

Klasa: 940-01/16-01/102**Urbroj: 345-931.10-575-2016-37**

O G L A S

HRVATSKE CESTE d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, u skladu sa svojim planom i programom gradnje cesta, pristupaju dogradnji raskrižja državne ceste D3 (Matulji-tunel Učka) s državnom cestom D8 i rekonstrukciji raskrižja („Kuk“) državne ceste D8 s državnom cestom D66, u katastarskih općinama Volosko i Matulji.

Temeljem Lokacijske dozvole Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Klase: UP/I-350-05/07-01/158, Urbroj: 531-06-09-27 od 15. svibnja 2009. godine sačinjeni su Parcelacijski elaborati u studenom 2014. godine te je od strane Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji - Ispostava Opatija provedeno osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina putem nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka za poljoprivredu i graditeljstvo, vezano uz visinu tržišne vrijednosti zemljišta te zatečenih objekata i nasada.

Na osnovi procjena sudskih vještaka nude se vlasnicima zemljišta slijedeće kupoprodajne cijene i to:

- *za zemljište: od 399,54 kn/m² do 1.268,72 kn/m² prema procjeni vještaka građevinske struke*
- *za usjeve i trajne nasade prema procjeni vještaka poljoprivredne struke ovisno o površini, kulturi, starosti, kvaliteti, prinosu i ostalim agronomskim kvalitetama*
- *za građevinske štete (građevine, stambene objekte, suhozide) prema procjeni vještaka građevinske struke.*

Pozivaju se vlasnici nekretnina u zahvatu da se jave u **Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, N. Tesle 9/IX, osoba za kontakt gđica Jelena Dokozić, dipl.iur. (tel: 051/260-599, od 09,00 do 13,00 sati, od ponedjeljka do petka)**, a radi dogovora oko otkupa nekretnine.

Rok za prihvrat ponude je **8 dana od dana objave ovog oglasa.**

Rok isplate ugovorene naknade na osnovu sklopljenih ugovora je 30 dana od dana potpisivanja ugovora.

Ukoliko vlasnici zemljišta u navedenom roku Hrvatskim cestama d.o.o. pismeno ne odgovore na ponudu da prihvaćaju ponudu bez prigovora i uvjeta, Hrvatske ceste d.o.o. će pokrenuti postupak potpunog izvlaštenja nekretnina sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN broj 74/14).

za **HRVATSKE CESTE d.o.o.**

Jelena Dokozić, dipl.iur.



Privitak:

- **kopije katastarskog plana**
- **popis čestica**

k.o. VOLOSKO

- dio k.č.br. 22/2 pod novom oznakom 22/2 u površini od 510 m², u zk.ul.br. 1022,
- dio k.č.br. 980/1 pod novom oznakom 980/1 u površini od 481 m², u zk.ul.br. 2087,
- dio k.č.br. 981 pod novom oznakom 981/1 u površini od 62 m², u zk.ul.br. 800,
- dio k.č.br. 989/2 pod novom oznakom 989/2 u površini od 513 m², u zk.ul.br. 2060,
- dio k.č.br. 1063 pod novom oznakom 1063/1 u površini od 81 m², u zk.ul.br. 2089,
- dio k.č.br. 1002 pod novom oznakom 1002/1 u površini od 859 m², u zk.ul.br. 729,
- dio k.č.br. 1009/2 pod novom oznakom 1009/2 u površini od 63 m², u zk.ul.br. 864,
- dio k.č.br. 1011 pod novom oznakom 1011 u površini od 33 m², u zk.ul.br. 7,
- dio k.č.br. 1012 pod novom oznakom 1012 u površini od 428 m², u zk.ul.br. 752,
- dio k.č.br. 1013 pod novom oznakom 1013 u površini od 1155 m², u zk.ul.br. 760,
- k.č.br. 980/2 u površini od 95 m², u zk.ul.br. 736,
- k.č.br. 989/1 u površini od 139 m², u zk.ul.br. 2060,
- k.č.br. 990 u površini od 216 m², u zk.ul.br. 755,
- k.č.br. 991 u površini od 280 m², u zk.ul.br. 2037,
- k.č.br. 992 u površini od 454 m², u zk.ul.br. 733,
- k.č.br. 999 u površini od 860 m², u zk.ul.br. 759,
- k.č.br. 1001 u površini od 689 m², u zk.ul.br. 750;

k.o. MATULJI

- dio k.č.br. 2383/2 pod novom oznakom 2383/2 u površini od 33 m², u zk.ul.br. 2806,
- dio k.č.br. 2383/3 pod novom oznakom 2383/3 u površini od 32 m², u zk.ul.br. 2807,
- dio k.č.br. 2388/1 pod novom oznakom 2388/1 u površini od 455 m², u zk.ul.br. 3159,
- dio k.č.br. 2401 pod novom oznakom 2401/1 u površini od 73 m², u zk.ul.br. 3214,
- dio k.č.br. 2404 pod novim oznakama 2404/1 u površini od 153 m² i 2404/4 u površini od 18 m², u zk.ul.br. 2819,
- dio k.č.br. 2405 pod novim oznakama 2405/1 u površini od 267 m² i 2405/2 u površini od 2 m², u zk.ul.br. 2820,
- dio k.č.br. 2407 pod novim oznakama 2407/1 u površini od 188 m² i 2407/2 u površini od 40 m², u zk.ul.br. 2817,
- dio k.č.br. 2408/1 pod novom oznakom 2408/1 u površini od 316 m², u zk.ul.br. 467,
- k.č.br. 2402 u površini od 364 m², u zk.ul.br. 2816,
- k.č.br. 2406 u površini od 4166 m², u zk.ul.br. 2815,
- k.č.br. 2403 u površini od 719 m², u zk.ul.br. 2818,
- k.č.br. 2388/4 u površini od 445 m², u zk.ul.br. 3161.



