

## **Z A P I S N I K**

sa 5. sjednice Odbora za stambeno-komunalna i imovnsko-pravna pitanja održane 21. veljače 2014. godine na galeriji Gradske vijećnice, s početkom u 16,35 sati.

Prisutni članovi Komisije: Danko Žitinić, Dušan Kotur i Aleksandar Popadić.  
Odsutni: Ivan Vidaković i Serdo Aničić.

Ostali prisutni: Goran Filinić, Jasna Lovrović-Kirinčić i Vesna Sanković.

Prema prijedlogu u pozivu, jednoglasno je usvojen sljedeći

### **D N E V N I R E D:**

1. Izvješće o stanju zaštite od požara u 2013. godini
2. Prijedlog Odluke o očitovanju Grada Opatije na ostvarenje prava prvokupa kulturnog dobra
3. Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina
4. Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za razvrgnuće suvlasničke zajednice

Utvrđuje se da nije bilo prigovora na zapisnik sa 4. sjednice Odbora.

AD 1.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Goran Filinić.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji dostavljeno Izvješće o stanju zaštite od požara u 2013. godini.

AD 2.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Jasna Lovrović-Kirinčić.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o očitovanju Grada Opatije na ostvarenje prava prvokupa kulturnog dobra.

AD 3.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Vesna Sanković.

Popadić upozorava da je u odluci upisana kriva kvadratura kod prijedloga za raspisivanje natječaja za prodaju z.č. 513/1 (u obrazloženju kod izračuna vještaka piše ispravno 684 m<sup>2</sup>, a u t. 1. odluke 648 m<sup>2</sup>). Nadalje, kod iste parcele upisano je pravo prolaza te je pitanje da li to treba navoditi u natječaju ili ne jer se radi o teretu.

Sanković zahvaljuje se članu Odbora što je primijetio da je u odluci upisana kriva kvadratura i to će se ispraviti, a što se tiče navedenog tereta ne može se baš tvrditi da se radi o ovoj parceli. Uknjižba se odnosi na sve ove i trebalo bi provjerom utvrditi da li se na z.č. 513/1 k.o. Oprić odnosi uknjižba prava prolaza.

Nakon rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

## Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese:

1. Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju z.č. 513/1 ko Oprić, s time da se u t. 1. Odluke upiše točna kvadratura z.č. 513/1 od 684 m<sup>2</sup>.  
Provjeriti da li se na z.č. 513/1 k.o. Oprić odnosi uknjižba prava prolaza upisana u Listu C.

2. Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju z.č. 1900/4 od 312 m<sup>2</sup>, ko Vasanska.

AD 4.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Vesna Sanković.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Popadić, Žitinić i Sanković, jednoglasno je donesen sljedeći

## Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o raspisivanju natječaja za razvrgnuće suvlasniče zajednice.

Završeno u 17,00 sati.

Zapisničar:  
Predrag Hajtić

PREDSJEDNIK ODBORA  
Danko Žitinić