

Z A P I S N I K

sa 16. sjednice Odbora za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja, održane 13. srpnja 2015. godine na galeriji Gradske vijećnice, s početkom u 16,30 sati.

Prisutni članovi Komisije: Danko Žitinić, Aleksandar Popadić (*od 16,35 sati*), Dušan Kotur i Serdo Aničić.

Odsutan: Ivan Vidaković.

Ostali prisutni: Miljenko Ujčić i Ksenija Gunja.

Prema prijedlogu u pozivu, jednoglasno je usvojen sljedeći

D N E V N I R E D:

1. Usvajanje zapisnika sa 15. sjednice Odbora
2. Prijedlog I. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015. godinu
3. Prijedlog I. Izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2015. godinu
4. Prijedlog I. izmjene Programa utroška dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Grada Opatije za 2015. Godinu
5. Prijedlog Odluke o izboru osobe za obavljanje poslova preventivne dezinsekcije, Dezinsekcije i deratizacije te poslova higijeničarske službe na području Grada Opatije
6. Razno.

AD 1.- Utvrđuje se da je zapisnik sa 15. sjednice usvojen bez prigovora.

Konstatira se da je na sjednicu pristupio i od t.2. dnevnog reda sudjeluje u radu Odbora g. Aleksandar Popadić.

AD 2.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji predložene I. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2015. godinu.

AD 3.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Žitinić i Popadić, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji predložene I. Izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2015. godinu.

AD 4.- Informacija je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji predložene I. Izmjene Programa utroška dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Grada Opatije za 2015. godinu.

AD 5.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Ksenija Gunja.

Konstatira se da je zbog drugih obaveza sjednicu za vrijeme uvodnog izlaganja izvjestiteljice po t. 5. napustio g. Dušan Kotur.

Nakon kraće rasprave u kojoj su sudjelovali Popadić, Ujčić i Gunja, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o izboru osobe za obavljanje poslova preventivne dezinsekcije, dezinfekcije i deratizacije te poslova higijeničarske službe na području Grada Opatije.

2. Predlaže se da se u gradskom listu „Opatija“ objavi članak o poslovima higijeničarske službe koji podrazumijevaju neškodljivo uklanjanje lešina životinja sa prometnica, hvatanje, čuvanje i tamanjenje pasa i mačaka lualica i onih oduzetih od vlasnika, a kako bi građani bili informirani o toj tematici i u kojemu će biti navedeni kontakti (tel. broj) gdje bi se građani Opatije mogli obratiti u slučaju potrebe za takvom uslugom.

AD 6.- Razno:

1. Aničić je izvijestio da su prije dvije i pol godine mještani dobili kanalizaciju na području gornji Ičići u pravcu Poljana i s time su građani bili zadovoljni. Međutim nakon završetka radova na postavljanju kanalizacije koja je išla po cesti uočeni su problemi sa šahtama. Naime građani koji se bave iznajmljivanjem negoduju zbog šahti koje lupaju i stvaraju buku. Izvođač radova je obećao da će u proljeće naredne godine kada to vremenske prilike budu dopuštale otkloniti uočene nedostatke, međutim taj dogovor se nije ispoštovao. Kontaktirao je nakon toga i voditelja investicija u Komunalcu koji je sa predstavnicima izvođača radova i ostalim nadležnim na licu mjesta provjerio o kojim šahtama se radi ali do danas i nakon višekratnog urgiranja propusti se nisu otklonili. Konkretno radi se o četiri šahte: kod vile „Katarina“, u zavoju kod kućnog broja 65 i 69 te prema zgradi 69 b.

Zaključeno je da će Upravni odjel za komunalni sustav i zaštitu okoliša službeno reagirati na zahtjev člana Odbora te sa svojim djelatnicima izaći na teren, provjeriti o čemu se radi i nakon toga naložiti Komunalcu da otkloni propust na šahtama. Dopis koji bude išao Komunalcu i njihov odgovor dostaviti ovom Odboru za sljedeću sjednicu.

2. Žitinić upozorio da na području Mjesnog odbora Pobri nedostaje oglasna ploča za potrebe mjesnog odbora (kao što je postavljena i oglasna ploča u MO Kosovo na zavoju) koja bi se mogla postaviti kod autobusnog stajališta.

Ujčić obvezuje se da će Upravni odjel naručiti i postaviti oglasnu ploču za MO Pobri, uz napomenu da prije treba provjeriti koliko je u programu ostalo sredstava na prometnoj opremi.

3. Popadić upozorava da u Pobrима postoji jedan dio kompletne Pobarske ceste gdje još uvijek nije došla kanalizacija odnosno građani (10 do 12 kuća) nisu spojeni na kanalizaciju. To je još uvijek sada septička jama koja izlazi negdje na Slatini. U nastavku opisuje područje gdje se to nalazi (u Pobrима – najkritičnija točka u Pobrима, gdje je onaj najuži dio u zavoju iznad boćarije

pa ona ulica koja ide dolje prije toga. Znači od marketa se spušta nizbrdo i onda dođe ona ravnica i prije onog gdje se autobus ne može mimoći sa autom gdje je ona jaka krivina - još prije skalini, ima ona kuća i pored kuće ide unutra desno ulica i ta cijela ulica je bez kanalizacije).

Ujčić navodi da konkretan odgovor ne može danas dati, te da će provjeriti sa nadležnima u Komunalcu o čemu se konkretno radi. Objašnjava da trenutno Grad niti Komunalac nemaju tamo u planu nikakvu liniju kroz koju mogu računati da se može izvesti ta kanalizacija. U prvom i u drugom programu kojeg smo realizirali bili smo dio programa Hrvatskih voda i kroz program Hrvatskih voda smo sufinancirali radove. Grad je osiguravao manji dio, negdje 15% a negdje 20%, a na zadnjim investicijama je osiguravao svega 10%, a 80% je išlo kroz Hrvatske vode. Sutra će se održati sastanak na kojem će Hrvatske vode prezentirati modele i programe na kojima će biti od iduće godine. Komunalac ima pripremljenu dokumentaciju i radi i dalje projekte za izgradnju mreže samo se mora naći liniju kroz koju će to ići. Trenutno nemaju otvorenu ni jednu liniju. Sutra ćemo na tom sastanku saznati gdje ćemo biti u odnosu na to što planiraju Hrvatske vode. Komunalac sada projektira 30 km kolektora dužinskih u koje se mora postavljati sekundarna kanalizacija. I to je vjerojatno to. Kanalizacija je rađena po nekim prioritetima. Prvi prioritet je bio da se prvo mora graditi ono što je magistralna mreža (glavna mreža i glavni vodovi). Drugi prioritet je bio sekundarna mreža tamo gdje se spaja najveći broj objekata. Treći prioritet je ta sekundarna mreža, tih 30-tak km koji se sada moraju isprojektirati i koji će onda praktički do svake kuće isprojektirati pravac odnosno nekakav kolektor.

Žitinić zaključuje da će se za narednu sjednicu dostaviti odgovor Komunalca za tu cestu kao i model od Hrvatskih voda koji će biti prezentiran na sutrašnjem sastanku.

4. Popadić postavlja pitanje da li ima kakvih novih informacija u vezi spora koji je Grad pokrenuo protiv Autotroleja.

Ujčić odgovara da nemaju povratne informacije, uz napomenu da postoje saznanja da će se i Grad Rijeka aktivno uključiti u razrješavanje tog spora tako da očekuje da će se uskoro pronaći rješenje. Inače kako sada funkcionira prijevoz smatra da su otklonjeni svi prigovori oko funkcioniranja javnog prijevoza na području grada Opatije.

Anićić smatra da problemi nisu otklonjeni, a građani su i odustali od prigovora jer im je svega dosta već radije muče i trpe.

Ujčić upozorava kad se pogledaju statistike koliko građana koriste javni prijevoz, Grad Opatija ima preveliki standard.

Popadić upozorava da je teško građanima iz Veprinca jer linija 35a ne staje ni u Bregima ni u Mihotićima nego tek u Pobrima. Zadnja stanica je takoreći u Zatkama i onda sljedeća tek u Pobrima. S druge strane županijska linija 34a koja kreće iz Matulja staje svugdje do Bregi gdje mu je konačno odredište odnosno zadnja stanica. I građanin koji bi htio iz Zatke doći do Matulja ili do Mihotića ne može jer autobus ne staje ni na jednoj stanici. Dakle konkretno teško je građanima iz Veprinca koji ne mogu doći direktno u Matulje. Jedino preostalim linijama 34 koje su ostale (Opatija-Matulji-Veprinac). Ali sada s linijom 35a nije riješen Veprinac-Matulji ili Zatka-Matulji. Nelogično je da autobus prolazi kroz Bregi i kroz Mihotiće a ne staje ni na jednoj stanici.

Ujčić upozorava da je javni prijevoz veliki i složeni sustav i sigurno nije dobro ni da ga se cjepka na granice JLS, a isto tako još manje je dobro da netko misli da nekakve odnose koji su bili postavljeni prije 30-tak godina se mogu održavati nevezano na promjenu u društvu koje su nastale jer je svima teško zaraditi novac.

Završeno u 17,10 sati.

Zapisničar:
Predrag Hajtić

PREDSJEDNIK ODBORA
Danko Žitinić