

## Z A P I S N I K

1. sjednice **GRADSKOG POGLAVARSTVA GRADA OPATIJE**, održane dana 05. srpnja 2005. godine, u uredu gradonačelnika.

Sjednicu je u 13,00 sati otvorio dr.sc. AMIR MUZUR, predsjednik Gradskog poglavarstva Grada Opatija.

Sjednici su prisutni sljedeći članovi: dr.sc. Amir Muzur, Roman Cvek, Borut Čičin-Šain, mr.sc. Damir Juričić, Sonja Kaplan, Lucijan Kos i Jan-Bernd Urban.

Pored članova poglavarstva sjednici su bili prisutni: Požarić, predsjednik Vijeća, Masarić, Maurel, Ujčić, Tupanjac, Degano, Mandić, Dedić i predstavnici sredstava javnog informiranja.

U uvodnom dijelu sjednice dr.sc. AMIR MUZUR, predsjednik gradskog poglavarstva zaželio je dobrodošlicu novim članovima poglavarstva, predstavnicima gradskih službi i predstavnicima medija te zahvalio svima koji su sudjelovali u pripremi svih ovih planova, svima koji su i koji će dati svoj glavni doprinos za razvoj ovoga grada i istaknuo da je ponosan da sjedi s ovim ljudima u poglavarstvu, a vjerojatno je to poglavarstvo koje je prvi puta do sada u povijesti Opatije u novije vrijeme konstituirano prije svega i nadasve po svojim stručnim kvalifikacijama i uspjesima koji su postizani na svojim strukama, a neosporedivo manje je tu imala prste politika.

Drugo što ovo poglavarstvo mora imati na pameti od prvoga časa, to su ogromna očekivanja koja građani imaju od njih upravo zbog tog prvog razloga, dakle zato što očekuju promjene i očekuju mnogo novosti.

Prema prijedlogu dnevnog reda dostavljenog uz poziv, uz nadopunu sa t. 7. koju je predložio gradonačelnik i najavio da će podrazumijevati manje značajne informacije i tekuću problematiku koju nisu htjeli stavljati kao posebne točke dnevnog reda, a koje će biti i dostavljene ako treba i kao materijali poglavarstvu, jednoglasno je usvojen sljedeći

### D N E V N I R E D :

1. Informacija o ostvarenju Proračuna Grada Opatije za siječanj-lipanj 2005. godine,
2. Informacija o Projektu zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području, Podprojekt izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Grada Opatije i Općina Lovran i Matulji,
3. Informacija o tijeku izrade izmjena Prostornog plana uređenja Grada Opatije,
4. Zamolba Općinskog suda u Opatiji,
5. Zamolba APN-a za izvođenje radova na dovršenju stambene građevine prema programu društveno poticane stanogradnje,
6. Očitovanje u postupku izdavanja dokumentacije za izgradnju rasvjete obalnog puta od hotela Savoy do hotela Admiral,
7. Razno: tekuća problematika.

Prelazi se na t. 2. usvojenog dnevnog reda zbog odsustva izvjestitelja.

**AD 2.-** Informacija je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijeli su MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i JOSIP DEDIĆ, uprava Komunalca, d.o.o. Opatija.

U raspravi su sudjelovali dr.sc. Muzur, predsjednik poglavarstva, Cvek, mr.sc. Juričić i Urban, članovi poglavarstva, Ujčić i Dedić.

Konstatira se da je Informacija o Projektu zaštite od onečišćenja voda na priobalnom području, Podprojekt izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Opatija-Lovran-Matulji, primljena k znanju, uz slijedeće zaključne konstatacije, prijedloge i sugestije:

1. Budući da se sigurno radi o najvećoj i najsloženijoj investiciji na ovom području koja će zasigurno izazivati određene probleme za turističko gospodarstvo i građane potrebno je već sada stvarati klimu u javnosti koja će doprinjeti rješavanju problema.

U što kraćem vremenu potrebno je organizirati radne sastanke sa predstavnicima Komunalca kako bi se članovi poglavarstva što prije, preciznije i detaljnije upoznali sa predmetnom investicijom.

Na tim sastancima kao jednu od bitnih tema koju će trebati obraditi je i problematika priključenja objekata na sanitarnu kanalizaciju, kontrola priključenja i koji su najefikasniji načini da se zaista svi objekti priključe na postojeći sustav, jer se ne može dopustiti zbog veličine i značaja projekta da se ulažu ogromna sredstva u sustav sanitarne kanalizacije, a da samo manji broj objekata bude na nju priključen.

2. Gradsko poglavarstvo drži da je potrebno obratiti više pažnje kako se ne bi ponovile neke banalne greške iz protekle I faze investicije, a posebice se tiču organizacije samog posla na gradilištu, kako se postavljaju šahte i sl.

Upravo poučeni neugodnim iskustvima iz protekle faze ovog projekta razmisliti će se o potrebi da se imenuje jedna odgovorna osoba za nadzor, provođenje i praćenje ove investicije.

3. Nalaže se Komunalcu, d.o.o. Opatija da se u najavljenom brošuri koja će se izdati radi upoznavanja stanovništva sa predmetnim radovima, radi što kvalitetnijeg i sustavnog educiranja, jasno stavi do znanja građanima da je nakon dovršenja izgradnje sanitarne kanalizacije njihova obaveza da se na istu i priključe i da se toj obvezi neće moći izbjeći, jer je to temeljni interes ovoga grada.

**AD 1.-** Informacija je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je NEDA MAUREL, pročelnica Upravnog odjela za samoupravu i upravu.

U raspravi su sudjelovali dr.sc. Muzur, predsjednik poglavarstva, Cvek i mr.sc. Juričić, članovi poglavarstva, Požarić, predsjednik Vijeća, Masarić i Maurel.

Konstatira se da je Informacija o ostvarenju Proračuna Grada Opatije za siječanj-lipanj 2005. godine, primljena k znanju.

**AD 3.-** Informacija je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je ZDENKO TUPANJAC, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje.

U raspravi su sudjelovali dr.sc. Muzur, predsjednik poglavarstva, Cvek, Čičin-Šain, Kaplan i Urban, članovi poglavarstva, Požarić, predsjednik Vijeća i Tupanjac.

Konstatira se da je Informacija o tijeku izrade Prostornog plana uređenja Grada Opatija, primljena k znanju, uz slijedeći

## **Z A K L J U Č A K**

1. Članovima poglavarstva dostaviti na uvid Nacrt Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opatija sa usvojenim primjedbama i prijedlozima koje je Urbanistički institut Hrvatske, d.d. iz Zagreba bio dužan ugraditi u Prijedlog plana za javnu raspravu, a sve sukladno zaključku gradskog poglavarstva sa 183. sjednice održane 24. svibnja ove godine.

2. Zatražiti od Urbansitičkog Instituta Hrvatske, d.d. Zagreb da sukladno navedenom zaključku (rok je bio 30 dana) za narednu sjednicu dostavi iskorigirani Prijedlog Prostornog plana uređenja Grada Opatija.

2. Na slijedeću sjednicu poglavarstva pozvati predstavnike UIH d.d. iz Zagreba radi upoznavanja sa Prijedlogom Prostornog plana uređenja Grada Opatija kako bi se na istog moglo dati primjedbe, prijedloge i sugestije koji se uklapaju u razvojne planove gradskog poglavarstva, prije upućivanja na javnu raspravu.

3. Zatražiti od Urbanističkog instituta Hrvatske, d.d. Zagreb da novoformiranom Poglavarstvu dostavi osnovne podatke o svojoj tvrtki sa njihovim referencama.

**AD 4.-** Zamolba je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je dr.sc. AMIR MUZUR, predsjednik Poglavarstva koji je izvijestio da se u do sada obavljenim razgovorima izašlo u susret Općinskom sudu u Opatiji u smislu da je ponuđena pomoć od strane Grada oko informatizacije, odnosno oko sufinanciranja određenog broja osoba koje bi ubrzalo unos podataka u zemljišnoknjižnom odjelu. Isto tako ponuđena je pomoć Grada oko posredovanja između Ministarstva pravosuđa i Ministarstva obrane koje je vlasnik prostorija u prizemlju ove zgrade i kako bi možda taj višak kancelarija Ministarstva obrane usmjerili prema Ministarstvu pravosuđa jer gruntovnica fizički nema gdje biti. Predsjednica suda je formalno potvrdila da prihvaća pomoć Grada, a što se tiče osoba koje bi određeno vrijeme radile na unosu podataka najprije će se pokušati dogovoriti sa Ministarstvom pravosuđa da oni to preuzmu i iznađu odgovarajuće rješenje, a ako ne, Grad će ući unutra kao moguća pomoć. Razgovori sa predstavnicima Ministarstva obrane još nisu obavljani, ali će se obaviti u najskorije vrijeme budući da Grad ima probleme i sa vlastitom arhivom pa će se u okviru tih razgovora potaknuti rješavanje i tog problema. Što se tiče računala, radi se o 3-4 računala, pa je potrebno i predlaže da Tehnička služba pripremi izmjenu Plana nabave i dostavi Prijedlog odluke o imenovanju povjerenstva za nabavu, a nakon čega će poglavarstvo odlučiti da li će se pomoć Grada očitovati kroz darovanje vlastitih računala koji su u odličnom stanju obzirom da se mreža obnavlja redovito u gradskim službama ili će se ići na kupovinu novih računala za potrebe gruntovnice.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen slijedeći

## **Z A K L J U Č A K**

1. Grad Opatija iskazuje spremnost da pruži potporu Općinskom sudu Opatija radi rješavanja zaostataka u zemljišnoknjižnom odjelu, u kojem sadašnji zaostatak iznosi oko 4500 predmeta, te se podržavaju do sada poduzete aktivnosti o načinu rješavanju tog problema kojeg je iznio gradonačelnik na današnjoj sjednici.

2. Zadužuje se Tehnički odjel u Upravnom odjelu za komunalni sustav da dostavi Prijedlog izmjene Plana nabave za 2005. godinu i Prijedlog odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za odabir ponuda za nabavu računala (3-4) za potrebe zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Opatiji.

**AD 5.-** Zamolba je bila dostavljena uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je MILJENKO UJČIĆ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav.

Bez rasprave, jednoglasno je donesen slijedeći

## **Z A K L J U Č A K**

Temeljem Odluke o vremenu izvođenja građevinskih radova (Službene novine br. 12/04) članak 4. st.2. točke 1. i 2. dozvoljava se investitoru APN d.o.o. izvođenje radova u vremenu od 01. lipnja 2005. g. do 01. listopada 2005. g. obzirom da se radovi obavljaju u slabo naseljenom području. Na taj način omogućiti će se investitoru da pravodobno preda stanove kupcima.

Radovi koji proizvode buku, ne smiju se obavljati dnevno prije 09,00 sati i mogu trajati do zaključno 16,00 sati, da se spriječi eventualno ometanje rada pansiona «Laurus».

**AD 6.-** Materijal je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je RAUL DEGANO, rukovoditelj tehničkog odjela u Upravnom odjelu za komunalni sustav.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali dr.sc. Muzur, predsjednik poglavarstva, Cvek, član poglavarstva i Požarić, predsjednik Vijeća, jednoglasno je donesen slijedeći

### **Z A K L J U Č A K**

U postupku izdavanja dokumentacije za izgradnju rasvjete obalnog puta od hotela Savoy do hotela Admiral prema glavnom projektu broj 4-1/05 iz travnja 2005. godine izrađenom od strane ESP d.o.o. Rijeka, Grad Opatija na zahtjev državne uprave daje izjavu kojom preuzima obavezu rješavanja eventualnih sporova koji nastanu pri navedenoj izgradnji na z.č. 2029 k.o. Vasanska koja predstavlja obalni put.

**AD 7.-** Razno:

Predsjednik poglavarstva, dr.sc. MUZUR izvijestio je o slijedećem:

1. zamolbi Udruge «Moji Ičići» za održavanje 3. Liburnia film festivala u Ičićima. Jednoglasno je donesen slijedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Udruzi «Moji Ičići», Liburnijska 30, Ičići dozvoljava se održavanje 3. Liburnia film festivala u lučici u Ičićima kako slijedi:

- 01. rujna, od 20,00 do 01,00 sati
- 02. rujna, od 20,00 do 03,00 sata,
- 03. rujna, od 20,00 do 03,00 sata,
- 04. rujna, od 20,00 do 01,00 sati.

2. posljednjih tjedana predstavnike Grada Opatija posjetila je delegacija koja nudi organizaciju jedne etape Svjetskog prvenstva u utrkama motornih čamaca pod nazivom Class 1, a pristigao je i dopis glavnog organizatora, AC media d.o.o. u svezi s organizacijom te manifestacije.

Jednoglasno je donesen slijedeći

### **Z A K L J U Č A K**

1. Budući da se radi o vrhunskom spektaklu sporta i zabave s brojnim sudionicima i posjetiteljima, popraćenom od strane mnogobrojnih medijskih kuća i novinara, Grad Opatija načelno podržava projekt za organizaciju Svjetskog prvenstva u utrkama motornih čamaca pod nazivom Class 1, koje bi se održalo u Opatiji 25. rujna ove godine.

2. Zadužuje se voditelj Tehničkog odjela u Upravnom odjelu za komunalni sustav da u dogovoru sa organizatorom i sukladno dostavljenom dopisu AC media d.o.o. utvrdi da li su provediva tehnička rješenja koja organizator traži od Grada kao logističku i organizacijsku podršku, te izradi orijentacioni financijski troškovnik.

3. Ovlašćuju se Borut Čičin-Šain, član poglavarstva zadužen za sport i Adriano Požarić, predsjednik Vijeća da stupe u kontakt sa osobama koje su bile angažirane u organizaciji takvog

Svjetskog prvenstva ranijih godina, radi prikupljanja dodatnih informacija sa preciznijim podacima o kakvoj manifestaciji se radi.

Nakon povratne informacije, gradsko poglavarstvo odlučiti će da li su ponuđeni uvjeti prihvatljivi za Grad Opatiju i donijeti konačnu odluku.

**3.** Turistička zajednica Grada Opatije dostavila je dopis u kojemu informira o organizaciji relija «Classic Marathon» i zatraženo je od Grada da li je moguće 11.09. o.g. promet zatvoriti u jutarnjim satima.

Jednoglasno je donesen slijedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav, Tehnički odjel da provjeri tehničke uvjete vezano za reli «Classic Marathon – The Dalmatian Dash» koji se održava u Hrvatskoj od 10.-15. rujna 2005.g., čiji sudionici dolaze u Opatiju 10. rujna i biti će smješteni u hotelima «Bristol» i «Opatija» i utvrdi da li je potrebno zatvoriti nakratko promet 11.09. u jutarnjim satima kako bi automobili učesnika relija mogli krenuti u 10,00 sati sa Slatine, ili je moguće to u suradnji sa Policijom riješiti prerogulacijom prometa.

**4.** pristigao je poziv za prisustvovanje Konferenciji o gospodarenju otpadom koja će se održati u Francuskoj od 17. – 21. 10. 2005. godine (stručni program organiziran je u suradnji s Ekonomskom misijom veleposlanstva Republike Francuske u Zagrebu).

Jednoglasno je donesen slijedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Predlaže se da ispred Grada Opatija na Konferenciji o gospodarenju otpadom koja će se održati u Francuskoj od 17. – 21. 10. o.g. prisustvuje gosp. Borut Čičin-Šain, član poglavarstva zadužen za komunalni sustav, a konačna odluka donijeti će se nakon izjašnjavanja imenovanog člana poglavarstva te konzultacija sa Komunalcem koji je također pozvan na istu Konferenciju.

**5.** pristigao je dopis u vezi dovođenja u svrhu hotela na Pavlovcu, koji se dostavlja gosp. Urbanu, članu poglavarstva zadužen za ugostiteljstvo i turizam da ga razmotri.

**6.** Predsjednik Sekcije restorata pri Udruženju obrtnika Opatija dostavio je dopis kojim poziva predstavnike Grada Opatije na sastanak (predsjednika Gradskog vijeća i člana poglavarstva zadužen za ugostiteljstvo i turizam), te se ovlašćuje predsjednik Vijeća da dogovori termin sastanka sa predstavnicima Udruženja, koji bi se održao u prostorijama Grada Opatije.

**7.** Udruženje obrtnika Opatija dostavio je dopis kojim od Grada Opatija traže pomoć u smislu postavljanja znakova zabrane parkiranja visokih vozila ispred obrtničkih radnji koja svojim gabaritima zaklanjaju pogled na radnje i time stvaraju olakotne okolnosti za razbojnike.

Jednoglasno je donesen slijedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav da zajedno sa g. Borut Čičin-Šain, članom poglavarstva zadužen za promet obradi navedene prijedloge Udruženja obrtnika Opatija i povratnu informaciju dostavi za jednu od narednih sjednica.

**8.** Osnovna škola R.K. Jeretov organizira sastanak dana 7.07.2005.g. u 9,30 sati koji bi trebao prethoditi organizaciji 1. Dječje sigurnosne Olimpijade u Hrvatskoj po uzoru na austrijsku sličnu olimpijadu na kojem će biti prisutni predstavnici Policijske uprave, Crvenog križa, vatrogasaca itd., a očekuju se i gosti iz Austrije.

Sudionike će ispred Grada Opatije pozdraviti i sudjelovati na sastanku gosp. Adriano Požarić, predsjednik Gradskog vijeća.

**9.** Zadužuje se g. Lucijan Kos, član poglavarstva zadužen za gospodarstvo da razmotri dostavljeni dopis Poslovnog biroa «PBIRO» iz Rijeke vezano na program stručne izobrazbe poduzetnika početnika te malih i srednjih poduzetnika, te dostavi povratnu informaciju da li je ponuđeni prijedlog interesantan i prihvatljiv za Grad Opatiju.

**10.** Članovima poglavarstva dostavljena je kopija radnih mjesta s popisom djelatnika gradskih službi, koji će biti orijentir prije svega da mogu uspostaviti što prije kontakt sa stručnim službama koji se tiče izravno njihovih resora te ugovoriti sastanke kako bi bili što prije upućeni u problematiku i mogli preuzeti vlastiti djelokrug djelatnosti.

**11.** Jednoglasno je donesen slijedeći

### **Z A K L J U Č A K**

Određuje se Lucijan Kos, zamjenik gradonačelnika kao četvrti ovlašteni potpisnik žiro računa Proračuna Grada Opatije.

**12.** Na kraju sjednice članovima poglavarstva dostavljena je Studija uređenja obalne šetnice (Program za izradu Studije) i materijal pod nazivom «Programski zadatak rješenja sportske dvorane i bazena, lokacija Tošina – Opatija».

**13.** Konstatira se da će se poglavarstvo sazivati utorkom, s početkom u 13,00 sati.

Završeno u 15,15 sati.

Zapisničar:  
Predrag Hajtić

**PREDSJEDNIK POGLARVARSTVA**  
dr.sc. Amir Muzur