

Z A P I S N I K

sa 14. sjednice Odbora za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja, održane 30. ožujka 2015. godine na galeriji Gradske vijećnice, s početkom u 16,35 sati.

Prisutni članovi Komisije: Danko Žitinić, Ivan Vidaković, Aleksandar Popadić i Dušan Kotur.

Odsutan: Serđo Aničić.

Ostali prisutni: Miljenko Ujčić i Vesna Sanković.

Prema prijedlogu u pozivu, s time da t. 3. postaje t.2., jednoglasno je usvojen sljedeći

D N E V N I R E D:

1. Usvajanje zapisnika sa 13. sjednice Odbora
2. Prijedlozi Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina:
 - 2.1 na adresi Opatija, St.Vincenta od Kastva 1
 - 2.2 na adresi Opatija, A. Raspora 7
 - 2.3. na adresi Ika, A. Brubnjaka 4
 - 2.4. z.č. 817/9 od 1126 m2 k.o. Volosko – gradilište u ulici Palmi
3. Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom za razdoblje 2014. do 2019. godine u 2014. godini

AD 1.- Utvrđuje se da je zapisnik sa 13. sjednice usvojen bez prigovora.

AD 2.1.-2.3.- Prijedlozi su bili dostavljeni uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Vesna Sanković.

Popadić predlaže da se u tekstu natječaja u t. 2.1. i 2.2. upiše i kvadratura stambene površine koja je predmet natječaja.

Po iznijetom, jednoglasno su doneseni sljedeći

Z A K L J U Č C I:

1. Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju kuće na adresi Opatija, St. Vincenta od Kastva 1., s time da se u Natječaju u t. I „Predmet prodaje“ upiše kvadratura stambene površine koja je predmet natječaja, odnosno opiše stan koji se u naravi prodaje kao što je opisano i u tekstu obrazloženja.

2. Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju stana na adresi Opatija, A. Raspora 7., s time da se u Natječaju u t. I „Predmet prodaje“ upiše kvadratura stambene površine koja je predmet natječaja, odnosno opiše stan koji se u naravi prodaje kao što je opisano i u tekstu obrazloženja.

3. Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju stana na adresi Ika, A. Brubnjaka 4.

AD 2.4. Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Vesna Sanković.

Popadić upitao je da li je potrebno staviti u natječaj i podatak da je idejno rješenje već izrađeno.

Sanković obrazlaže da nije neophodno jer ne bi bilo izdano Rješenje o uvjetima građenja Upravnog odjela za prostorno uređenje Ispostava Opatija da ne postoji idejno rješenje. Idejno rješenje je sastavni dio Rješenja o uvjetima građenja i svi zainteresirani su s time upoznati. Ako bi sada potencijalni investitor gradio temeljem ovog rješenja može odmah početi graditi. S time da investitor može promijeniti rješenje i onda bi platio komunalni doprinos i sve druge troškove koje bi imao na razliku kvadrature od ove koja je dozvoljena rješenjem.

Nakon kraće rasprave jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u KO Volosko i to z.č. 817/9 od 1.126 m² upisana u z.k.ul. 1616.

AD 3.- Izvješće je bilo dostavljeno uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Prima se na znanje Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom za razdoblje 2014. do 2019. godine u 2014. godini, s time da se:

- u trećoj alineji t. 4.3. u 14 redu iza riječi „Uredbu o komunalnom otpadu“ stavlja točka i brišu riječi u nastavku rečenice „a kojom će biti jedinstveno uređeno pitanje odluku o“.

- u četvrtoj alineji t. 4.3. u četvrtom redu ispravno upiše godina – „2014.“.

2. Naredna, tematska sjednica Odbora održati će se za 15-tak dana (točan termin održavanja sjednice odrediti će se naknadno), a na kojoj će se raspraviti analiza trenutnog stanja gospodarenja otpadom na području Grada Opatije što podrazumijeva formalno-pravno uređenje na razini države (Uredba o komunalnom otpadu) i potencijalni modeli na razini Grada.

Na sjednicu će se osim pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša pozvati i predstavnik Komunalca d.o.o.

Završeno u 16,55 sati.

Zapisničar:
Predrag Hajtić

PREDSJEDNIK
Danko Žitinić