REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

GRAD OPATIJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 0214-05/18-01/01
URBROJ: 2156/01-03/01-21-39
Opatija, 7.2.2021.

GRADSKO VIJEĆE
n/r predsjednika Fernanda Kirigina

Predmet: odgovor na vijećničko pitanje

Poštovani g. Kirigin,
na 39. sjednici Gradskog vijeća postavili ste slijedeće vijećničko pitanje:

„*Prvo pitanje je vezano uz događaje sa prošle sjednice Gradskog vijeća kada nije bilo gradonačelnika jer je bio u samoizolaciji. Hvala bogu on nam se vratio, a tada je na sjednici praktički ne sjećam se točno ali pitanje je došlo iz njegove Nezavisne liste po pitanju izgradnje Doma zdravlja na Voloskom. Pljuštale su tu kritike tko je za to kriv, tko je ovaj i tko je onaj, zašto je to išlo ovako ili onako, Grad Opatija to ne može prihvatiti na ovaj ili na onaj način itd. Da ne idem sad u detalje jer bih odužio cijelu priču koju sam si dobro posložio. Čak je i njegov zamjenik na toj sjednici to stručno branio i optuživao Primorsko-goransku županiju. Ali onda se gradonačelnik vratio na posao i prisustvovao je sjednici Županijske skupštine prije nekakvih desetak ili petnaestak dana gdje se zahvalio na velikom poklonu PGŽ-u rekavši da je to najljepši božićni poklon koji je dobio upravo da će po modelu koji je bio predložen i koji je bio predlagan biti izgrađen novi Dom zdravlja Opatija. Samo bih zamolio, ali nemojte mi sad odgovarati jer bi to potrajalo, pisani odgovor kako se dogodio taj salto mortale odjedanput od prije sedam dana razmaka kad su vijećnici njegove Nezavisne liste napadali župana i Primorsko-goransku županiju. Kako ovo, kako ono, kako ti prijedlozi ne mogu doći u obzir i zašto je to ovako ili onako do velike pohvale gradonačelnika koja je i snimljena. Imam ju i mogu je i prikazati gdje se od srca zahvalio na prelijepom božićnom poklonu Primorsko-goranskoj županiji koja je spremna dati nekretnine, što je nudila godinama, i taj novac uložiti u izgradnju novog Doma zdravlja. Na ovo moje prvo pitanje molio bih pisani odgovor što je prije moguće.*“

Na postavljeno pitanje daje se sljedeći odgovor.

Prije svega vijećnici Liste grupe biraća Ive Dujmića imaju pravo kao i svaki drugi vijećnik postavljati vijećnička pitanja, a da ih se pri tome ne proziva da nekoga napadaju, u ovom slučaju Primorsko-goransku županiju i župana.
Moj stav oko potrebe izgradnje Doma zdravlja u Opatiji je oduvijek vrlo jasan i zato sam predložio Gradskom vijeću, Gradsko vijeće je usvojilo predloženi zaključak na **12. sjednici Gradskog vijeća održanoj 20.6.2018. godine:**

„Gradsko vijeće Grada Opatije predlaže Županijskoj skupštini Primorsko-goranske županije da donese odluku o početku izgradnje Doma Zdravlja u Opatiji.“

Naćalost od tog zaključka je proćlo više od 2 godine jer je Županijska skupćtina tek listopadu 2020. godine dala suglasnost Domu zdravlja Rijeka da proda objekt u Opatiji i tim sredstvima započe izgradnju novog Doma zdravlja. Koristit ću se Vaćim izrićajem, ako je netko napravio salto mortale, onda je to uči ini Županija, ćto mi je drago. Naravno da sam izrazio zadovoljstvo na Županijskoj skupćtini činjenicom da je konačno zapoćet proces koje smo odavno traćili. Proćitavći ovu vijest u medijima uputio sam 5.11.2020. pismo ćupanu Komadini u kojem sam i pisano iskazao moje zadovoljstvo. Pri tome sam izrazi nadu da odluka o davanju suglasnosti Domu zdravlja nije donijeta u kontekstu predizbornih aktivnosti, kao ćto je to bilo učinjeno 2016. godine. Tada smo zatraćili da nam se dostavi prijedlog modaliteta izgradnje kapitalnog objekta Primorsko-goranske ćupanije.

Podsjećam, da su Grad Opatija i Primorsko-goranska ćupanija zapoćeli zajedniće ke aktivnosti oko izgradnje Doma zdravlja PGŽ u Opatiji i novog Vatrogasnog doma Opatija još 2014. godine. Županija se opredijelila da će novi Dom zdravlja graditi na k.č. 386/1 (12 477 m2), a Grad Opatija da će novi Vatrogasni dom graditi na za k.č.br. 385/1 k.o. Volosko (5964 m2), obje k.č. u vlasnićtvu Republike Hrvatske.

Grad Opatija je 2016. godine darovao zč. 385/2 od 2358 m2 procijenjene trćišne vrijednosti od 3.250.000,00 kuna, a prilikom potpisivanja darovnog ugovora tadaćnji ravnatelj Doma zdravlja je izjavio: *„Nakon potpisivanja ugovora i rješavanja imovinsko-pravnih odnosa čeka nas nekoliko važnih odluka Skupštine PGŽ-a o izgradnji Doma zdravlja u Opatiji. Naša procjena i prognoza je dosta realna, a ako sve protekne u očekivanim rokovima, početak gradnje novog doma zdravlja započet će u zadnjem kvartalu ove godine, a planirani rok izvođenja radova je 18 mjeseci."* Na istu temu je 27.11.2016. proćelnica Malatestinić izjavila: *„PGŽ nastavlja kapitalne projekte u zdravstvu, a jedan od većih bit će izgradnja novog opatijskog Doma zdravlja… Radovi se procjenjuju na 32,1 milijun kuna, a vrijednost sadašnjih zgrada Doma zdravlja, koje će biti ponuđene na prodaju, procjenjuje se na 30,6 milijuna kuna, pa gradnja novoga neće biti na teret izvornog županijskog proračuna. Kako se ne bi čekalo na prodaju zgrada, priprema se i opcija kreditnog zaduženja…Predviđeno vrijeme gradnje je 18 mjeseci, očekuje se da će sva dokumentacija biti izrađena u prvoj polovici sljedeće godine, a završetak gradnje, ako uvjeti budu idealni, može se očekivati do kraja 2018.„*

Nakon ćto nas je Županija dopisom od 21. listopada 2019. godine obavijestila da zbog promijenjenih okolnosti vezanih uz izmjenu Zakona o zdravstvenoj zaćtiti, izmjena poreznih Zakona na proraćun jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te okolnosti koje će nastati u narednom razdoblju zbog preuzimanja poslova Ureda drćavne uprave povlaći ite prijedlog sporazuma o sufinanciranju, ova odluka Županijska skupćtine o davanju suglasnosti za prodaju objekta u Opatiji, ponovo je vratila nadu da će se s izgradnjom objekta Doma zdravlja krenuti.

Poćetkom prosinca 2020. godine Županije je dostavila prijedlog Sporazuma o sufinanciranju izgradnje objekta Doma zdravlja Primorsko-goranske ćupanije u Opatiji. Odmah po primitku prijedloga Sporazuma zatraćili smo radi uređenja eventualnih budući ih vlasniće kopravnih odnosa na novoizgrađenom objektu, dostavu grafiće ko priloga koji bi bio sastavni dio Sporazuma, a na kojem će jasno biti prikazano koji dio u površini od 1600 m2 (od ukupno planiranih 2300 m2) bi pripao u vlasnićtvo Domu zdravlja Primorsko-goranske ćupanije (za potrebe Doma zdravlja Primorsko-goranske ćupanije, Zavoda za hitnu medicinu Primorsko-goranske ćupanije, Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Primorsko-goranske ćupanije i Ljekarne, prema čl. 8. Sporazuma) a koji dio od 700 m2 bi pripao Gradu Opatiji. Traćeno nam još nije dostavljeno, ali se nadamo da će nam uskoro biti dostavljeno, kako bismo mogli definirati međusobne odnose. Očekujem da će Dom zdravlja Rijeka po realiziranoj prodaji objekata u Opatiji, zapoćeti postupak javne nabave za izbor izvođača radova.

S poćtovanjem

Gradonaćelnik
Ivo Dujmić, ing.