

ZAPISNIK

13. sjednice Odbora za prostorno uređenje, planiranje i zaštitu okoliša Gradskog vijeća Grada Opatije održane **29. srpnja 2019. godine**, u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje.

Nazočni:

Odbor : F. Kirigin, M. Bartolin, M. Ćorić, D. Šprajc, B. Starčić
Ostali: Z. Tupanjac,

Utvrđuje se slijedeći

DNEVNI RED:

1. Verifikacija zapisnika sa 12. sjednice Odbora,
2. Realizacija plana aktivnosti na izradi prostornih dokumenata, studija i stručnih podloga
- izvjestitelj g. Tupanjac
(Izračun o izgrađenim građevinskim područjima, Izvješće o analizi zahtjeva prema Javnom pozivu, potreba je da se na web stranice grada stave sve studije i stručne podloge),
3. Razno.

Započeto u 16,00 sati.

AD 1.

Na samom početku sjednice predsjednik Odbora g. Kirigin pozdravio je nazočne nakon čega se prišlo verifikaciji zapisnika sa 12. sjednice Odbora. Zapisnik je usvojen uz dopunu da se u točki 5. iza riječi „vraćena“ doda riječ „samo“.

AD 2.

Po predmetnoj točki je izvjestitelj obavijestio članove Odbora da je u izradi Izvješće o stanju u prostoru Grada Opatije za razdoblje 2014. do 2018. godine, te da se u sklopu istog provodi i izračun izgrađenosti građevinskih područja što je osnovni podatak postoji li zakonska osnova za povećanje građevinskih područja. Ukoliko su građevinska područja izgrađena više od 80% ostvarena je pretpostavka za proširenje građevinskih područja, a u protivnom isto nije moguće. Taj podatak je bitan kako bi se mogao dati odgovor na više od 80% zahtjeva građana i pravnih osoba koji su podnijeli zahtjev za proširenje građevinskih područja. Nacrt Izvješća očekuje se da izrađivač JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ dostavi tijekom rujna odnosno listopada. U isto vrijeme pripremiti će se i Izvješće o svim zaprimljenim zahtjevima za izmjenu planova na području Grada Opatije.

Nakon rasprave u kojoj su sudjelovali svi nazočni zaključeno je kako treba ubrzati izradu Izvješća o zahtjevima za izmjene planova, te na iduću sjednicu Odbora treba pozvati Gradonačelnika kako bi se postigao dogovor oko realizacije izrade stručnih podloga prije svega za pripremu natječaja za trg Slatina za koji su osigurana sredstva u Proračunu.

AD 3.

Pod točkom razno predložen je za iduću sjednicu Odbora slijedeći dnevni red:

1. Pregled popisa nekretnina (gradske imovine) i njihovo korištenje s posebnim osvrtom na moguće lokacije „Dnevnog boravka za starije osobe“ – izvjestitelj g. Tupanjac, g. Kirigin,
2. Pregled mjera i trenutno stanje zaštite okoliša (čistoća mora i kopna, zbrinjavanje azbesta), kritične točke i njihovo rješavanje – izvjestitelj g. Vlah
3. Promet u mirovanju, trenutna situacija, kritične točke i njihovo rješavanje – izvjestitelj g. Štok
4. OŠ Rikard Katalenić Jeretov – trenutno stanje zgrade i potrebni preduvjeti za energetska obnovu – izvjestitelj g. Glavan

Dovršeno u 17,30 sati.

BILJEŽIO:

Zdenko Tupanjac d.i.g.

PREDSJEDNIK ODBORA:

Fernando Kirigin, dipl.oec. v.r.