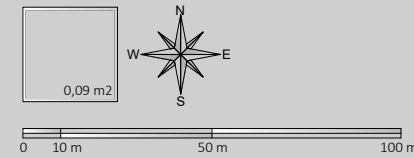

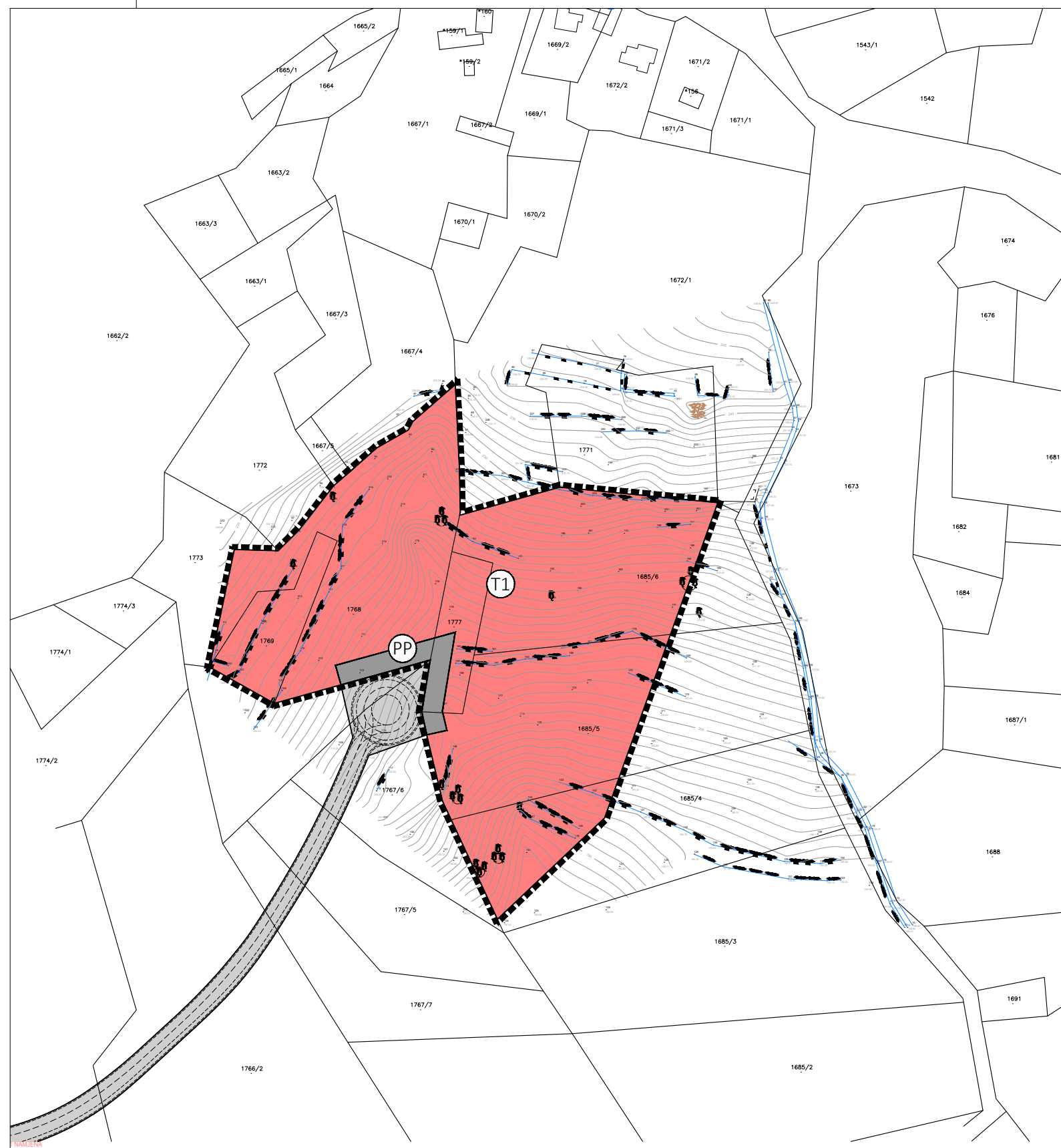






# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6



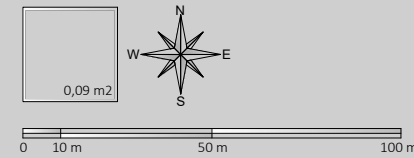
Županija:		PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad:		GRAD OPATIJA	
Naziv prostornog plana:		URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25	
PRIJEDLOG PLANA		TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6	
Naziv kartografskog prikaza:		KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza:	1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 25/18		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):		Javni uvid održan od: do:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKO TUPANJAC, dipl. ing. građ.  (ime, prezime i potpis)	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:		 <b>URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.</b> <small>PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA  RIJEKA Strossmayerova 3/II tel: 051 374-007, 327-233 tel-fax 051 327-232 e-mail: urb-studio-ri@ri.i-com.hr</small>	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.  (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana:			
1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch.		5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el.	
2. TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.		6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec.	
3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh.		7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.	
4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: dr. sc. ROBERT KURELIĆ  (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela:	
 (ime, prezime i potpis)			




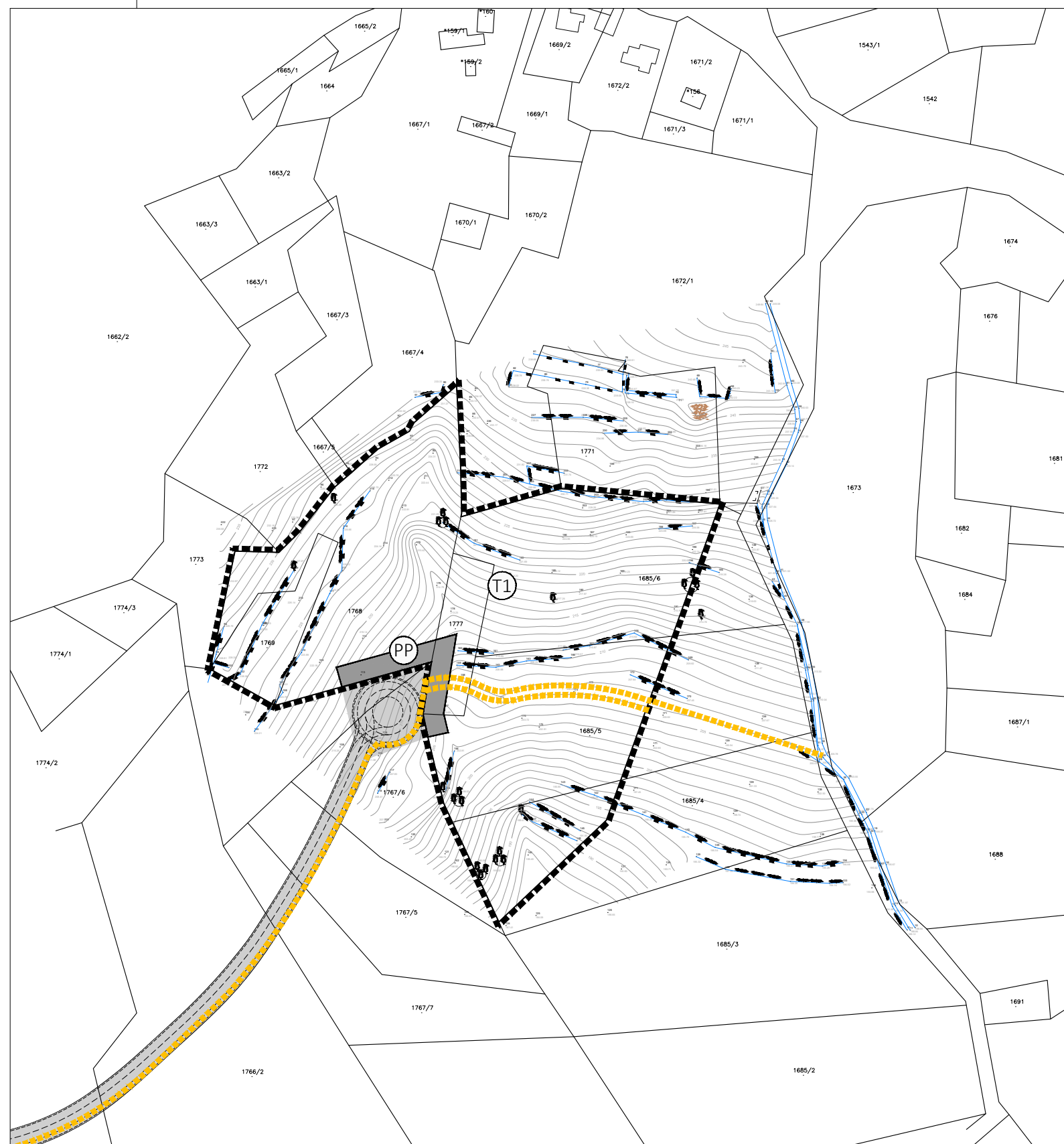
-  OBUHVAT UPU-a
-  UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - HOTEL
-  PROMETNA POVRŠINA
- IZVAN OBUHVATA**
-  PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA








file: \\lanjia\1\2018\14-18 upu 25 opatija\B. UPU 25.DWG  
plot: date:30/10/18\ time:13:01\ plot style:---

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6



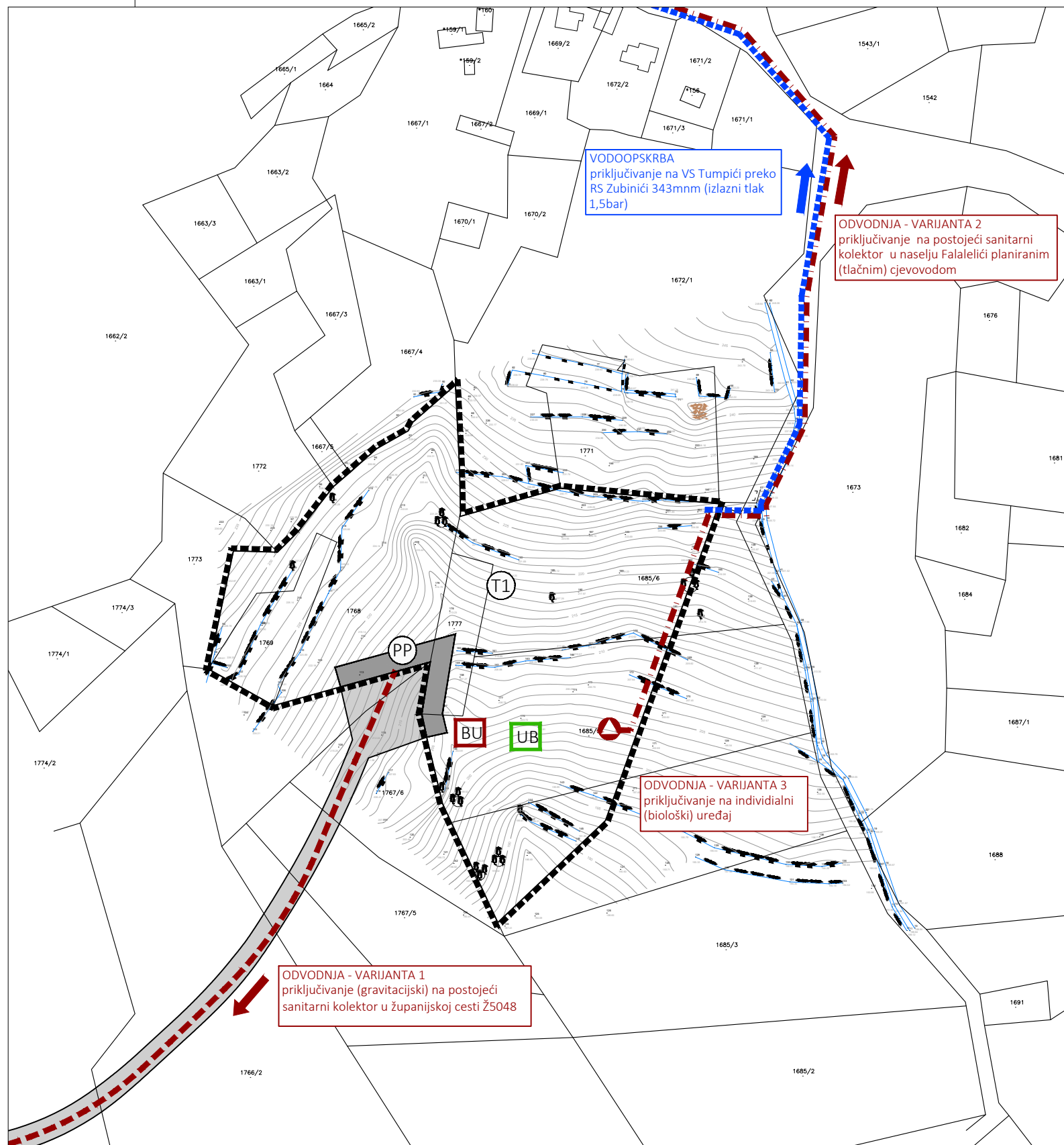
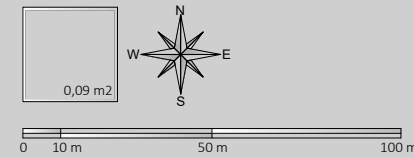
Županija:	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad:	GRAD OPATIJA	
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 <b>PRIJEDLOG PLANA</b>	
Naziv kartografskog prikaza:	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PROMETNA MREŽA	
Broj kartografskog prikaza:	2.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 25/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKO TUPANJAC, dipl. ing. građ.  (ime, prezime i potpis)	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	 <b>URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.</b> <small>PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA  RIJEKA Strossmayerova 3/II tel: 051 374-007, 327-233 tel-fax 051 327-232 e-mail: urb-studio-ri@ri.i-com.hr</small>	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.  (ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:	TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch. 2. TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh. 3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh. 4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ. 5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el. 6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec. 7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: dr. sc. ROBERT KURELIĆ  (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:  (ime, prezime i potpis)	



-  OBUHVAT UPU-a
-  UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - HOTEL
-  PROMETNA POVRŠINA
-  PJEŠAČKI PUT - NAČELNA TRASA
-  IZVAN OBUHVATA
-  PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA
-  PJEŠAČKI PUT / NOGOSTUP - NAČELNA TRASA

file: \\lanjati e \2018\14-18 upu 25 opatija\B. UPU 25.DWG  
plot: date:30/10/18\ time:13:01\ plot style:---

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6



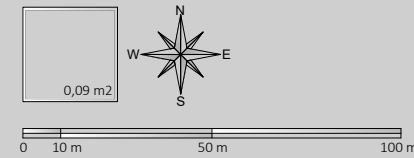
- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | OBUHVAAT UPU-a                                 |  | VODOOPSKRBA<br>PLANIRANI VODOVOD                       |
|  | UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - HOTEL       |  | ODVODNJA<br>PLANIRANA ODVODNJA SANITARNE OTPADNE VODE  |
|  | PROMETNA POVRŠINA                              |  | PLANIRANA ODVODNJA SANITARNE OTPADNE VODE - TLAČNI VOD |
|  | IZVAN OBUHVATA<br>PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA |  | CRPNA STANICA  |
|  |  |  | BIOLOŠKI UREĐAJ  |
|  |  |  | UPOJNI BUNAR   |


Županija:	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA										
Općina/grad:	GRAD OPATIJA										
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 <b>PRIJEDLOG PLANA</b>										
Naziv kartografskog prikaza:	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA VODOOPSKRBA I ODVODNJA										
Broj kartografskog prikaza:	2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000								
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 25/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):										
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:										
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKO TUPANJAC, dipl. ing. građ.  (ime, prezime i potpis)										
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:		URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o. <small>PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA RIJEKA Strossmayerova 3/II tel: 051 374-007, 327-233 tel-fax 051 327-232 e-mail: urb-studio-ri@ri.i-t.com.hr</small>									
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh.  (ime, prezime i potpis)										
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:	TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh.										
Stručni tim u izradi plana:	<table border="0"> <tr> <td>1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch.</td> <td>5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el.</td> </tr> <tr> <td>2. TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh.</td> <td>6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec.</td> </tr> <tr> <td>3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh.</td> <td>7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.</td> </tr> <tr> <td>4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ.</td> <td></td> </tr> </table>			1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch.	5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el.	2. TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh.	6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec.	3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh.	7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.	4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ.	
1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch.	5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el.										
2. TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh.	6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec.										
3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh.	7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.										
4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ.											
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: dr. sc. ROBERT KURELIĆ  (ime, prezime i potpis)										
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:  (ime, prezime i potpis)										

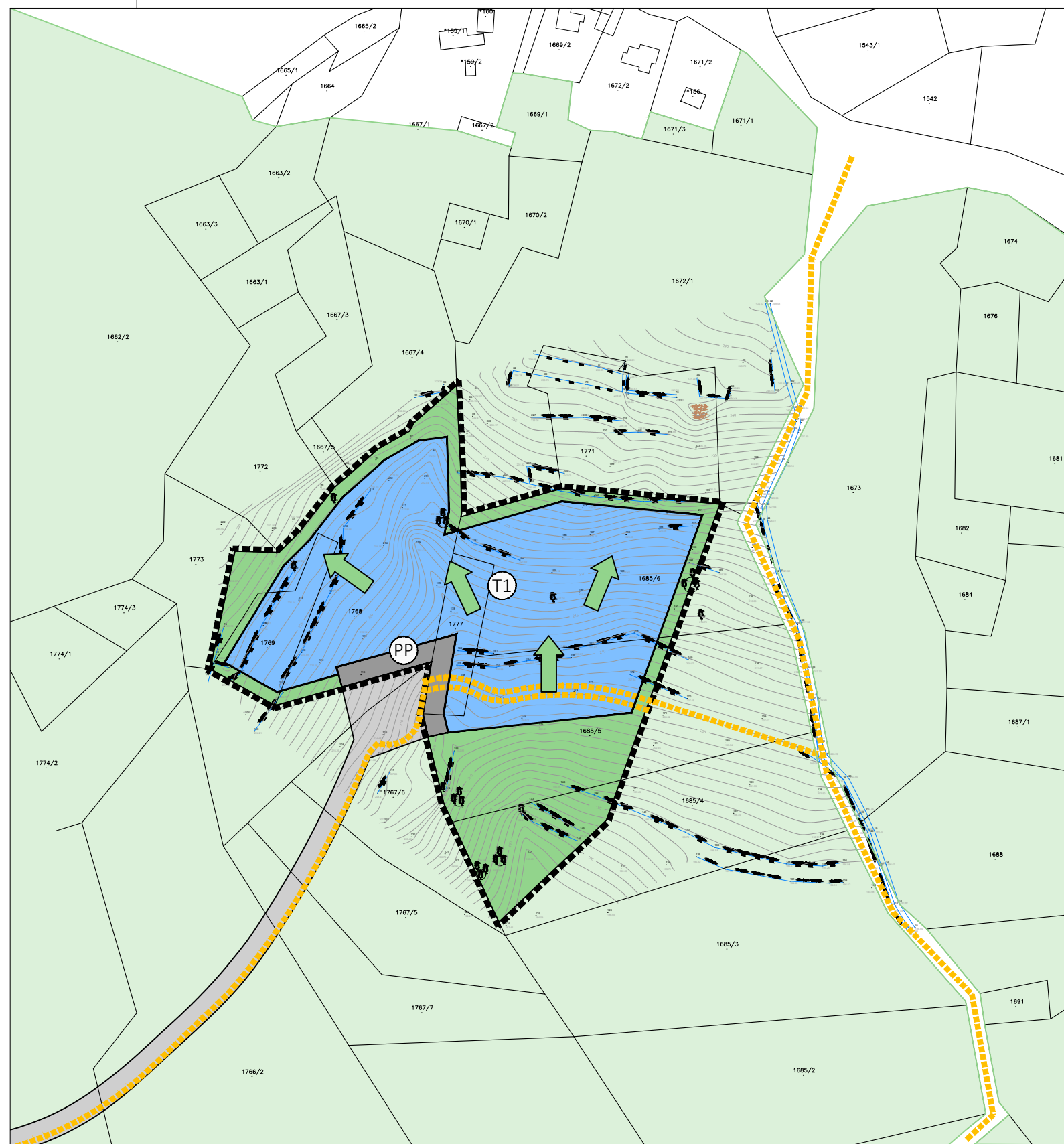
file:\\lanjaji e \2018\14-18 upu 25 opatija\B. UPU 25.DWG  
plot: date:30/10/18, time:13:01 plot style:---













# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6



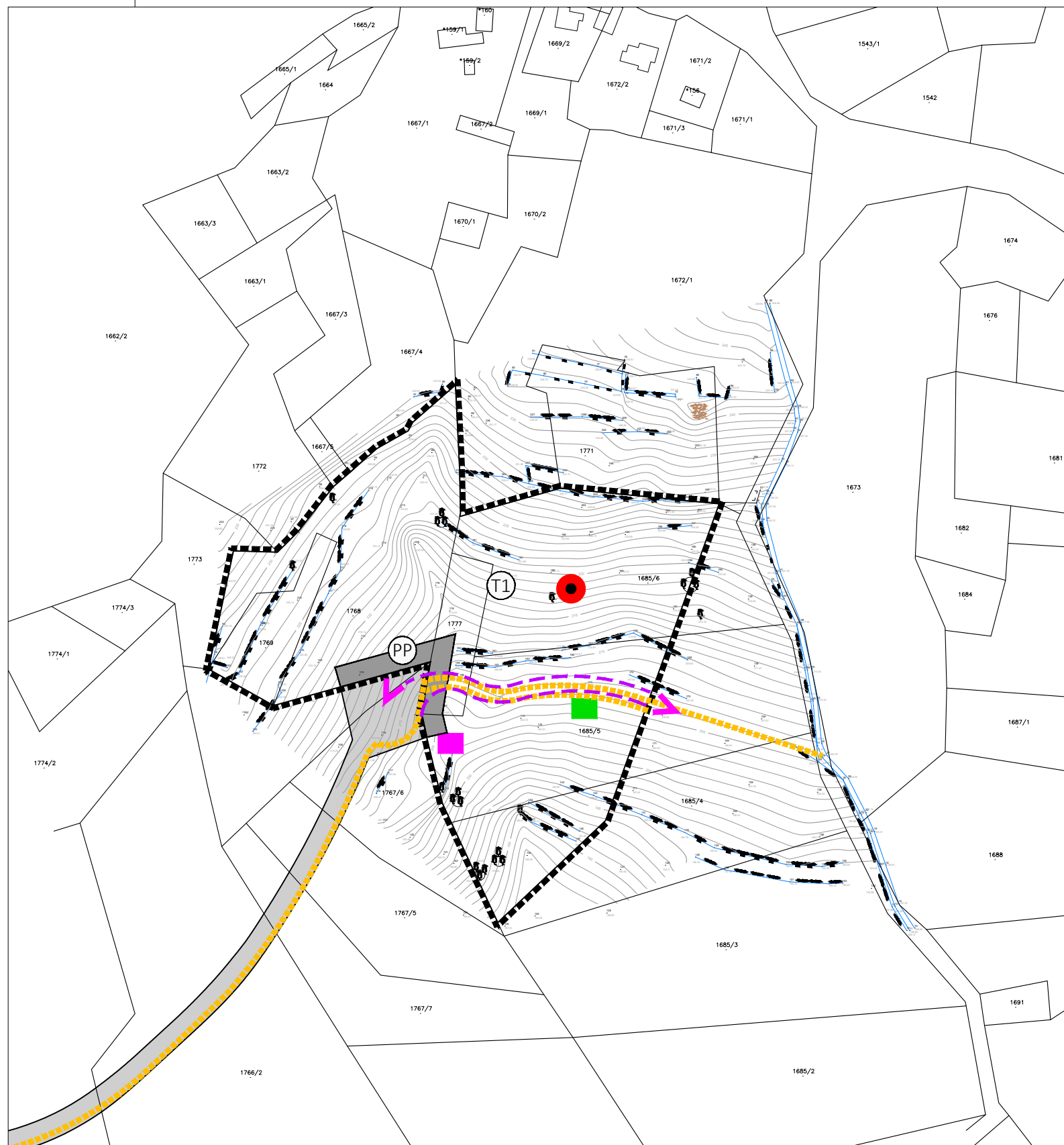
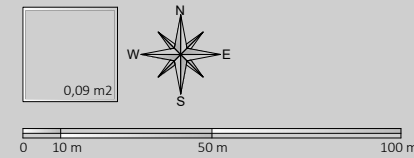
Županija:	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
Općina/grad:	GRAD OPATIJA
Naziv prostornog plana: <b>PRIJEDLOG PLANA</b>	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6
Naziv kartografskog prikaza:	<b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA</b>
Broj kartografskog prikaza: <b>3.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 25/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKO TUPANJAC, dipl. ing. građ.  (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	 <b>URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.</b> <small>PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA RIJEKA Strossmayerova 3/II tel: 051 374-007, 327-233 tel-fax 051 327-232 e-mail: urb-studio-ri@ri.i-t.com.hr</small>
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.  (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana:	1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch. 2. TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh. 3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh. 4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ. 5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el. 6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec. 7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: dr. sc. ROBERT KURELIĆ  (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



- |   |   |
|---|---|
|  OBUHVAT UPU-a   |  PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA S NOGOSTUPOM  |
|  UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - HOTEL                  |  TRADICIJSKI PJEŠAČKI PUT I SPOJNI DIO  |
|  PROMETNA POVRŠINA   |  POVRŠINE AUTOHTONOG ZELENILA - PRIMORSKA ŠUMA I ŠIKARA HRASTA MEDUNCA (Š2 - ŠUME ZAŠTITNE NAMJENE) |
|  NOVA GRADNJA  |   |
|  ZELENE POVRŠINE   |   |
|  PRODORI ZELENILA U IZGRAĐENU STRUKTURU (NAČELNE POZICIJE) |   |
|  PJEŠAČKI PUT - NAČELNA TRASA                              |   |

file: \\lanjati e \2018\14-18 upu 25 opatija\B. UPU 25.DWG  
plot: date:30/10/18\ time:13:01\ plot style:---

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6



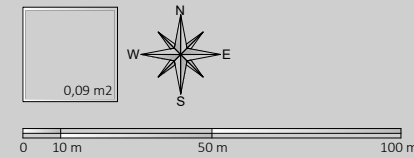
- OBUHVAT UPU-a
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - HOTEL
- PROMETNA POVRŠINA
- IZVAN OBUHVATA
- PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA
- PJEŠAČKI PUT / NOGOSTUP - NAČELNA TRASA


- ### MJERE POSEBNE ZAŠTITE
- TRASA PRILAZA INTERVENTNOG VOZILA
  - PJEŠAČKI PUT - NAČELNA TRASA
  - PRAVAC EVAKUACIJE
  - SIRENA ZA UZBUNJIVANJE I OBAVIJEŠTAVANJE
  - NEIZGRAĐENA POVRŠINA ZA OKUPLJANJE PRI EVAKUACIJI
  - POVRŠINE ZA ODLAGANJE MATERIJALA OD URUŠAVANJA

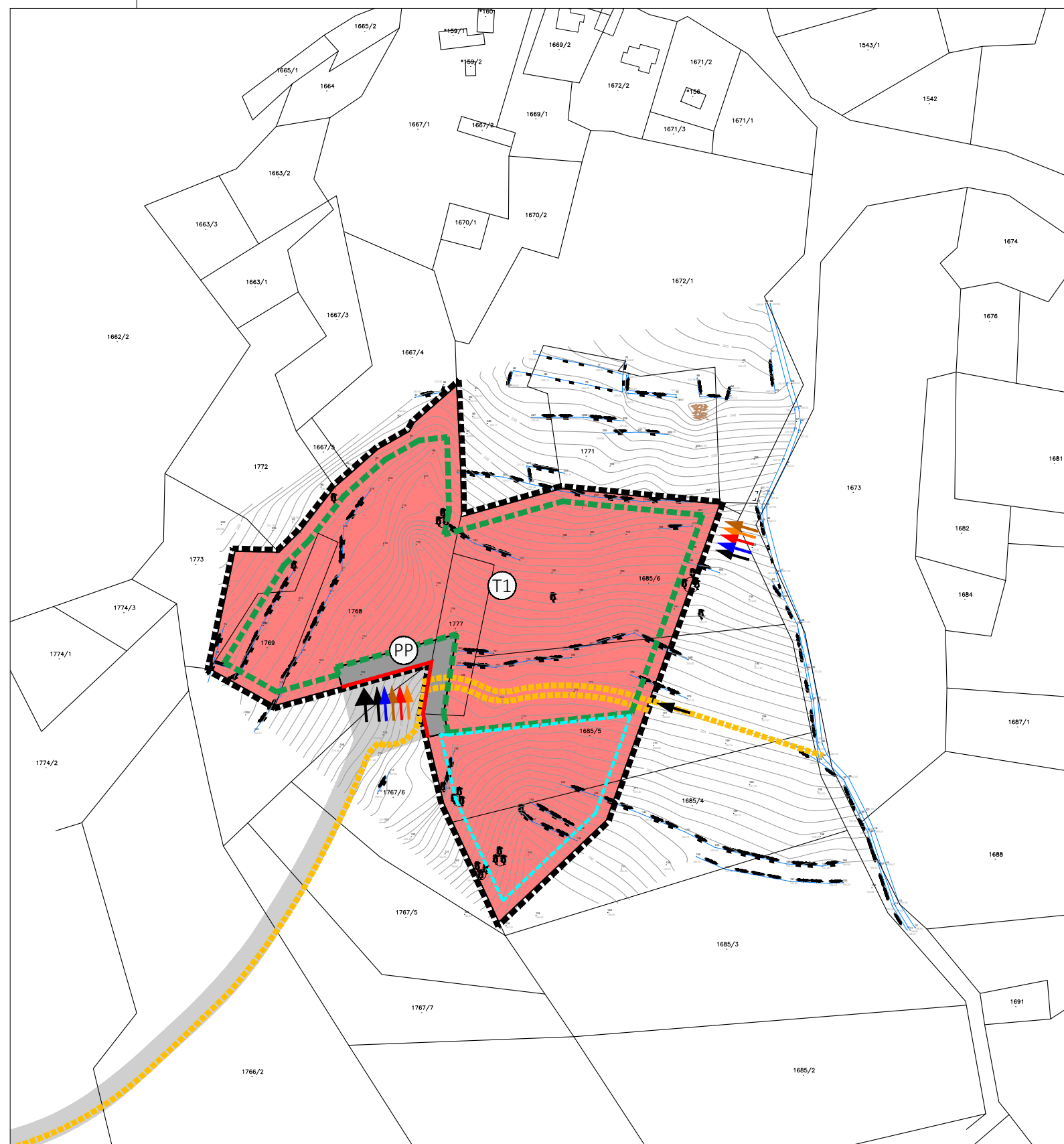
Županija: PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad: GRAD OPATIJA	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 <b>PRIJEDLOG PLANA</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA MJERE POSEBNE ZAŠTITE</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.1.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:2000</b>
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 25/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKO TUPANJAC, dipl. ing. građ.  (ime, prezime i potpis)
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: <b>URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.</b> <small>PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA RIJEKA Strossmayerova 3/II tel: 051 374-007, 327-233 tel-fax 051 327-232 e-mail: urb-studio-ri@ri.i-com.hr</small>	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.  (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch. 2. TATJANA RAKOVAC, dipl.ing.arh. 3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh. 4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ. 5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el. 6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec. 7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: dr. sc. ROBERT KURELIĆ  (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

















file: \\lanjati e \2018\14-18 upu 25 opatija\B. UPU 25.DWG  
plot: date: 30/10/18, time: 13:01, plot style: ---

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25 TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6



Županija:		PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad:		GRAD OPATIJA	
Naziv prostornog plana:		URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 25	
PRIJEDLOG PLANA		TURISTIČKE ZONE UZ NASELJE KATINIĆI T1-6	
Naziv kartografskog prikaza:		NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	"Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 25/18		
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):		
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan od: do:		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKO TUPANJAC, dipl. ing. građ. (ime, prezime i potpis)		
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:		 <b>URBANISTIČKI STUDIO RIJEKA d.o.o.</b> <small>PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA                  RIJEKA Strossmayerova 3/II tel: 051 374-007, 327-233 tel-fax 051 327-232 e-mail: urb-studio-ri@ri.i-t.com.hr</small>	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)		
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana:			
1. ANA BRUSIĆ, mag.ing.arch.		5. ALEKSANDAR ČIKOVIĆ, dipl.ing.el.	
2. TATJANA RAKOVAČ, dipl.ing.arh.		6. doc.dr.sc. IVAN URODA, mag.univ.spec.oec.	
3. MARA KUČAN SMEŠNY, dipl.ing.arh.		7. mr.sc. VIŠNJA HINIĆ, dipl.ing.biokem.	
4. ZDENKA KRUŠIĆ KATALINIĆ, dipl.ing.građ.			
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: dr. sc. ROBERT KURELIĆ (ime, prezime i potpis)		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)		



- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | OBUHVAT UPU-a                            |  | PRIKLJUČENJE NA KOLNU POVRŠINU            |
|  | UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - HOTEL |  | PRIKLJUČENJE NA PJEŠAČKU POVRŠINU         |
|  | PROMETNA POVRŠINA                        |  | PRIKLJUČENJE NA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE |
|  | PJEŠAČKI PUT - NAČELNA TRASA             |  | PRIKLJUČENJE NA ELEKTROOPSKRBU            |
|  | GRADIVI DIO ČESTICE ZA OSNOVNU GRAĐEVINU |  | PRIKLJUČENJE NA ODVODNJU                  |
|  | GRADIVI DIO ČESTICE ZA POMOĆNE SADRŽAJE  |  | PRIKLJUČENJE NA VODOOPSKRBU               |
|  | REGULACIJSKI PRAVAC                      |  | IZVAN OBUHVATA                            |
|   |  |  | PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA              |
|   |  |  | PJEŠAČKI PUT / NOGOSTUP - NAČELNA TRASA   |

file:\\lanjaji e \2018\14-18 upu 25 opatija\B. UPU 25.DWG  
plot: date:30/10/18\time:13:01\plot style:---