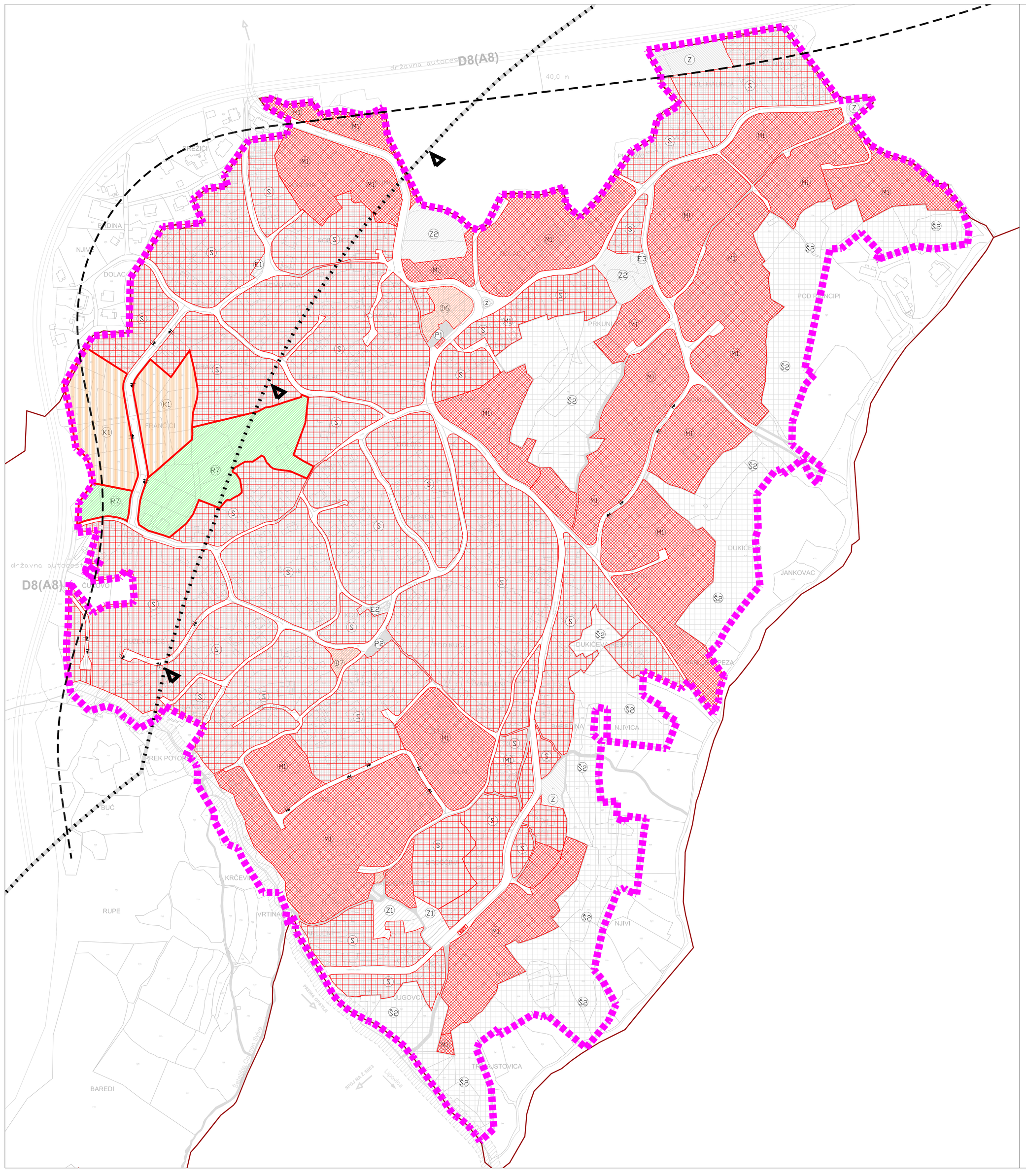

1 - KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- OBUHVAT UPU-a
- GRANICA NASELJA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- S — STAMBENA NAMJENA
- M1 — MJEŠOVITA NAMJENA PRETEŽITO STAMBENA
- D6 — JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA KULTURA
- D7 — JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA VJERSKA
- Z1 — JAVNE ZELENE POVRŠINE
- Z2 — IGRALIŠTE
- Z — ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- ZAŠTITNA ZONA BUJICE LIPOVICA 10,0 m
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- CESTOVNE POVRŠINE
- ZAŠTITNI POJAS DRŽAVNE CESTE 40,0 m
- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE NOVIH PROMETNICA
- P — JAVNI PARKING
- BUS — AUTOBUSNO STAJALIŠTE
- LOKACIJA KONTEJNERA ZA ODVOJENO SAKUPLJANJE KOMUNALNOG OTPADA - EKO OTOCI

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

- K1 — GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA PRETEŽITO USLUŽNA
- R7 — ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Š2 — ZAŠTITNA ŠUMA

4 - NAČIN I UVJETI GRADNJE

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- OBUHVAT UPU-a
- GRANICA NASELJA
- ZAŠTITNI POJAS DRŽAVNE CESTE 40,0 m
- ZOP — ZA SVA GRAĐEVINSKA PODRUČJA - 1000 m od obalne crte
- PRAVAC 1000 m OD OBALNE CRTE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- INDIVIDUALNE STAMBENE GRAĐEVINE - SAMOSTOJEĆE
  INDIVIDUALNE STAMBENO -POSLOVNE GRAĐEVINE - SAMOSTOJEĆE
- MJEŠOVITA GRADNJA
- JAVNE GRAĐEVINE

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

- POSLOVNE GRAĐEVINE
- SPORTSKO-REKREACIJSKE GRAĐEVINE

- PRIKLJUČAK NA NOVU JAVNU PROMETNU POVRŠINU
- PRIKLJUČAK NA NOVU KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

N

Županija: PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad: GRAD OPATIJA	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 6 - NASELJA POBRI (uključivo namjene K1 i R7)	
Naziv kartografskog prikaza: **NAČIN I UVJETI GRADNJE**	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi: "Službene novine" PGŽ broj 42/08	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: "Službene novine" PGŽ broj 15/12
Javna rasprava (datum objave): "Novi list" 16.lipnja 2011.	Javni uvid održan: od 27.06.2011. do 27.07.2011.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKO TUPANJAC dipl.ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na Plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br.76/07, 38/09)	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo Plan: R:\Sanja\LOGO SEGPROJEKT.jpg Opatija R:\Sanja\zuconv8reg.JPG	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo Plan:	Odgovorna osoba: VALTER PERČIĆ, dipl. ing. geod. (ime, prezime i potpis)
Stručni tim u izradi Plana: 1. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh. 2. VERA HAMZIĆ, dipl.ing.arh. 3. MARIN HAJDUKOVIĆ, mag.arh. 4. IGOR BARIĆ, dipl.ing.grad. 5. SAŠA KRANJAC, ing.grad. 6. SANJA MIKULEC, grad.teh.	Vanjski suradnici: 1. BORIS VIDOVIĆ, dipl.ing.el. 2. DAVOR ŽANETIĆ, dipl.ing.stroj.
Odgovorni voditelj: MARA KUČAN SMEŠNY, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: O'BRIEN SCLAUNICH, dipl. oecc. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: