

KLASA: 350-01/16-02/04
URBROJ: 2156/01-03/01-17-42
Opatija, 14.2.2017.

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
n/r pročelnika Zdenka Tupanjca
- o v d j e -

Predmet: procedura provedbe izmjene i dopune prostornog plana, nalog

Poštovani pročelnice,

nakon što ste me upoznali sa zaključkom Odbora Gradskog vijeća Grada Opatije za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša od 13.2.2017. povodom razmatranja primjedaba s javne rasprave o Nacrtu izmjena i dopuna UPU-a naselja Opatija kojim su zatražili da pozovete potencijalne investitor i /ili osobe koje su dali primjedbe u javnoj raspravi da iznesu svoje viđenje uređenja pojedinih lokacija koje su predmet izmjena, dužan sam Vam zabraniti postupanje po istom zaključku.

Procedura izmjena i dopuna prostornih planova detaljno je propisana Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), a sve u cilju transparentnosti rada i sprječavanja i suzbijanja koruptivnih rizika u prostornom planiranju i uređenju.

Člankom 81. Zakona propisano je da stručne poslove u vezi s izradom nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga prostornog plana, te administrativne poslove u vezi s izradom i donošenjem prostornog plana, obavlja nositelj izrade prostornog plana, a to je ovom slučaju upravni odjel kojim vi rukovodite.

O Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna UPU-a naselja Opatija provedena je sukladno Zakonu javna rasprava u kojoj je bio proveden javni uvid i javno izlaganje i u kojoj su mogle sudjelovati sve pravne i fizičke osobe i dati svoje mišljenje, prijedloge i primjedbe. Javna rasprava je **završena 6.2.2017.** godine i nakon završetka javne rasprave nedopustivo je samo pojedincima omogućiti iznošenje svojih viđenja planiranja ili uređenja pojedinih lokacija, jer se time dovode u neravnopravni položaj osobe koje su sudjelovale u javnoj raspravi.

U ovoj fazi postupka obvezni ste kao nositelj izrade plana sukladno članku 95. Zakona, osigurati da odabrani stručni izrađivač u suradnji s vašim Upravnim odjelom izradi o javnoj raspravi u propisanom roku izvješće.

Očekujem da mi dostavite Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana zajedno s izvješćem o javnoj raspravi radi utvrđivanja konačnog prijedlog plana.

Gradonačelnik
Ivo Dujmić, ing.

Dostaviti:

1. Naslovnik
2. Odbor za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša
3. Arhiva