

## ZAPISNIK

sa 24. sjednice Odbora za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja, održane 27. travnja 2020. godine putem elektroničke pošte, s početkom u 17,00 sati.

Materijali za točke dnevnog reda dostavljeni su članovima uz Poziv, zajedno s uputom za glasovanje putem elektroničke pošte dana 23. travnja 2020. godine, a sve sukladno Uputama za postupanje Ministarstva uprave KLASA: 023-01/20-01/114, URBROJ: 515-05-01/0-20-1 od 13. ožujka 2020. godine.

Konstatira se da se prema prijedlogu u pozivu skida t. 4.2. Prijedlog odluke za raspisivanje natječaja za prodaju k.č. 454/2 vinograd od 1180 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 1102 k.o. Volosko, jer je predsjednik Gradskog vijeća predmetni Prijedlog odluke povukao sa 32.sjednice Gradskog vijeća.

### DNEVNI RED :

1. Usvajanje zapisnika sa 23. sjednice
2. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada i usluge povezane s tom javnom uslugom
3. Prijedlog Odluke o poništenju Odluke o koncesiji za posebnu uporabu pomorskog dobra
4. Imovinskopravni predmeti:
  - 4.1. Izvješće o provedenom natječaju za kupnju 2/3 dijela k.č. 1140 šuma od 1693 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 978 k.o. Opatija
  - 4.2. Prijedlog odluke za raspisivanje natječaja za prodaju k.č. 818/1, u naravi dvorište, izgrađeno zemljište, poslovna zgrada i dvorišna zgrada ukupne površine 3097 m<sup>2</sup> u Primorskoj ulici, k.o. Ika-Oprić
  - 4.3. Prijedlog odluke o prodaji nekretnina oznake k.č. 474 i k.č. 473/2 k.o. Opatija (NI)
5. Prijedlog odluke o korištenju dijela naplaćenih sredstava komunalnog doprinosa i komunalne naknade za druge namjene različite od namjena propisanih čl. 76 i 91 Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)

Glasovanje je provedeno dana 27.4. 2020. od 17,00 do 20,00 sati.

Utvrđuje se da je putem elektroničke pošte u otvorenom roku glasovalo 5 od ukupno 5 članova Odbora i to: Aleksandra Tramontana, Dušan Kotur, Almir Maslić, Aleksandar Popadić i Mladen Žigulić.

Za predložene odluke točaka dnevnog reda glasovalo se kako slijedi:

**AD 1.-** Većinom glasova (4 ZA i 1 SUZDRŽAN) usvojen je zapisnik sa 23. sjednice.

**AD 2.-** Većinom glasova (3 ZA i 2 SUZDRŽANA) donesen je sljedeći

### Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da usvoji predloženu Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada i usluge povezane s tom javnom uslugom.

*Komentar člana Žigulića: „Zbog nemogućnosti rasprave ostajem suzdržan zbog pandemije i neizvjesnosti turističke sezone.“*

**AD 3.-** Većinom glasova (4 ZA i 1 SUZDRŽAN) donesen je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

Pređaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o poništenju Odluke o koncesiji za posebnu uporabu pomorskog dobra.

*Komentar člana Žigulića: “Zbog nemogućnosti rasprave ostajem suzdržan.”*

**AD 4.1.-** Prima se na znanje Izvješće o provedenom natječaju za prodaju 2/3 dijela k.č. 1140 šuma od 1693 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 978 k.o. Opatija.

**AD 4.2.-** Jednoglasno (5 ZA) donesen je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

Pređaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku za raspisivanje natječaja za prodaju k.č. 818/1, u naravi dvorište, izgrađeno zemljište, poslovna zgrada i dvorišna zgrada ukupne površine 3097 m<sup>2</sup> u Primorskoj ulici, k.o. Ika-Oprić

*Komentar člana Žigulića: “Odbor za komunalno gospodarstvo i imovinsko pravna pitanja je do sada više puta odlučio da se ova nekretnina proda pa čak i po ovoj sniženoj cijeni.”*

**AD 4. 3.-** Većinom glasova (4 PROTIV i 1 SUZDRŽAN) donesen je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

Pređaže se Gradskom vijeću da ne donese predloženu Odluku o prodaji nekretnina oznake k.č. 474 i k.č. 473/2 k.o. Opatija (NI).

*Komentari člana Žigulića: “Protiv sam prodaje jer predmetna lokacija treba u budućnosti poslužiti za potrebe javnih interesa građana Opatije. Nadam se da će zona M1 imati u idućima izmjenama i dopunama UPU Opatija drugu namjenu – javnu namjenu.”*

**AD 5.-** Većinoim glasova (3 ZA i 2 SUZDRŽANA ) donesen je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

Pređaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o korištenju dijela naplaćenih sredstava komunalnog doprinosa i komunalne naknade za druge namjene različite od namjena propisanih čl. 76 i 91 Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)

*Komentar člana Žigulića: Zbog nemogućnosti rasprave ostajem suzdržan.*

Zapisničar:  
Predrag Hajtić

PREDSJEDNICA ODBORA  
Aleksandra Tramontana