

## Z A P I S N I K

18. sjednice **GRADSKOG POGLOVARSTVA GRADA OPATIJE**, održane dana 15. studenog 2005. godine, u uredu gradonačelnika.

Sjednicu je u 13,00 sati otvorio dr.sc. Amir Muzur, predsjednik Gradskog poglavaraštva Grada Opatije.

Sjednici su prisutni slijedeći članovi: dr. sc. Amir Muzur, mr.sc. Damir Juričić, Sonja Kaplan, Lucijan Kos i Jan-Bernd Urban.

Sa sjednice su opravdano odsutni Roman Cvek i Borut Čičin-Šain.

Pored članova poglavaraštva sjednici su bili prisutni: Požarić, predsjednik Gradskog vijeća, Masarić, Maurel, Ujčić, Tupanjac, Degano, Torbarina, Mozetić, Ljubanović, Dunatov, Juračić i predstavnici sredstava javnog informiranja.

Prema prijedlogu u pozivu, jednoglasno je usvojen sljedeći

### D N E V N I R E D :

1. Prijedlog III. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2005. godinu,
2. Prijedlog II. izmjene i dopune Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2005. godinu,
3. Prijedlog III. Izmjene Proračuna Grada Opatije za 2005. godinu,
4. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi,
5. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradske uprave Grada Opatije,
6. Prijedlog Odluke o plaći i drugim primanjima gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i članova Gradskog poglavaraštva,
7. Prijedlog Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2006. godinu,
8. Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2006. godinu,
- 9.1. Prijedlog programa projekta «Opatija-Grad prijatelj djece» za razdoblje 2006.-2009. godine,
- 9.2. Prijedlog Izvedbenog plana ostvarivanja prava i potreba djece Grada Opatije za 2006. godinu,
10. Prijedlog za dodjelu stipendija Grada Opatije za školsku/akademsku godinu 2005/06,
- 11.1. Prijedlog Proračuna Grada Opatije za 2006. godinu,
- 11.2. Prijedlog Projekcije Proračuna Grada Opatije za 2007. i 2008. godinu,
12. Prijedlog Odluke o izvršenju Proračuna Grada Opatije za 2006. godinu,
13. Prijedlog odabira ponuda za izradu idejnog rješenja i idejnog projekta prometnice Kolavići-Slavići,
14. Prijedlozi Komisije za poslovni prostor,
15. Informacija o tijeku stečajnog postupka RIBA Rijeka, d.o.o. i ponuda za otkup potraživanja,
16. Razno.

Utvrđuje se da nije bilo prigovora na zapisnik sa 17. sjednice Gradskog poglavaraštva Grada Opatije.

**AD 1.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2005. godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

**AD 2.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr.sc. Muzur, Maurel i Ujčić jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjene i dopune Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2005. godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

**AD 3.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijeli su mr.sc. Damir Juričić, član Poglavarstva i NEDA MAUREL, uz digitalnu prezentaciju.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjene i dopune Proračuna Grada Opatije za 2005.godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

**AD 4.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijeli su SONJA KAPLAN, član Poglavarstva i ZLATA TORBARINA, izvjestivši o stavu Socijalnog vijeća da bi u predmetnoj Odluci o izmjenama i dopunama trebala ostati pomoć za umirovljenike, s time da se Poglavarstvo obveže da do kraja godine napravi kriterije za dodjelu te pomoći.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr. sc. Muzur, Kaplan i Kos, članovi Poglavarstva, Masarić, Maurel i Torbarina, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o socijalnoj skrbi i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

2. Tijekom 2006. godine razmotriti će se potreba izrade novih kriterija za ostvarivanje prava za pomoć umirovljenicima.

**AD 5.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je HELENA MASARIĆ.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr. sc. Muzur, Masarić, Maurel i Ujčić, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradske uprave Grada Opatije i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću, s time da se članak 2. mijenja i glasi:

«U članku 7. stavku 1. alineja 7. i 8. brišu se. U istom članku i istom stavku u alineji 9. iza riječi «održavanje» dodaju se riječi «i čišćenje».

**AD 6.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je dr.sc. AMIR MUZUR, predsjednik Poglavarstva.

U raspravi su sudjelovali dr. sc. Muzur i Kaplan, članovi Poglavarstva,

Nakon provedene rasprave dr.sc. AMIR MUZUR, predsjednik Poglavarstva dostavljeni Prijedlog stavio je na glasovanje, a dizanjem ruku ( 2 ZA – dr.sc. Muzur i mr.sc. Juričić, 2 PROTIV – Kaplan i Urban i 1 SUZDRŽAN – Kos) utvrđuje se da Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o plaći i drugim primanjima gradonačelnika, zamjenika gradonačelnika i članova Gradskog poglavarstva nije dobio potrebnu većinu.

**AD 7.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr. sc. Muzur i Kaplan, članovi Poglavarstva i Ujčić, jednoglasno je donesen sljedeći

#### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2006. godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću, s time da se u tekstu obrazloženja umjesto iznosa od 55.000,00 kuna ispravno upiše 50.000,00 kuna koji iznos se osigurava za komunalne akcije za svaki od 15 mjesnih odbora.

**AD 8.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr. sc. Muzur, Požarić, predsjednik Vijeća, Masarić i Ujčić, jednoglasno je donesen sljedeći

#### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2006. godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

**AD 9.1. - 9.2.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijeli su SONJA KAPLAN, član Poglavarstva i JAGODA MOZETIĆ.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr.sc. Muzur, Kaplan i Urban, članovi Poglavarstva, Masarić i Mozetić, jednoglasno je donesen sljedeći

#### **Z A K L J U Č A K**

1. Utvrđuje se Prijedlog programa projekta «Opatija-Grad prijatelj djece» za razdoblje 2006.-2009. i Prijedlog Izvedbenog plana ostvarivanja prava i potreba djece Grada Opatije za 2006.godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

2. Uputiti dopis državnom tajniku g. Šetiću sa zamolbom da Ministarstvo prosvjete i školstva odobri sredstva za zapošljavanje stručnih suradnika, defektologa i logopeda.

3. U izradi prijedloga za natječaj drugih donatora, za pisanje projekata i kompletnu pripremu materijala trebaju sudjelovati članovi opatijskog kluba «4 +», koje bi trebalo educirati za pisanje projekata i izradu takvih prijedloga, a osobito za programe koji su od interesa za Grad Opatije, npr. za projekte DND i ostalih udruga koje rade program za djecu, odnosno koji su korisnici Proračuna Grada Opatije.

Također je sve udruge koje rade s djecom, a s obzirom da se radi o izuzetno kvalitetnim programima i rijetkima koji se provode u Hrvatskoj, potrebno motivirati za prijavljivanje na natječaj od drugih donatora koji se oglašavaju od Županije, Ministarstava itd.

**AD 10.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je JAGODA MOZETIĆ.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

1. Na temelju prijedloga Povjerenstva za izradu prijedloga za odabir učenika i studenata za dodjelu stipendija Grada Opatije za školsku/akademsku 2005./2006. godinu, dodjeljuje se za školsku/akademsku 2005/2006. godinu:

- 10 učeničkih stipendija (od rednog broja 1 do zaključno rednog broja 10 na priloženoj rang listi):

1. Ana Dunnia Pol Cezareo,
2. Klaudeta Shahini,
3. Loreta Plamić,
4. Andrea Brumnjak,
5. Petra Štiglić,
6. Veronika Spaniček,
7. Žana Baretić,
8. Dorian Ribarić,
9. Lorena Prodan,
10. Nina Bartolović.

i

- 20 studentskih stipendija (od rednog broja 1 do zaključno rednog broja 20 na priloženoj rang listi):

1. Igor Eterović,
2. Ivo Eškinja,
3. Nino Jurak,
4. Sanja Mohorovičić,
5. Nadia Novak,
6. Elvis Penava,
7. Renata Mihovilić,
8. Kleofina Shahini,
9. Goran Mauša,
10. Vildana Semić,
11. Ilijana Šumonja,
12. Martina Juraga,
13. Angeline Jurković,
14. Goran Baretić,
15. Kosana Jovanović,
16. Davor Oblijan,

17. Tibor Kovačić,
18. Borut Kovačić,
19. Iva Rubinić,
20. Sanja Crljen.

2. Rang lista prijavljenih pristupnika učeničke i studentske stipendije, utvrđena na današnjoj sjednici, objavit će se na web stranicama Grada Opatije i na oglasnoj ploči Grada Opatije.

**AD 11.1.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijeli su mr.sc. Damir Juričić, član Poglavarstva i NEDA MAUREL uz digitalnu prezentaciju.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr.sc. Muzur, mr.sc. Damir Juričić, Kaplan, Kos i Urban, članovi Poglavarstva, Poropat, predsjednik Odbora za proračun i financije, Masarić, Maurel i Ujčić, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog Proračuna Grada Opatije za 2006. godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću, s time da se za iznos od 39.000,00 kuna povećava ukupan proračun na ostalim prihodima.

**AD 11.2.-** Prijedlog je bio dostavljen na samoj sjednici, a uvodna obrazloženja podnijela je NEDA MAUREL.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr. sc. Muzur, mr.sc. Juričić, Kos i Urban, članovi Poglavarstva, Maurel, Tupanjac i Degano, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog Projekcije Proračuna Grada Opatije za 2007. i 2008. godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

**AD 12.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je NEDA MAUREL.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali mr.sc. Juričić, Poropat, Masarić i Maurel, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o izvršenju Proračuna Grada Opatije za 2006. godinu i upućuje na razmatranje i donošenje Gradskom vijeću.

**AD 13.-** Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je RAUL DEGANO.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Izabire se kao najpovoljnija ponuda tvrtke PLAN INŽENJERING d.o.o. Rijeka na iznos od 80.738,00 kn + PDV = 98.500,00 kn za izradu idejnog rješenja (35.000,00 kuna) i idejnog projekta prometnice Kolavići – Slavići (45.738,00 kuna).

Rok za izradu idejnog rješenja je 30 dana.

Ukoliko Gradsko poglavarstvo bude suglasno sa ponuđenim idejnim rješenjem pristupiti će se izradi idejnog projekta.

Rok za izradu idejnog projekta je 30 dana nakon što se ishodi lokacijska dozvola za idejni projekt.

**AD 14.-** Prijedlozi su bili dostavljeni uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je VJERA LJUBANOVIĆ.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr. sc. Muzur, mr.sc. Juričić i Urban, članovi Poglavarstva, Masarić, Maurel i Ljubanović, jednoglasno su doneseni sljedeći

## **Z A K L J U Č C I**

1. Za poslovni prostor u Opatiji, Pava Tomašića 10, površine 22,0 m<sup>2</sup> raspisati će se natječaj za dodjelu u zakup za djelatnost trgovine neprehranbenom robom. Natječajem će se utvrditi početna zakupnina u iznosu od 1.227,87 kuna, a po provedenom natječaju ugovor će se zaključiti za razdoblje od 10 godina.

S obzirom da svi poslovni prostori u navedenoj zgradi nemaju odvojenju vodu, a da su sredstva za priključenje osigurana, odobrava se izrada priključka na vodovod.

2. Prihvaća se sporazumni raskid ugovora o zakupu za poslovni prostor u Opatiji, Joakima Rakovca br. 1. – brusačka radiona, površine 46,0 m<sup>2</sup> zaključen između Gradskog poglavarstva Grada Opatije i Milana Jajić, sa danom 31. prosinca 2005.gdoine.

Zakupnik se obvezuje podmiriti komunalnu naknadu u iznosu od 34,76 kuna, do 31. prosinca 2005. godine.

3. Mijenja se točka 3. i 4. zaključka Gradskog poglavarstva sa sjednice održane 4. listopada 2005. godine na način da se sa Hrvatskim novinarskim društvom zaključi sporazum o djelovanju ICEJ-a, a kojim bi se između ostalog utvrdilo da Grad Opatija daje na korištenje Hrvatskom novinarskom društvu prostor u prizemlju zgrade Nazorova 2, površine 367,29 m<sup>2</sup>, za razdoblje od 1.1. do 31.12.2006. godine.

Hrvatsko novinarsko društvo obvezalo bi se, kao korisnik prostora, održavati predavanja prema programu ICEJ-a koji je sastavni dio ovog zaključka.

Gradsko poglavarstvo Grada Opatije i Hrvatsko novinarsko društvo surađivati će u stvaranju centra izvrsnosti europske unije za regionalno obrazovanje novinara.

Sporazumom bi se također utvrdilo da će korisnik prostora podmirivati režijske troškove, komunalnu naknadu, voditi brigu o tekucem održavanju prostora, o protupožarnoj zaštiti, te plaćati usluge, koje domar obavlja izvan redovnog radnog vremena, odnosno ovlaštena osoba za rukovanje kotlovnicom. Također bi se utvrdila mogućnost raskida sporazuma i prije njegova isteka, ukoliko se HND odnosno ICEJ ne bi pridržavali preuzetih obveza, odnosno ukoliko Grad Opatija ne bi bio zadovoljan načinom korištenja prostora. Sporazumom treba predvidjeti da njegovim stupanjem na snagu prestaju vrijediti svi do sada zaključeni ugovori i anexi ugovora između Gradskog poglavarstva Grada Opatije, Hrvatskog novinarskog društva i GIU PUN ICEJ.

Sukladno točki 2. Zaključka od 4. listopada 2005. godine odobrava se zaključenje vansudske nagodbe kojom se HND odnosno ICEJ obvezuje podmiriti dugovanje po osnovi nepodmirene zakupnine koja 31.12.2005. godine iznosi 137.066,70 kuna, na način da I. i II ratu svaka u iznosu od 23.533,35 kuna podmire do 30. studenog odnosno 31. prosinca 2005. godine, a preostali dug u 12 jednakih mjesečnih rata u razdoblju od 1.1. do 31.12.2006. godine svaka u iznosu od 7.500,00 kuna.

**AD 15.-** Informacija je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je SAŠA DUNATOV.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr. sc. Muzur, mr.sc. Juričić i Urban, članovi Poglavarstva, Požarić, predsjednik Vijeća, Masarić, Maurel, Ujčić, Tupanjac i Dunatov, jednoglasno je donesen sljedeći

## **Z A K L J U Č A K**

1. Informacija o stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom – RIBA RIJEKA d.d., prima se k znanju.

2. Suglasno podnijetoj ponudi gosp. Omera Lapova za otkup potraživanja Grada Opatije prijavljenih u stečaju nad stečajnim dužnikom RIBA RIJEKA d.d., prisupiti će se pregovorima sa ponuditeljem za eventualni otkup potraživanja Grada Opatije i naplate nepodmirene komunalne naknade.

U pregovorima treba inzistirati kao minimum zahtjeva Grada Opatije na otkupu cjelokupnih potraživanja (dospjela neisplaćena potraživanja na dan ostvaranja stečajnog postupka s osnova komunalne naknade, poreza na reklamu i poreza na tvrtku u ukupnom iznosu od 95.160,16 kuna i sve tražbine Grada Opatije s osnova neisplaćene komunalne naknade za postrojenja u Iki nastale nakon otvaranja stečajnog postupka koji je za razdoblje 2003-2005. godien dosegao iznos od 455.518,08 kuna), s time da se otvore i pregovori oko plaćanja komunalne naknade za šest mjeseci unaprijed i plaćanja potraživanja do zaključenja stečaja, kao i da ponuditelj financira troškove izrade UPU-a Ika – Oprić.

3. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav da stečajnom upravitelju dostavi opomenu o neplaćenju komunalnoj naknadi RIBA RIJEKA d.d. u stečaju za proteklo razdoblje korištenja nekretnina tvornice Ika od otvaranja stečajnog postupka, a potom i da se pokrene ovršni postupak radi naplate nepodmirene komunalne naknade.

### **AD 16.- Razno:**

1. Gradonačelnik je pročitao prigovor gosp. Marka Ćorića, člana Nadzornog odbora Komunalca, d.o.o. na zaključak sa 16. sjednice Gradskog poglavarstva, održane dana 02. studenog u vezi davanja suglasnosti za izgradnju i financiranje crpne stanice u Iki i na odabir varijantnog rješenja, a u kojemu se u bitnome navodi da je Poglavarstvo prilikom donošenja predmetnog zaključka krivo informirano od strane izvjestitelja, gosp. Ottochiana i da je trebalo prihvatiti rješenje kojim bi se gradila podzemna crpna stanica.

Jednoglasno je donesen sljedeći

## **Z A K L J U Č A K**

Prigovor člana Nadzornog odbora Komunalca, d.o.o., gosp. Marka Ćorića iz Opatije, J. Rakovca 16. na zaključak sa 16. sjednice Gradskog poglavarstva, održane dana 02.11.o.g. u vezi davanja suglasnosti za izgradnju i financiranje crpne stanice Ika dostaviti će se Komunalcu, d.o.o., te zatražiti od rukovoditelja investicije i razvoja u Komunalcu, d.o.o. da za narednu sjednicu dostavi pismeno očitovanje na prigovor.

2. Gradonačelnik izvjestio o današnjoj službenoj posjeti gradonačelnika Krka, gosp. Vasilića i saborskog zastupnika, g. Nikole Ivaniša.

3. Gradonačelnik podsjetio na pripreme oko organizacije dočeka Nove godine unutar prostora tržnice i da se s obzirom na novonastale okolnosti (tehničke poteškoće prije svega, a to su bitno poskupljenje od onog što se očekivalo za osiguranje vitrina, nalog sanitarne inspekcije da se moraju u tom slučaju namirnice premještati iz hladnjače i konačno prigovori na takvu

organizaciju od strane osoba koji imaju zakup prostora u tržnici) predlaže da se doček Nove godine organizira na platou ispred tržnice.

Jednoglasno je donesen sljedeći

### **Z A K L J U Č A K**

1. Doček Nove godine 2006. održati će se na platou ispred gradske tržnice u Opatiji.

2. Mijenja se zaključak sa 15. sjednice održane dana 25.10.2005. godine te se zadužuje Tehnički odjel da izradi ispravak idejnog rješenja koje je sastavni dio javnog poziva za davanje na privremeno korištenje javnih površina prigodom dočeka Nove 2006. godine koji je objavljen u Novom listu dana 07. studenog 2005. godine, na način da se pet lokacija koje su predviđene za postavljanje naprava za pružanje ugostiteljskih usluga premjeste na prostor ispred opatijske tržnice, odnosno sa druge strane prometnice, tj. u skladu sa organiziranjem Dočeka u 2003 godini.

3. Zadužuje se Tehnički odjel da izradi elaborat zatvaranja ceste i u dogovoru sa Policijom odredi početak i završetak zatvaranja ceste od h. Ambasador do raskrižja prema opatijskoj luci, vodeći pri tome računa da se bez potrebe cesta ne zatvara prerano.

4. Na kraju sjednice gradonačelnik je upoznao sa planiranim sastancima za narednih tjedan dana.

Završeno u 17,50 sati.

Zapisničar:  
Predrag Hajtić

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA  
Dr.sc. Amir Muzur