

Z A P I S N I K

sa 4. sjednice Odbora za stambeno-komunalna i imovnsko-pravna pitanja održane 05. prosinca 2013. godine na galeriji Gradske vijećnice, s početkom u 17,05 sati.

Prisutni članovi Komisije: Danko Žitinić, Dušan Kotur, Ivan Vidaković, Aleksandar Popadić i Serdo Aničić.

Ostali prisutni: Ervino Mrak i Miljenko Ujčić.

Prema prijedlogu u pozivu, jednoglasno je usvojen sljedeći

D N E V N I R E D:

1. Prijedlog odluke o podjeli Komunalca d.o.o. na Komunalac d.o.o. i Liburnijske vode d.o.o. s Planom podjele i društvenim ugovorima
2. Prijedlog III. Izmjene Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu
3. Prijedlog III. Izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2013. godinu
4. Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu
5. Prijedlog Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2014. godinu
6. Prijedlog Programa utroška dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Grada Opatije za 2014 godinu
7. Prijedlog programa utroška spomeničke rente za 2014. godinu

Utvrđuje se da nije bilo prigovora na zapisnik sa 3. sjednice Odbora.

AD 1.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Ervino Mrak.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o prihvatanju Plana podjele društva Komunalac d.o.o. Opatija, Odluku o izmjeni društvenog ugovora Komunalac d.o.o. uz Društveni ugovor Komunalac d.o.o. Jurdani i Društveni ugovor Komunalac – Liburnijske vode d.o.o. Ičići.

AD 2.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji predloženu III. Izmjenu Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu.

AD 3.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Popadić, Aničić i Ujčić, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji predloženu III. Izmjenu Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2013. godinu.

AD 4.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Žitinić, Popadić, Kotur i Aničić jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu.

AD 5.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Kotur podnosi prigovor što su na području Kosova rešetke za oborinsku vodu začepljene od kiša.

Ujčić obrazlaže da se redovito čisti, a intenzitet ovisi o tome kako se uoči potreba. Ne prođu djelatnici Komunalca svaku rešetku u smislu da je očiste ali svaku moraju proći da vide u kakvom je stanju. Molim člana Odbora da ukaže na koje konkretno rešetke misli pa ću zatražiti od odgovornih pojašnjenje zašto rešetke nisu očišćene, a bile su začepljene.

Kotur ističe da se konkretno radi o ulici Istarske čete na potezu između zgrade broj 3. i 5. Kada je kiša voda ne odlazi u odvodnju nego sve ide dolje i onda sva zemlja ide na ulicu.

Ujčić komentirao je da je konfiguracija terena takva da rešetke pokupe i što treba i što ne treba.

Kotur podsjeća da je prije više od godinu dana postavio pitanje kada će se postaviti turistički putokazi za šetalište C. Sylva. Obećano mi je da će se to riješiti, pa molim da to imate u vidu. Nadalje, kod h. Ambasador prema naselju Kosovu se nalazi jedan pješački prijelaz na kojem nije osiguran prilaz za osobe s invaliditetom kao i za djecu, a isto tako je obećano da će se to riješiti te smatram da bi prije turističke sezone i taj dio trebalo riješiti.

Žitinić dodaje vezano za postavu oznaka za C. Sylvu, da bi bilo uputno isto tako označiti od Pobri one putove za pješake prema Opatiji.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi članovi, jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Godišnji program održavanja komunalne infrastrukture za 2014. godinu.

AD 6.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić.

Aničić smatra da bi trebalo osigurati sredstva da se uredi više fasada na području Grada Opatije. Posebno ističem zgradu bivše „Željezarije“ koja je ruglo Opatije i bode u oči, a još uvijek nije na redu za obnovu fasade. Razgovarao sam sa stanarima te zgrade koji su mi prenijeli da su spremni krenuti u uređenje fasade ali da Grad to koči.

Ujčić ističe da Grad Opatija sigurno ne koči. Puno je veći problem od našeg sufinanciranja koje iznosi 30%, činjenica da nisu stanari u stanju osigurati svoj dio, svojih 70% sredstava, te činjenica da su sve obnove vrlo skupe. Zato što ih uvjetuju konzervatori koji traže da se primijene i neke tehnike ali i materijali koji oni propišu, te što te radove smiju izvoditi samo firme koje su licencirane za rad na kulturnim dobrima i to znatno poskupljuje izvedbu radova.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Kotur, Aničić i Vidaković jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Program utroška dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Grada Opatije za 2014. godinu.

AD 7.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Miljenko Ujčić pod prethodnom točkom, te jednoglasno donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Program utroška sredstava spomeničke rente za 2014. godinu.

Završeno u 18,30 sati.

Zapisničar:
Predrag Hajtić

PREDSJEDNIK ODBORA
Danko Žitinić