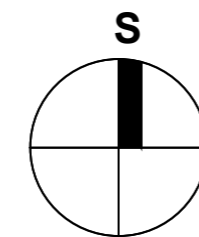


# 1 - KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



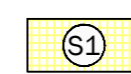
TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

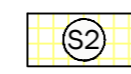


OBUHVAAT UPU 13

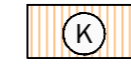
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA ZA NASELJA



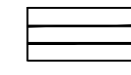
STAMBENA NAMJENA  
S1 - ČISTO STANOVANJE



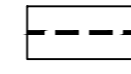
STAMBENA NAMJENA  
S2 - STANOVANJE SA POSLOVNIM PROSTOROM



GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA

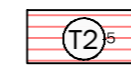


POVRŠINE PROMETNICA



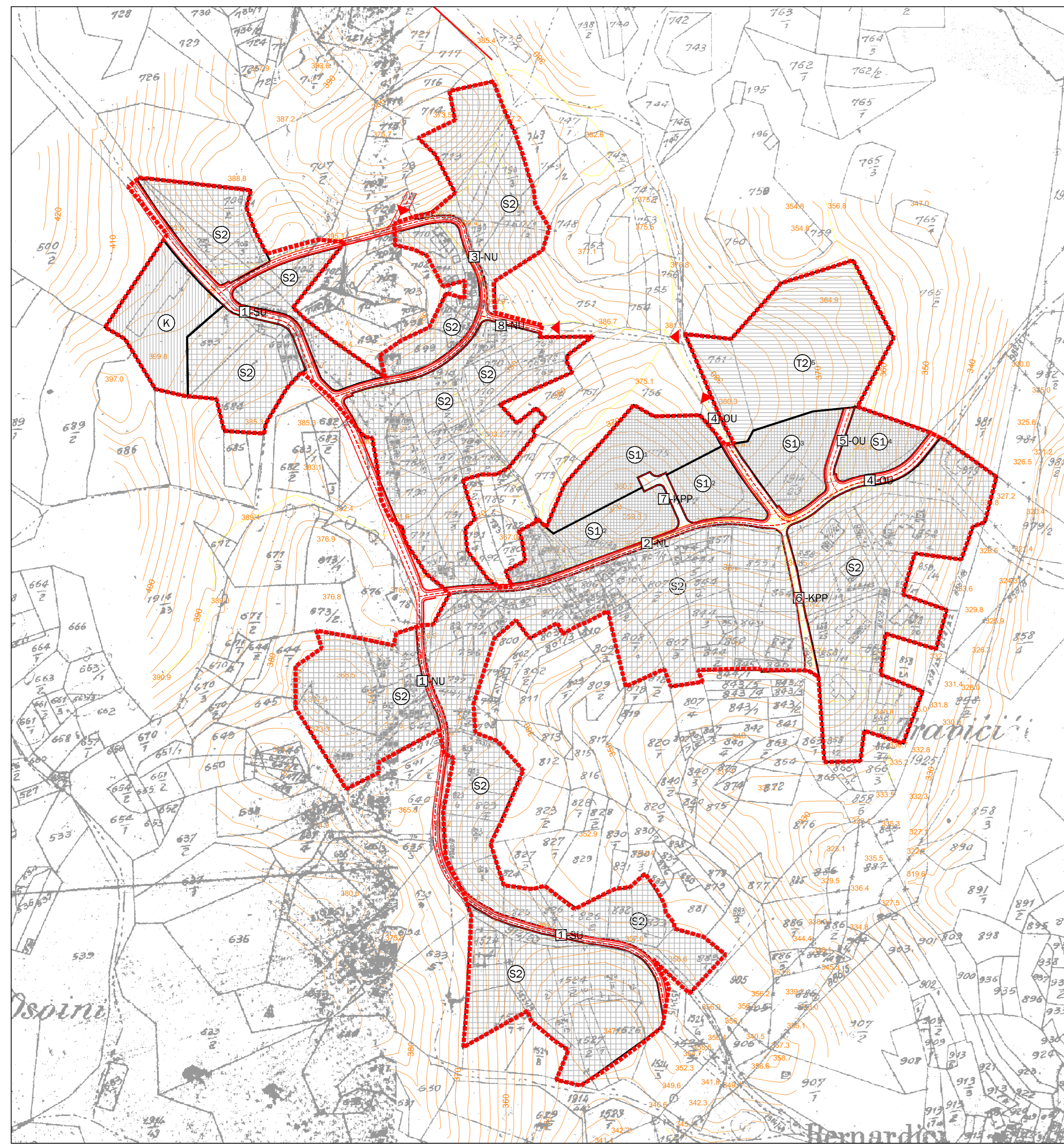
ZAŠTITNI POJAS DRŽAVNE CESTE T5m

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA IZVAN NASELJA



GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA-TURISTIČKO NASELJE

Županija PRIMORSKO-GORANSKA		
Veliki Grad/Grad/Općina GRAD OPATIJA		
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 13</b> - - naselja Travičići		
faza izrade prostornog plana KONAČNI PRIJEDLOG PLANA		
Naziv kartografskog prikaza:		
<b>KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA</b>		
Broj kartografskog prikaza: <b>1</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>	
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): <b>SI. novine PGŽ br. 25/09. 10. srpnja 2009.</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:	Ponovljeni javni uvid održan: od: do:
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje:</b> <b>ZDENKO TUPANJAC, d.i.g.</b> (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 97. ili 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09) broj suglasnosti KLASA: _____ datum: _____		
Pravna osoba koja je izradila plan:		
<b>PLAN 21 d.o.o., Ružičeva 16, 51000 Rijeka</b>		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b> (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. ovlaštenu arhitekt - urbanist</b>		
Stručni tim u izradi plana:		
1. <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b>	5. <b>GORAN TEŠIĆ, dipl.ing.arh.</b>	
2. <b>IVNA GRABOVAC, dipl.ing.arh.</b>	6. _____	
3. <b>VOJKO STANIĆ, dipl.ing.arh.</b>	7. _____	
4. <b>GORANA STIPEČ, dipl.ing.arh.</b>	8. _____	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>Predsjednik Gradskog vijeća:</b> <b>O'BRIEN SCLAUNICH, dipl. oecc.</b> (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela:	

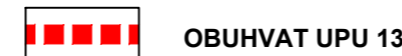


## 2A - PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-

### PROMET

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

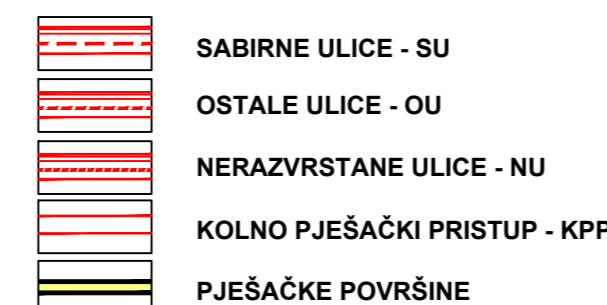
GRANICE



PROMETNI SUSTAV

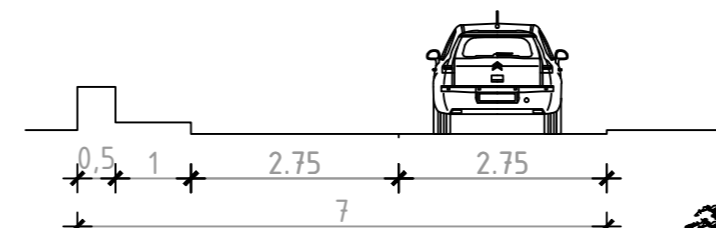
CESTOVNI PROMET

PROMETNE POVRŠINE U NASELJU:

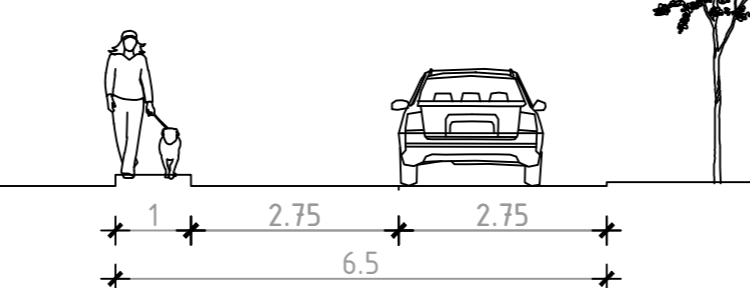


POPREČNI PROFILI

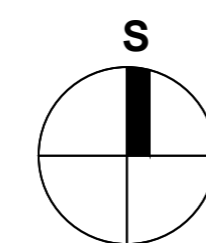
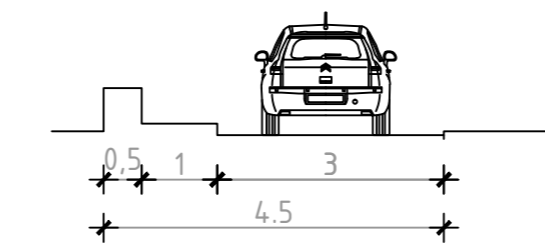
SABIRNE ULICE



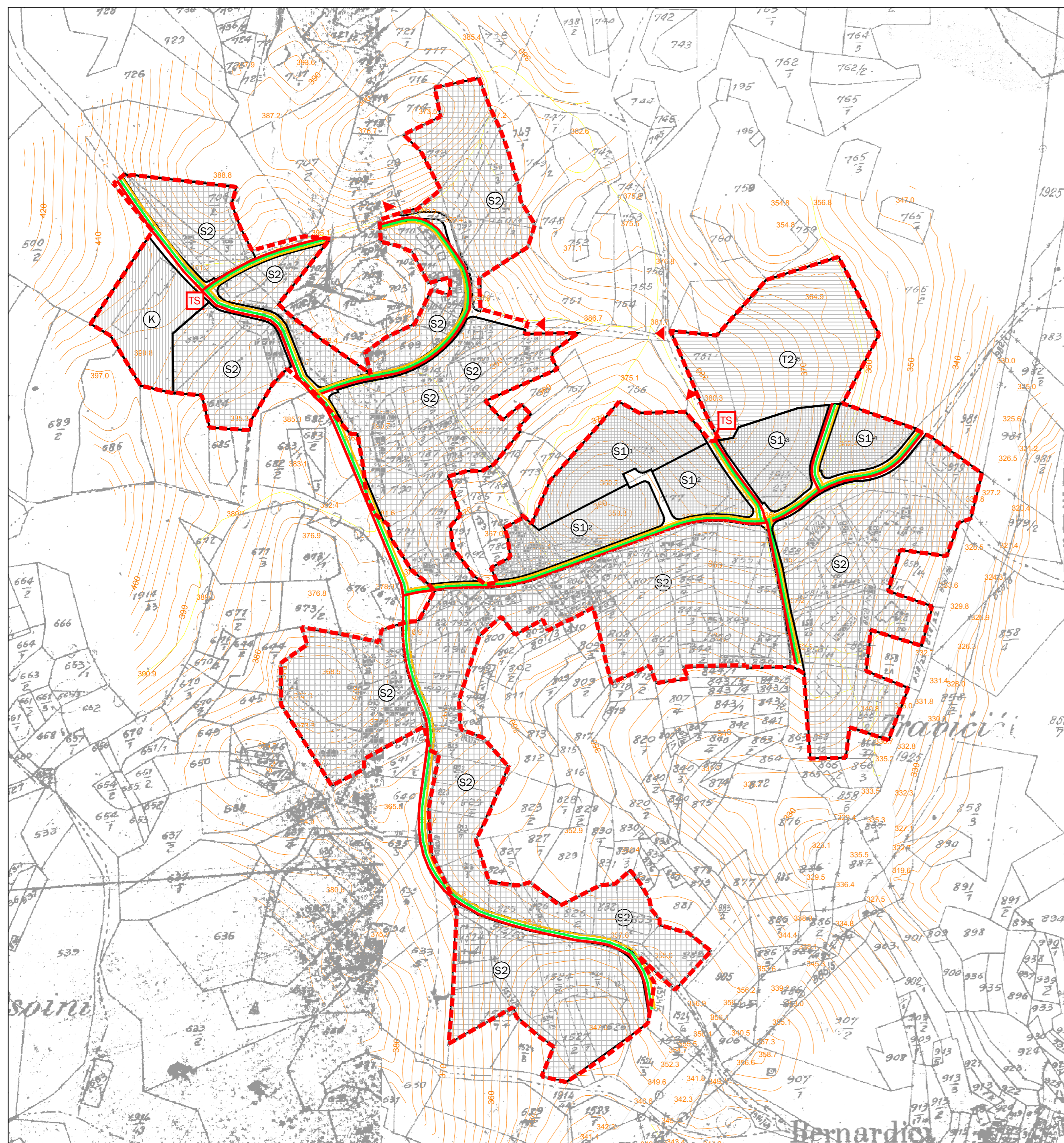
OSTALE ULICE



NERAZVRSTANA ULICA








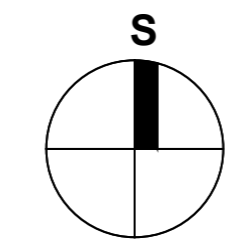
Županija PRIMORSKO-GORANSKA		
Veliki Grad/Grad/Općina GRAD OPATJUA		
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 13 -</b>		
- naselja Travičići		
faza izrade prostornog plana <b>KONAČNI PRIJEDLOG PLANA</b>		
Naziv kartografskog prikaza: <b>PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMET</b>		
Broj kartografskog prikaza: <b>2A</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>	
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): <b>SI. novine PGŽ br. 25/09. 10. srpnja 2009.</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan	Ponovljeni javni uvid održan:
	od:	od:
	do:	do:
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje: ZDENKO TUPANJAC, d.i.g.</b> (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 97. ili 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09) broj suglasnosti KLASA: datum:		
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>PLAN 21</b>		
<b>PLAN 21 d.o.o., Ružičeva 16, 51000 Rijeka</b>		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b> (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt - urbanist</b>		
Stručni tim u izradi plana:		
1. <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b>	5. <b>GORAN TEŠIĆ, dipl.ing.arh.</b>	
2. <b>IVNA GRABOVAC, dipl.ing.arh.</b>	6.	
3. <b>VOJKO STANIĆ, dipl.ing.arh.</b>	7.	
4. <b>GORANA STIPEĆ, dipl.ing.arh.</b>	8.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <b>Predsjednik Gradskog vijeća: O'BRIEN SCLAUNICH, dipl. oec.</b> (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela:	



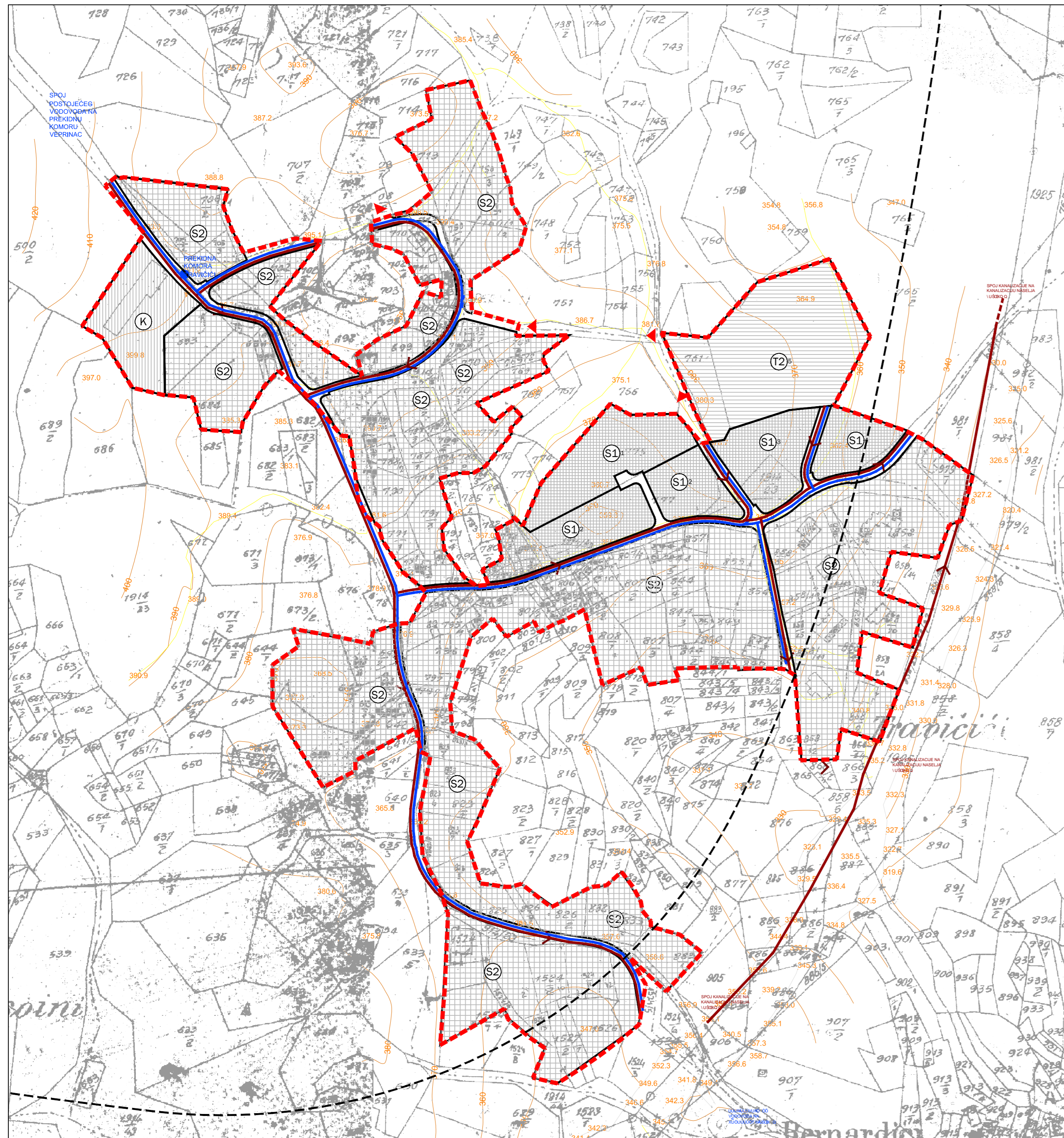
**2B - PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - TELEKOMUNIKACIJE, ENERGETSKI SUSTAV I PLINOOPSKRBA**

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICE**
-  OBUHVAT UPU 13
- CIJEVNI TRANSPORT PLINA**
-  LOKALNI PLINOVOD
- ELEKTROENERGETIKA**
-  ELEKTRIKA 20 KV VOD
  -  TRAFOSTANICA 20/0.4 KV
- POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE**
-  TK PODZEMNI VOD




Županija PRIMORSKO-GORANSKA		
Veliki Grad/Grad/Općina GRAD OPATIJA		
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 13 -</b>		
- naselja Travičiči		
faza izrade prostornog plana: KONACNI PRIJEDLOG PLANA		
Naziv kartografskog prikaza: <b>PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - TELEKOMUNIKACIJE, ENERGETSKI SUSTAV I PLINOOPSKRBA</b>		
Broj kartografskog prikaza: <b>2B</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>	
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Sl. novine PGŽ br. 25/09. 10. srpnja 2009.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:	Ponovljeni javni uvid održan: od: do:
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje: ZDENKO TUPANJAC, d.i.g.</b> (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 97. ili 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09) broj suglasnosti KLASA: datum:		
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>PLAN 21 d.o.o., Ružičeva 16, 51000 Rijeka</b>		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b> (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt - urbanist</b>		
Stručni tim u izradi plana:		
1. <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b>	5. <b>GORAN TEŠIĆ, dipl.ing.arh.</b>	
2. <b>IVNA GRABOVAC, dipl.ing.arh.</b>	6.	
3. <b>VOJKO STANIĆ, dipl.ing.arh.</b>	7.	
4. <b>GORANA STIPEĆ, dipl.ing.arh.</b>	8.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <b>Predsjednik Gradskog vijeća: O'BRIEN SCLAUNICH, dipl. oecc.</b> (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela:	



**2C - PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA -  
VODOOPSKRBA I ODVODNJA**

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVlja



GRANICE

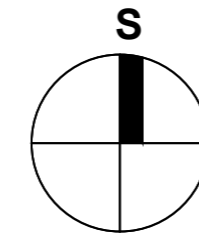
 OBUHVAT UPU 13

VODOOPSKRBA

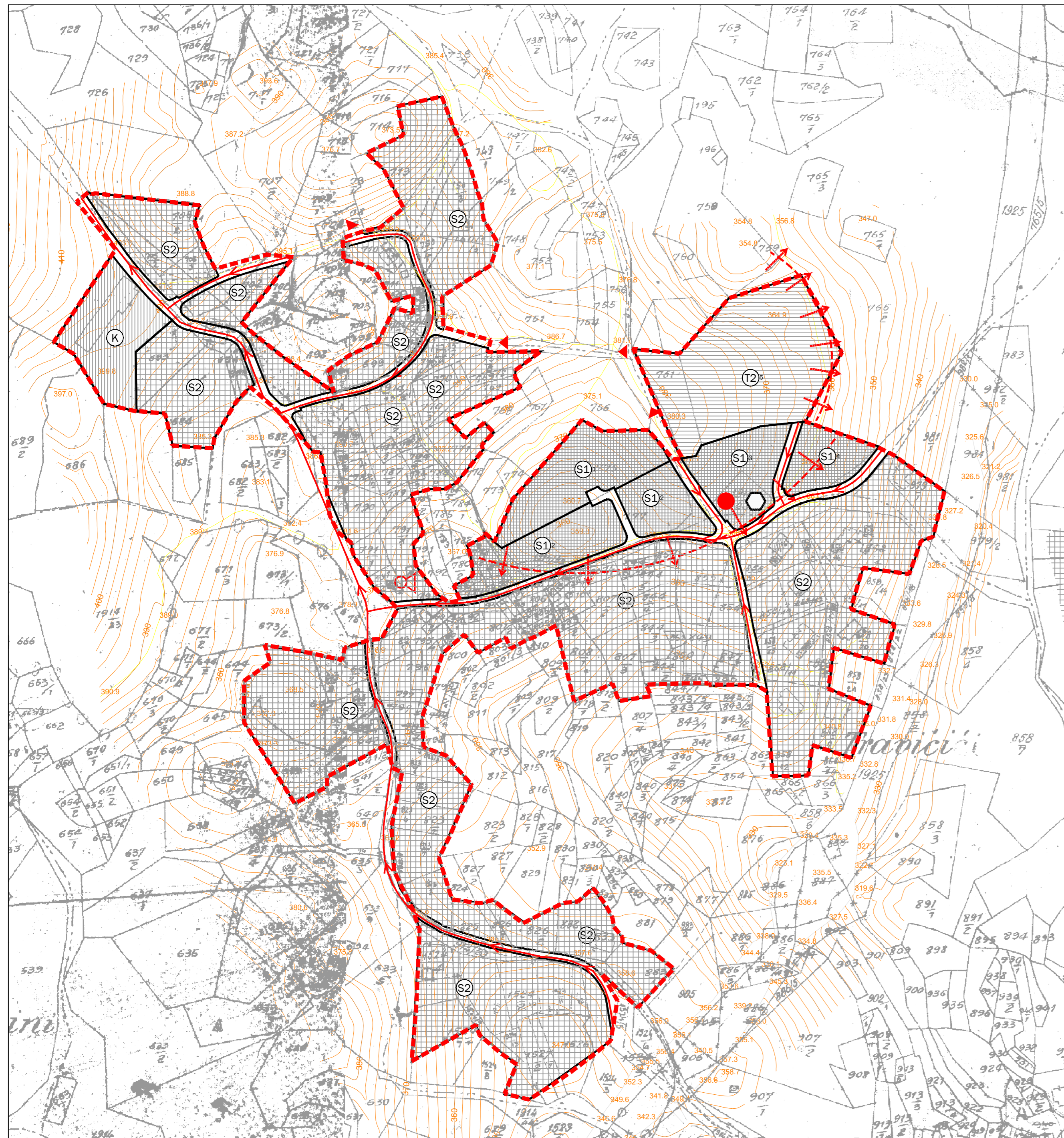
 VODOVOD

ODVODNJA OTPADNIH VODA

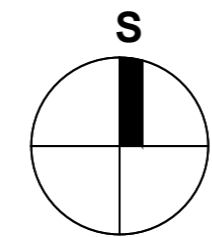
 ODVODNJA  
 SMJER ODVODNJA



Županija PRIMORSKO-GORANSKA		
Veliki Grad/Grad/Općina GRAD OPATIJA		
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 13 -</b> - naselja Travičići		
faza izrade prostornog plana: <b>KONAČNI PRIJEDLOG PLANA</b>		
Naziv kartografskog prikaza: <b>PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - VODOOPSKRBA I ODVODNJA</b>		
Broj kartografskog prikaza: <b>2C</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>	
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): SI. novine PGŽ br. 25/09. 10. srpnja 2009.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:	Ponovljeni javni uvid održan: od: do:
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje: ZDENKO TUPANJAC, d.i.g.</b> (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 97. ili 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09) broj suglasnosti KLASA: _____ datum: _____		
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>PLAN2</b>		
<b>PLAN 21 d.o.o., Ružičeva 16, 51000 Rijeka</b>		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b> (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. ovlaštenu arhitekt - urbanist</b>		
Stručni tim u izradi plana:		
1. <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b>	5. <b>GORAN TEŠIĆ, dipl.ing.arh.</b>	
2. <b>IVNA GRABOVAC, dipl.ing.arh.</b>	6. _____	
3. <b>VOJKO STANIĆ, dipl.ing.arh.</b>	7. _____	
4. <b>GORANA STIPEČ, dipl.ing.arh.</b>	8. _____	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>Predsjednik Gradskog vijeća: O'BRIEN SCLAUNICH, dipl. oec.</b> (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela:	

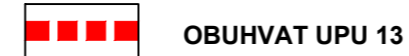


### 3 - UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA, ZAŠTITE POVRŠINA I MJERE POSEBNE ZAŠTITE



#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

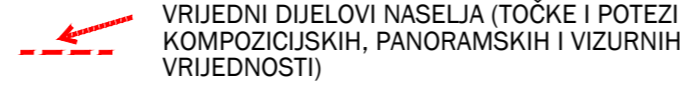
##### GRANICE



OBUHVAT UPU 13

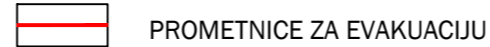
##### UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU



VRIJEDNI DIJELOVI NASELJA (TOČKE I POTEZI KOMPOZIČNIJSKIH, PANORAMSKIH I VIZURNIH VRIJEDNOSTI)

##### MJERE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA



PROMETNICE ZA EVAKUACIJU



PRAVCI EVAKUACIJE



POVRŠINE ZA EVAKUACIJU



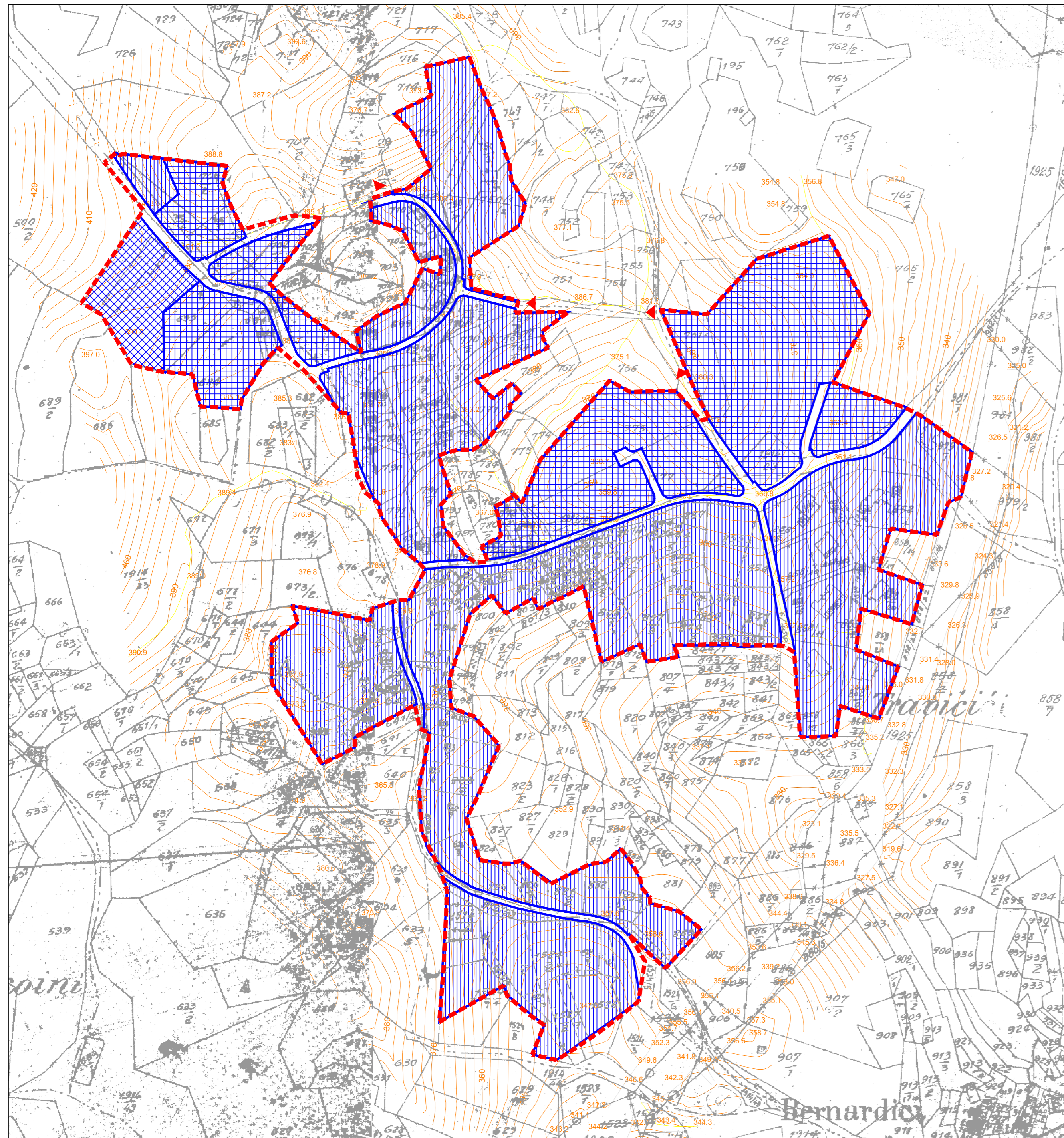
LOKACIJA SIRENE - SUSTAVA ZA UZBUNJIVANJE I OBAVJEŠĆIVANJE

##### OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

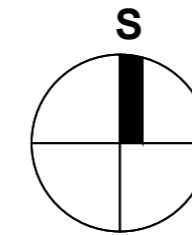


PRIVREMENO ODLAGALIŠTE GRADEVINSKOG OTPADA

Županija PRIMORSKO-GORANSKA		
Veliki Grad/Grad/Općina GRAD OPATIJA		
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 13 -</b>		
- naselja Travičići		
faza izrade prostornog plana <b>KONAČNI PRIJEDLOG PLANA</b>		
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA, ZAŠTITE POVRŠINA I MJERE POSEBNE ZAŠTITE</b>		
Broj kartografskog prikaza: <b>3</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>	
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): <b>Sl. novine PGŽ br. 25/09. 10. srpnja 2009.</b>	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:	Ponovljeni javni uvid održan: od: do:
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje:</b> <b>ZDENKO TUPANJAC, d.i.g.</b> (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 97. ili 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09) broj suglasnosti <b>KLASA:</b> datum:		
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>PLAN2</b>		
<b>PLAN 21 d.o.o., Ružičeva 16, 51000 Rijeka</b>		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b> (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. ovlaštenu arhitekt - urbanist</b>		
Stručni tim u izradi plana:		
1. <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b>	5. <b>GORAN TEŠIĆ, dipl.ing.arh.</b>	
2. <b>IVNA GRABOVAC, dipl.ing.arh.</b>	6. _____	
3. <b>VOJKO STANIĆ, dipl.ing.arh.</b>	7. _____	
4. <b>GORANA STIPEČ, dipl.ing.arh.</b>	8. _____	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>Predsjednik Gradskog vijeća:</b> <b>O'BRIEN SCLAUNICH, dipl. oec.</b> (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovdje:	Pečat nadležnog upravnog tijela:	

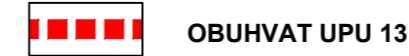


#### 4A - NAČIN I UVJETI GRADNJE - OBLICI KORIŠTENJA



##### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

###### GRANICE



OBUHVAT UPU 13

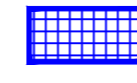
###### OBLICI KORIŠTENJA



SANACIJA GRAĐEVINA I DIJELOVA NASELJA - PROMJENA STANJA  
GRAĐEVINA (UKLANJANJE, ZAMJENA, OBNOVA)



REKONSTRUKCIJA - PROMJENA KORIŠTENJA  
RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI DIJELOVA NASELJA



NOVA GRADNJA

Županija PRIMORSKO-GORANSKA		
Veliki Grad/Grad/Općina GRAD OPATIJA		
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 13 -</b> - naselja Travičići		
faza izrade prostornog plana <b>KONAČNI PRIJEDLOG PLANA</b>		
Naziv kartografskog prikaza: <b>NAČIN I UVJETI GRADNJE - OBLICI KORIŠTENJA</b>		
Broj kartografskog prikaza: <b>4A</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>	
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): SI. novine PGŽ br. 25/09. 10. srpnja 2009.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:	Ponovljeni javni uvid održan: od: do:
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje: ZDENKO TUPANJAC, d.i.g.</b> (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 97. ili 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07 i 38/09) broj suglasnosti KLASA: datum:		
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>PLAN2</b>		
<b>PLAN 21 d.o.o., Ružičeva 16, 51000 Rijeka</b>		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b> (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. ovlaštenu arhitekt - urbanist</b>		
Stručni tim u izradi plana:		
1. <b>BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.</b>	5. <b>GORAN TEŠIĆ, dipl.ing.arh.</b>	
2. <b>IVNA GRABOVAC, dipl.ing.arh.</b>	6.	
3. <b>VOJKO STANIĆ, dipl.ing.arh.</b>	7.	
4. <b>GORANA STIPEĆ, dipl.ing.arh.</b>	8.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <b>Predsjednik Gradskog vijeća: O'BRIEN SCLAUNICH, dipl. oecc.</b> (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela:	