

## ZAPISNIK

sa 22. sjednice Odbora za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja, održane 9. prosinca 2019. godine na galeriji gradske vijećnice, s početkom u 18,00 sati.

Prisutni članovi Komisije: Aleksandra Tramontana, Aleksandar Popadić, Mladen Žigulić i Almir Maslić.

Odsutan: Dušan Kotur (*opravdao je izostanak*)

Ostali prisutni: Filip Vlah i Lana Marković.

Prema prijedlogu u pozivu, jednoglasno je donesen sljedeći

## DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 21. sjednice
2. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o raspolaganju nekretninama
3. Prijedlog izmjene i dopune Programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za 2019. godinu
4. Prijedlog izmjene i dopune Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019. godinu
5. Prijedlog programa utroška spomeničke rente za 2020. godinu
6. Prijedlog programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
7. Prijedlog godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu
8. Prijedlog Odluke o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra

AD 1.- Konstatira se da je zapisnik usvojen većinom glasova (3 ZA i 1 SUZDRŽAN – Maslić jer nije bio nazočan za zadnjoj sjednici).

*Predsjednica Tramontana predlaže da se pređe na sljedeće točke dok se sjednici ne pridruži izvjestiteljica Lana Marković koja je trenutno prisutna kao izvjestiteljica na sjednici drugog radnog tijela, te se nastavlja sa točkom 3.*

AD 3. Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Filip Vlah. Popadić postavio je pitanje zašto su kod Trga Volosko dva izvora financiranja. Na postavljeno pitanje odgovorio je pročelnik Vlah te je jednoglasno donesen sljedeći

## ZAKLJUČAK

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Izmjenu i dopunu Programa gradnje objekta i uređaja komunalne infrastrukture za 2019. godinu.

AD 4. Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Filip Vlah. Popadić zanima ga plaća li Grad Opatija 100% ormariće za vozni red na stanicama Autotroleja ili dijelom sudjeluje Autotrolej. Pohvaljuje nedavno farbanje cesta te pita sudjeluju li Županijske ceste ili HAC u tome ili ide sve na teret Grada.

Maslić također pohvaljuje crveno bijele blokete i lampe u asfaltu na pješačkim prijelazima.

Nakon kraće rasprave u kojoj su sudjelovali Popadić, Maslić i Tramontana, na postavljena pitanja odgovorio je pročelnik Vlah te je jednoglasno donesen sljedeći

## ZAKLJUČAK

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predložene Izmjene i dopune Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019. godinu.

AD 5. Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Filip Vlah. Nakon kraće rasprave u kojoj su sudjelovali Tramontana i Maslić jednoglasno je donesen sljedeći

#### Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Program utroška spomeničke rente za 2020. godinu.

AD 6. Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Filip Vlah. U raspravi u kojoj su sudjelovali svi prisutni u bitnome su postavljena sljedeća pitanja na koja je odgovorio pročelnik Vlah:

Tramontana postavlja pitanje što je s vatrogasnim putem u Iki te može li se izvlastiti nekoga s vlastitog terena? Nadalje, neovisno o tome gdje će se većina sredstava potrošiti, predlaže da se igralište Tomaševac svakako obogati s obzirom na to da ga koristi ogroman broj djece.

Žigulić upozorava na stanje radova na gradilištu izgradnje budućeg Doma zdravlja. Pokazao je fotografije na mobitelu na kojima je vidljivo da se odlaže građevinski otpad na terenu gdje će biti Dom zdravlja i vatrogasci. Kao drugu napomenu navodi da se nada da će se u sklopu katastarske izmjere KO Volosko uspjeti riješiti i dio treće ceste koju su sad ukinuli, onaj početak, te još nije riješen spoj treće ceste i Nove ceste u zavoju jer Nova cesta ne postoji u obliku kakvom je mi vidimo.

Popadić skreće pozornost na to da je u obrazloženju kod izgradnje autobusne stanice Pabri izostavljen kućni broj. Postavlja pitanje jesu li riješena imovinska pitanja malo ispod stubišta koje vodi na Kosićevo. Nadalje, zanima ga je li Grad dao kakve primjedbe vezano za put za Kosićevo. Također, postavlja pitanje zna li pročelnik nešto o problemima vezanim za Put za Forticu u Pobrima tj. pristupnu cestu za 4 kuće koju je gospođa Kovačević otkupila od Grada. Navodno je Grad prodao put gospođi koja sada ne dozvoljava drugima da prođu. Zatim, Pabri je svojedobno izradio projekt rasvjete Carmen Sylve, zanima ga mogućnost da se to nekako prijavi na EU fondove. Apelirao je da Grad nastavi pratiti natječaje za EU fondove.

Po provedenoj raspravi, jednoglasno donesen sljedeći

#### Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu.

AD 7. Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Filip Vlah. Tramontana navodi da treba apostrofirati podatak da se Parkovima povećavaju plaće za 4%. Popadića interesira ga tko naplaćuje ulaznice od Amerikanskih vrtova, te vezano za povećano održavanje navodi da treba imati u vidu da se u odnos stave prodane ulaznice i održavanje. Napominje da u Opisu i opsegu poslova održavanja komunalne infrastrukture pod A303000, drugi stav, zadnji red, fali slovo „k“, piše „oji“ umjesto „koji“. Također, u tekstu Godišnjeg programa pod A303016, riječ „kanti“ treba zamijeniti sa riječi „košarica“.

Žigulić napominje da se na Slatini, na putokazu prema Amerikanskim vrtovima, treba staviti radno vrijeme Amerikanskih vrtova.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Tramontana, Popadić i Žigulić jednoglasno je donesen sljedeći

#### Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Godišnji programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu.

U tekstu Godišnjeg programa na 2. stranici pod A303007 u drugom stavu, zadnji red, dodati slovo „k“ odnosno ispraviti riječ „oji“ u „koji“.

U tekstu Godišnjeg programa pod A303016, riječ „kanti“ zamijeniti sa riječi „košarica“.

*Prelazi se na t. AD 2 s obzirom na to da je sada prisutna i izvjestiteljica Lana Marković*

AD 2.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Lana Marković.

Popadić predložio je da u Odluci o izmjenama i dopunama Oluke o raspolaganju nekretninama stavci koji se dodaju poredaju kronološki, odnosno da se stavak 4. stavi prije stavka 3. Također, smatra da se na mjestu gdje su članci navedeni ne spominje da se ide na Gradsko vijeće.

Tramontana objasnila je da, što se tiče darovanja nekretnina, glasati će za jer lijepo piše „udrugama od osobitog značaja za grad Opatiju“, za sada je to samo jedna udruga DND, a nada se da će to biti i Udruga osoba s invaliditetom.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni, nakon glasanja (2 ZA 1 PROTIV i 1 SUZDRŽAN) nije zauzet stav Odbora oko donošenja Odluke o raspolaganju nekretninama s obzirom da prijedlog zaključka nije usvojen potrebnom većinom glasova.

AD 8. Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Filip Vlah. Maslić zanima ga postoji li kakvo očitovanje stanovništva Ike jer je ovako njemu konkretno, teško donijeti odluku iako je pohvalna inicijativa što se tiče prijave na projekt.

Tramontana također smatra da je prvo trebalo ići na javno očitovanje Mjesnom odboru i stanovništvu tj. mještanima te će biti suzdržana jer je dobila puno telefonskih poziva iz Ike.

Popadić je isto mišljenja da je, u svakom slučaju, prije donošenja ovakve odluke trebalo konzultirati lokalno stanovništvo. Upitao je pročelnika Vlaha je li danas dobio mail s peticijom protiv toga?

Žigulić navodi da peticija ima 50-60 potpisa, te je bitna stvar da treba razgovarati s ljudima koji tamo žive. Smatra da su članovi Mjesnog odbora na sjednici u 2018. godini za to glasali, a stanovništvo je saznalo tek zadnjih mjesec dana kada su vidjeli geodete kako mjere.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Maslić, Tramontana, Popadić i Žigulić većinom glasova protiv ( 3 PROTIV, 1 SUZDRŽAN) donesen je sljedeći

## Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da ne donese predloženu Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Odbor smatra da je prethodno trebalo pribaviti mišljenje lokalnog stanovništva oko uređenja trga u Iki.

Završeno u sati 19,35

Zapisničarka:  
Mirna Spasić

PREDSJEDNICA ODBORA  
Aleksandra Tramontana