

IZVOD IZ ZAPISNIKA

8. sjednice **GRADSKOG VIJEĆA GRADA OPATIJA**, održane dana 25. ožujka 2014. godine, u vijećnici Grada Opatije.

Sjednicu je u 16,07 sati otvorio prof.dr.sc. VIKTOR PERŠIĆ, predsjednik Gradskog vijeća Grada Opatije.

Prozivkom je utvrđeno da je sjednici prisutno 16 od ukupno 17 vijećnika, s time da se konstatira da u radu sjednice prije vijećničkih pitanja sudjeluje i vijećnik Igor Puž, odnosno da je sjednici prisutno 17 od ukupno 17 vijećnika.

Na dnevni red sjednice predložen u pisanom obliku uz poziv gradski vijećnici HDZ-a Marko Ćorić i Goran Crnković podnijeli su pisani prigovor s prijedlogom da se točka 1. dnevnog reda 8. sjednice Gradskog vijeća, vrsti kao tematska točka s Odlukom Gradskog vijeća:

„Pod hitno zatražiti od resornog Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i od svih ostalih nadležnih javnopravnih tijela, sve upravne akte da se provjeri da li je sadašnja nadogradnja hotela Kvarner građena u skladu sa zakonskim propisima. Ako nije, trenutno zatražiti zabranu daljnjeg nastavka gradnje, sa zahtjevom resornog Ministarstva otklanjanje, odnosno rušenje postojeće, sadašnje nadogradnje nad hotelom Kvarner.

Poštovani predsjedniče Gradskog vijeća Grada Opatije, molimo da sukladno Poslovniku (čl.62) ovaj podneseni prigovor za dopunom dnevnog reda točke 1., 8. Sjednica GV-a Opatija, stavite na glasovanje.“

Pisani prigovor predsjednik Gradskog vijeća prof.dr.sc. VIKTOR PERŠIĆ stavlja na glasovanje i objavljuje da većinom glasova protiv (10 PROTIV 6 ZA i 1 SUZDRŽAN) prigovor nije usvojen.

Zatim je predsjednik Gradskog vijeća prof.dr.sc. VIKTOR PERŠIĆ stavio na glasovanje dnevni red sjednice predložen u pisanom obliku uz poziv i objavljuje da je većinom glasova (10 ZA 6 PROTIV i 1 SUZDRŽAN) predloženi dnevnim red usvojen.

DNEVNI RED :

1. Informacija o „slučaju“ nadogradnja hotela Kvarner
2. Informacija o radu gradonačelnika za srpanj-prosinac 2013. godine
3. Izvješće o ostvarenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2013. godinu
4. Izvješće o ostvarenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu
5. Izvješće o izvršenju Proračuna Grada Opatije za 2013.godinu
6. Prijedlog odluke o odabiru ponuda za prodaju nekretnina
7. Prijedlog Odluke o socijalnoj skrbi i zdravstvenoj zaštiti
8. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Opatije
9. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o prijevozu putnika u javnom prometu na području Grada Opatije
10. Prijedlog Odluke o povjeravanju obavljanja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada Komunalnom društvu Komunalac d.o.o. Jurdani
11. Analiza sustava zaštite i spašavanja na području Grada Opatije i Smjernice za organizaciju i razvoj sustava zaštite i spašavanja

12. Prijedlog rješenja o imenovanju članova Povjerenstva za ravnopravnost spolova

13. Informacija o utrošku proračunske zalihe za mjesec veljaču 2014. godine

AD 1.- Informaciju uz digitalnu prezentaciju podnio je IVO DUJMIĆ, gradonačelnik.

Nakon rasprave, predsjednik Gradskog vijeća objavljuje da je INFORMACIJA o „slučaju“ nadogradnja hotel Kvarner primljena na znanje.

AD 2.- Informacija je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja uz digitalnu prezentaciju podnio je IVO DUJMIĆ, gradonačelnik.

Nakon rasprave, predsjednik Gradskog vijeća objavljuje da je INFORMACIJA o radu gradonačelnika za srpanj-prosinac 2013. godine primljena na znanje.

AD 3.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Odbora za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Bez rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (11 ZA i 5 SUZDRŽANA) usvaja se

IZVJEŠĆE O OSTVARENJU GODIŠNJEG PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2013. GODINU

AD 4.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Odbora za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Bez rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (11 ZA i 5 SUZDRŽANA) usvaja se

IZVJEŠĆE O OSTVARENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2013. GODINU

AD 5.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Odbora za proračun i financije, a uvodna obrazloženja uz digitalnu prezentaciju podnio je DANIJEL JERMAN, pročelnik Upravnog odjela za financije i društvene djelatnosti.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (13 ZA i 4 SUZDRŽANA) donosi se

IZVRŠENJE PRORAČUNA GRADA OPATIJE ZA 2013. GODINU

AD 6.- Prijedlog sa očitovanjem Odbora za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja dostavljen je naknadno, a uvodna obrazloženja podnijela je HELENA MASARIĆ, pročelnica Ureda grada.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova donosi se:

1. jednoglasno (17 ZA)

O D L U K A

o razvrstavanju suvlasničke zajednice

Nakon provedenog natječaja objavljenog u Novom listu, web stranicama Grada Opatije i oglasnoj ploči Grada Opatije dana 06. ožujka 2014 godine i otvorene ponude prispjele na natječaj, kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda Tošić Zorke iz Ljubljane, Linhartova cesta 17, Slovenija i Kavčić Dragice iz Ljubljane, Ižanska cesta 122, Slovenija, te će Grad Opatija:

- razvrstati suvlasničku zajednicu uspostavom prava vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine označene kao k.č. 929/1 upisane u zk uložak broj 596, ko Ika –

Oprić, dvorište i kuća broj 4., a koja se nalazi na adresi Antona Brumnjaka 4, Ika prema elaboratu posebnih dijelova zgrade izrađenom u veljači 2013. godine po ovlaštenoj inženjerki geodezije Tatjani Radetić dipl. ing. geod. iz GEOX d.o.o. Matulji, a prema kojem je Grad Opatije vlasnik u udjelu 1/1 stana broj 2 na I katu zgrade, koji se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije sobe i kupaonice ukupne površine 80,74 m², s pripadkom dva balkona na I katu, tri sobe na tavanu, sveukupne površine 136,37 m², u nacrtu sve označeno plavom bojom, a koji je povezan sa 54/100 dijela cijele nekretnine označene kao k.č. 929/1 upisane u zk uložak broj 596, ko Ika – Oprić , u vrijednosti od 1.093.321,30 kuna, a Tošić Zorka i Kavčić Dragica su vlasnice svaka u ½ dijela stana broj 1 u prizemlju zgrade, koji se sastoji od hodnika, kuhinje, tri sobe i kupaonice ukupne površine 72,48 m² s pripadkom tri sobe i hodnik u suterenu i WC i spremište u prizemlju zgrade, sveukupne površine 114,10 m², u nacrtu sve označeno crvenom bojom, a koji je povezan sa 46/100 dijela cijele nekretnine označene kao k.č. 929/1 upisane u zk uložak broj 596, ko Ika – Oprić , u vrijednosti od 1.093.321,30 kuna.

- na temelju ove Odluke Gradonačelnik Grada Opatije sklopiti će u ime Grada Opatije Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice sa ponuđačem Tošić Zorkom iz Ljubljane, Linhartova cesta 17, Slovenija i Kavčić Dragicom iz Ljubljane, Ižanska cesta 122, Slovenija, najkasnije u roku od 15 dana od donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.
- Tošić Zorka i Kavčić Dragica dužne su u roku od 15 dana od zaključenja Ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice platiti troškove objave natječaja i troškove procjene u iznosu od 4.493,75 kuna, sukladno raspisnom natječaju.

i

2. (11 ZA 1 PROTIV i 5 SUZDRŽANA)

O D L U K A

o prodaji nekretnina

Nakon provedenog natječaja objavljenog u Novom listu, web stranicama Grada Opatije i oglasnoj ploči Grada Opatije dana 06. ožujka 2014 godine i otvorene ponude prispjele na natječaj, kao najpovoljnija ponuda odabire se ARGOS O.R. d.o.o. iz Opatije, Veprinački put 16., OIB 50386888207, zastupan po opunomoćniku Mladenku Markoviću iz Rijeke, Krnjevo 9., te će Grad Opatija :

- prodati z.č. 1900/4 od 312 m², ko Vasanska uz ponuđenu kupoprodajnu cijenu od u iznosu od 564.766,00 kuna, s rokom plaćanja kupoprodajne cijene u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.
- na temelju ove Odluke Gradonačelnik Grada Opatije sklopiti će u ime Grada Opatije sukladno raspisanom natječaju kupoprodajni ugovor sa ponuđačem ARGOS O.R. d.o.o. iz Opatije, Veprinački put 16., OIB 50386888207, zastupan po opunomoćniku Mladenku Markoviću iz Rijeke, Krnjevo 9, najkasnije u roku od 15 dana od donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

AD 7.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, a uvodna obrazloženja podnijela je ZLATA TORBARINA, voditeljica Odsjeka društvenih djelatnosti.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (17 ZA) donosi se

ODLUKA O SOCIJALNOJ SKRBI I ZDRAVSTVENOJ ZAŠTITI

AD 8.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (11 ZA i 6 SUZDRŽANA) donosi se

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA NA PODRUČJU GRADA OPATIJE

AD 9.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, a uvodna obrazloženja pod prethodnom točkom podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Bez rasprave, većinom glasova (11 ZA 1 PROTIV i 5 SUZDRŽANA) donosi se

ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O PRIJEVOZU PUTNIKA U JAVNOM PROMETU NA PODRUČJU GRADA OPATIJE

AD 10.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i zaštitu okoliša.

Bez rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (17 ZA) donosi se

ODLUKA O POVJERAVANJU OBAVLJANJA JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA KOMUNALNOM DRUŠTVU KOMUNALAC d.o.o. JURDANI

AD 11.- Analiza je bila dostavljena uz poziv, naknadno je dostavljeno očitovanje Odbora za stambeno-komunalna i imovinsko-pravna pitanja, a uvodna obrazloženja podnio je PETAR SANIČANIN, viši stručni suradnik za zaštitu od požara te zaštitu spašavanja.

Nakon rasprave, dizanjem ruku, jednoglasno (15 ZA) donosi se

ZAKLJUČAK

o usvajanju Analize stanja zaštite i spašavanja na području Grada Opatije za 2013. godinu

1. Usvaja se Analiza stanja zaštite i spašavanja na području Grada Opatije za 2013. godinu.

2. Ovaj zaključak objavljuje se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

i

SMJERNICE ZA ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA NA PODRUČJU GRADA OPATIJE ZA 2014. GODINU

AD 12.- Prijedlog je bio dostavljen naknadno, a uvodna obrazloženja podnijela je dr.sc. LIDIJA BAGARIĆ, predsjednica Komisije za izbor i imenovanja.

Bez rasprave, dizanjem ruku, većinom glasova (10 ZA 2 PROTIV i 3 SUZDRŽANA) donosi se

RJEŠENJE

o imenovanju članova Povjerenstva za ravnopravnost spolova

U Povjerenstvo za ravnopravnost spolova izabiru se:

1. Andreja Rudančić-Lugarić, Opatija, M. Tita 226 A,
2. Alessandra Selak, Opatija, Andrije Štangerera 62,
3. Đeni Hrvatinić, Veprinac, Travičići 15,
4. Smiljka Simunić Kuzmanić, Opatija, M. Tita 190,
5. Korana Kraguljac, Opatija, A. Mohorovičića 14.

Mandat članova Povjerenstva za ravnopravnost spolova traje četiri godine.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenim novinama“ Primorsko-goranske županije.

AD 13.- Informacija je bila dostavljena uz poziv, a nakon rasprave predsjednik Gradskog vijeća objavljuje da je Informacija o utrošku sredstava iz proračunske rezerve za razdoblje od 01.02. - 28.02. 2014. godine primljena na znanje.

Završeno u 20,35 sati.

Zapisničar:
Predrag Hajtić

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Viktor Peršić, dr.med.