope i odvoze materijala.

Prekidom radova u vremenu od 1. srpnja do 1. rujna (a koji bi proizlazio iz postojeće Odluke o vremenu izvođenja građevinskih radova) značajno bi se usporila i poskupila izgradnja uređaja, te bi postojala i realna opasnost da uređaj ne bude u funkciji za narednu turističku sezonu.

Stoga je u dogovorima investitora „Komunalca“, „Hrvatskih voda“, izvoditelja radova i predstavnika Grada Opatije, predloženo da se radovi izvode i u periodu od 1. srpnja do 1. rujna ove godine, s time što u tom periodu više ne bi bilo miniranja i većeg prometa na odvoženju materijala a većina radova izvodila bi se u tunelskoj cijevi.

Turistička zajednica Grada Opatije dala je suglasnost na predloženu promjenu na sjednici Turističkog vijeća održanoj dana 9. svibnja 2011. godine.

Kako cijenimo da je završetak izgradnje UPOV prioritetna investicija od značaja za cjelokupno gospodarstvo Grada, predlažemo da se dopunom odluke omogući i njen siguran završetak do naredne turističke sezone, stoga predlažemo da Gradsko vijeće usvoji predloženu dopunu Odluke.

Opatija, svibanj 2011.

GRADONAČELNIK
Ivo Dujmić, ing.

Na temelju članka 251. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ Republike Hrvatske, br. 76/07 i 38/09) i članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine Primorsko-goranske županije«, broj 25/09 i 30/09), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana _____ 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

O DOPUNI ODLUKE O VREMENU IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 1.

U Odluci o vremenu izvođenja građevinskih radova („Službene novine Primorsko-goranske županije“, br. 30/08, 10/09 i 12/10) iza članka 4/a dodaje se članak 4/b koji glasi:

„Izuzetno od odredbe članka 4/a, na zahtjev investitora i izvođača radova, Gradonačelnik Grada Opatije može odobriti obavljanje građevinskih radova na izgradnji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Opatiji u razdoblju od 1. srpnja do 15. rujna 2011. godine, pod uvjetom da se u tom vremenu ne obavljaju radovi koji bi izazivali veću buku, prašinu ili pojačani intenzitet prometa na odvoženju iskopanog materijala.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 011-01/08-01/17

Ur. broj: 2156/01-01/11-5

Opatija, _____ 2011.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

**Predsjednik
gradskog vijeća
O'Brien Schlaunich, v.r.**