

Z A P I S N I K

sa 21. sjednice Odbora za komunalno gospodarstvo i imovinsko-pravna pitanja, održane 7. studenoga 2019. godine na galeriji gradske vijećnice, s početkom u 18,00 sati.

Prisutni članovi Komisije: Aleksandra Tramontana, Aleksandar Popadić, Mladen Žigulić i Dušan Kotur.

Odsutan: Almir Maslić (*opravdao je izostanak*).

Ostali prisutni: Filip Vlah, Josipa Zorić i Lana Marković.

Prema prijedlogu u pozivu, s tme da točke 4. 5. i 6. postaju točke 3. 4. i 5., t. 3. postaje t. 6. i dodaje se točka 7. Razno jednoglasno je donesen sljedeći

D N E V N I R E D

1. Usvajanje zapisnika sa 20. sjednice
2. Prijedlog Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2020. godinu
3. Izvješće o provedenom natječaju za prodaju k. č. 818/1 k.o. Ika-Oprić
4. Prijedlog Odluke za raspisivanje natječaja za prodaju 2/3 dijela k. č. 1140 k.o. Opatija
5. Prijedlog Odluke za raspisivanje natječaja za prodaju k. č. 784/1 kuća i dvorište u k.o. Ičići
6. Prijedlog Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada i usluge povezane s tom javnom uslugom
- 7 Razno

AD 1.- Konstatira se da na zapisnik sa 20 sjednice nije bilo prigovora.

AD 2.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Josipa Zarić, predstavnica izrađivača Plana (tvrtka DLS d.o.o. Rijeka).

Nakon kraće rasprave u kojoj su sudjelovali Tramontana, Popadić, Kotur i Žigulić jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženi Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2020. godinu.

AD 3. Izvješće je bilo dostavljeno uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Lana Marković.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Tramontana, Popadić i Žigulić jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Prima se na znanje Izvješće o provedenom natječaju za prodaju k..č. 818/1 k.o. Ika-Oprić primljeno je na znanje.

Predlaže se da se razmotri da se predmetna nekretnina proda po nižoj od dostavljenih procjena ovlaštenih sudskih vještaka, odnosno da se donese odluka o raspisivanju natječaja za prodaju po početnoj cijeni od 9.050.000,00 kn prema procjeni stalnog sudskog vještaka građevinske struke Dragana Zeca, dipl. ing. arh. (rujan 2018.g.).

AD 4.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Lana Marković, obavijestivši da za cjevovod nije upisana služnost u korist Liburnijskih voda d.o.o. u zemljišnim knjigama te bi se ta napomena stavila i u tekst natječaja - da je kupac obvezan izdati tabularnu ispravu Liburnijskim vodama odnosno pravnom slijedniku Liburnijskih voda da nenaplatno se izvrši upis prava služnosti.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Tramontana, Žigulić i Popadić jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu odluku za raspisivanje natječaja za prodaju 2/3 dijela k. č. 1140 k.o.

Predlaže se za ubuduće da se članovima Odbora kod imovinsko pravnih predmeta u izvodu iz katastarskog plana pregledno označi gdje na terenu prolazi trasa cjevovoda.

AD 5.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnijela je Lana Marković.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali Tramontana i Žigulć jednoglasno je donesen sljedeći

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu odluku za raspisivanje natječaja za prodaju k. č. 784/1 kuća i dvorište u k.o. Ičići.

AD 6.- Prijedlog je bio dostavljen uz poziv, a uvodna obrazloženja podnio je Filip Vlah. Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi prisutni jednoglasno je donesen

Z A K L J U Č A K

Predlaže se Gradskom vijeću da donese predloženu Odluku o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada i usluge povezane s tom javnom uslugom.

Konstatira se da je po donošenju t. 6. sjednicu napustio član Dušan Kotur.

AD 7. Razno:

1. Popadić podsjetio je na raspravu i zaključke sa prethodnih sjednica Odbora vezano na KD Autotrolej i transfer djece i učenika iz Zatke za Veprina, te upozorio da su protekle tri godine a Grad Opatija još uvijek nije riješio pitanje prijevoza djece i učenika iz Zatke. Kako je Autotrolej najavio izmjenu voznog reda smatra da bi bilo uputno urgirati da se osigura taj prijevoz.

Dogovoreno je da će se radi dostave odgovora pitanje člana Popadića dostaviti nadležnom upravnom tijelu.

2. Žigulić ponovio je problematiku vezano za postavu dopunske tabele za ograničenje dužine parkirano vozila na označenim parkirnim mjestima kod hotela Savoy. Ističe da i dalje postoje zastoji u prometu, te iznosi da će se kao predsjednik VMO Vasanska najaviti na razgovor u Policijsku postaju Opatija ili u PU Rijeka kako bi doznao da li djelatnici policije shodno

postavljenom znaku ograničenja mogu uređovati i naplaćivati kazne vozačima, odnosno zašto ne uređuju ako imaju ovlasti.

Završeno u 20,15 sati.

Zapisničar:
Predrag Hajtić

PREDSJEDNICA ODBORA
Aleksandra Tramontana