

OBRAZLOŽENJE
Prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o poticanju priključivanja građevina
na komunalne vodne građevine za odvodnju na
području Grada Opatije

Gradsko vijeće je 25. veljače 2015. godine donijelo Odluku o poticanju priključivanja građevina na komunalne vodne građevine za odvodnju na području Grada Opatije, a kroz I. izmjene Proračuna Grada osiguralo i sredstva planirana u iznosu od 600.000,00 kuna.

Vlasnici odnosno korisnici građevina koji su obvezni priključiti svoje građevine na komunalne vodne građevine sukladno Odluci o priključenju na komunalne vodne građevine na području Grada Opatije („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, br. 23/14) putem Liburnijskih voda su pojedinačno izvješteni (u pisanoj formi, preporučeno) o obvezi priključivanja, a obavijesti o tome Grad je isticao i putem svoje web stranice.

Razmatrajući informaciju o tijeku priključivanja postojećih građevina na komunalne vodne građevine za odvodnju, utvrđeno je da je putem Liburnijskih voda obavijest upućena na ukupno 953 adrese, da su Liburnijske vode zaprimile 455 zahtjeva za priključenje, te zaključile 251 ugovor, kao i da je do sada priključen 251 objekat, od čega je 9 njih priključeno uz izgradnju interne crpne stanice. Od 242 priključena objekta (kod kojih se priključak izvodi gravitacijskim vodom), svega su tri vlasnika podnijela zahtjev za sufinanciranje po odredbama Odluke o poticanju priključivanja građevina na komunalne vodne građevine.

U kontaktu sa vlasnicima koji priključuju svoje građevine, djelatnici Liburnijskih voda utvrdili su da je većina priključenih (koji nisu podnijeli zahtjev za sufinanciranjem priključka) radove izvodila samostalno, vlastitim radom ili radom rođaka i prijatelja (iskop rova i dr.) jer su nalazili da im je to povoljnije nego putem tvrtke i obrtnika koji na svoj račun još zaračunavaju i PDV.

Slijedom navedenog, predlažemo da se i toj kategoriji vlasnika odnosno korisnika, omogući sufinanciranje priključka, na način da se sufinancira nabava materijala potrebnog za izvedbu priključka (do visine od 20% vrijednosti materijala), s time što će Liburnijske vode prethodno trebati potvrditi da je dobavljeni materijal potreban za izvedbu priključka.

Predlažemo da Gradsko vijeće raspravi i usvoji dostavljeni prijedlog Odluke.

Opatija, listopad 2015.

GRADONAČELNIK
Ivo Dujmić, ing.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 25/09, 30/09 - ispravak i 7/13), Gradsko vijeće Grada Opatije, na sjednici održanoj dana _____ 2015. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o poticanju priključivanja građevina na komunalne vodne građevine za odvodnju na području Grada Opatije

Članak 1.

U Odluci o poticanju priključivanja na komunalne vodne građevine na području Grada Opatije (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 5/15, u daljnjem tekstu: Odluka), postojeći tekst u članku 4. postaje stavak 1. i označava se brojem 1), te se dodaje novi stavak 2) koji glasi:

„2) U slučaju da radove priključenja samostalno izvodi vlasnik odnosno posjednik građevine, kao troškovi priključenja priznati će se troškovi dobave materijala koji je potrebno ugraditi za izvedbu priključka“.

Članak 2.

U stavku 1. članka 5. Odluke podstavci 2. i 3. se mijenjaju i glase:

- račun o izvedenim radovima ili račun o dobavljenom materijalu ukoliko je priključak izvodio vlasnik odnosno posjednik građevine, s dokazom plaćanja računa.
- potvrda Liburnijskih voda d.o.o. Ičići da je priključak izveden, odnosno potvrda da dostavljeni račun za dobavu materijala odgovara količinama koje su ugrađene za izradu priključka po prethodno izdanom tehničkom rješenju (cijevi, spojni elementi, pijesak za zaštitu cijevi, cement i pijesak za šahte, poklopci šahti i sl.). U slučaju da račun sadrži više stavaka ili količine veće od potrebnih za ugradnju – u potvrdi je potrebno navesti koje stavke i koje količine su bile potrebne za izvođenje priključka.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko goranske županije.

KLASA: 011-01/15-01/11

URBROJ: 2156/01-01-15-3

Opatija, _____ 2015

GRADSKO VIJEĆE GRADA OPATIJE

Predsjednik

Prof.dr.sc. Viktor Peršić, dr.med., v.r.

PREGLED ODREDBI ODLUKE KOJE SE MIJENJAJU I DOPUNJUJU

Članak 4.

Fizičkim osobama, vlasnicima odnosno fizičkim osobama zakonitim posjednicima postojećih građevina na području Grada Opatije, koje nisu spojene na sustav javne odvodnje i koji su obvezni priključiti iste po odredbama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine na području Grada Opatije, Grad Opatija će priznati dio troškova priključenja u visini od 20% vrijednosti radova, a maksimalno do 10.000,00 kuna, ako se priključak izvodi u vremenu od dana stupanja na snagu ove Odluke do 30. lipnja 2016. godine.

Članak 5.

Uz zahtjev za ostvarivanje prava iz članka 4. ove Odluke, koji se podnosi Upravnom odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša, prilaže se:

- ugovor o izvođenju radova,*
- račun o izvedenim radovima sa dokazom plaćanja računa*
- potvrda Liburnijskih voda d.o.o. Ičići da je priključak izveden.*